



РАСПОРЯЖЕНИЕ ГУБЕРНАТОРА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

От 14.06.2023

г. Вологда

№ 3572-р

Об утверждении свода инвестиционных правил Вологодской области

В целях внедрения в Вологодской области системы поддержки новых инвестиционных проектов (Региональный инвестиционный стандарт), создания условий для опережающего инвестиционного развития области, достижения национальных целей развития Российской Федерации, утвержденных Указом Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 года № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года», а также формирования благоприятного инвестиционного климата и обеспечения государственных гарантий защиты прав и законных интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, повышения прозрачности и упрощения взаимодействия инвестора с органами исполнительной государственной власти области, органами местного самоуправления области, контрольными (надзорными) органами и ресурсными организациями при реализации инвестиционных проектов

1. Утвердить Свод инвестиционных правил Вологодской области, включающий следующие алгоритмы действий («клиентский путь») инвестора для получения доступа к ключевым элементам инфраструктуры:

1.1 алгоритм действий инвестора по процедурам подключения к электрическим сетям (малый и средний бизнес – до 150 кВт) (приложение 1);

1.2 алгоритм действий инвестора по процедурам подключения к электрическим сетям (средний и крупный бизнес – свыше 150 кВт) (приложение 2);

1.3 алгоритм действий инвестора по процедурам технологического присоединения к сетям водоснабжения и (или) водоотведения (приложение 3);

1.4 алгоритм действий инвестора по процедуре подключения к сетям теплоснабжения (приложение 4);

1.5 алгоритм действий инвестора по процедуре подключения к сетям газораспределения (приложение 5);

1.6 алгоритм действий инвестора по процедуре получения земельного участка в аренду (без торгов) (приложение 6);

1.7 алгоритм действий инвестора по процедуре получения земельного участка в аренду (на торгах) (приложение 7);

1.8 алгоритм действий инвестора по процедуре получения разрешения на строительство (приложение 8);

1.9 алгоритм действий инвестора по процедуре получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (приложение 9);

1.10 алгоритм действий инвестора для регистрации права собственности на введенный в эксплуатацию объект (приложение 10);

1.11 алгоритм действий инвестора по обеспечению доступа к объектам дорожного сервиса путем строительства или реконструкции пересечений и (или) примыканий к автомобильным дорогам регионального и межмуниципального значения Вологодской области (приложение 11);

1.12 алгоритм действий инвестора по обеспечению доступа к объектам, не являющимся объектами дорожного сервиса, путем строительства или реконструкции пересечений и (или) примыканий к автомобильным дорогам регионального и межмуниципального значения Вологодской области (приложение 12);

1.13 алгоритм действий инвестора по процедуре получения геологической информации (приложение 13);

- 1.14 алгоритм действий инвестора по процедуре получения права пользования участками недр местного значения (приложение 14);
- 1.15 алгоритм действий инвестора при подаче заявления о предоставлении водных объектов или их частей, находящихся в федеральной собственности и расположенных на территории субъектов Российской Федерации, в пользование на основании решений о предоставлении водных объектов в пользование (приложение 15);
- 1.16 алгоритм действий инвестора для получения прав пользования рыболовным участком для осуществления промышленного рыболовства (приложение 16);
- 1.17 алгоритм действий инвестора для получения прав пользования водными биологическими ресурсами, общий допустимый улов которых не устанавливается (приложение 17);
- 1.18 алгоритм действий инвестора для получения прав пользования водными биологическими ресурсами, в отношении которых устанавливается общий допустимый улов (приложение 18);
- 1.19 алгоритм действий инвестора для получения прав пользования рыболовным участком для осуществления аквакультуры (рыбоводства) (приложение 19).
2. Определить заместителя Губернатора области В.В. Тушинова ответственным за внедрение, ведение и актуализацию свода инвестиционных правил Вологодской области.
3. Определить ответственным органом исполнительной государственной власти области за внедрение и актуализацию свода инвестиционных правил Вологодской области Департамент экономического развития области.
4. Определить ответственными органами исполнительной государственной власти области за внедрение, ведение и актуализацию алгоритмов действий («клиентский путь») инвестора для получения доступа к ключевым элементам инфраструктуры (далее – ответственные органы):

Департамент топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования области – алгоритмы действий инвестора по процедурам подключения к электрическим сетям (малый и средний бизнес – до 150 кВт); по процедурам подключения к электрическим сетям (средний и крупный бизнес – до 150 кВт), по процедурам технологического присоединения к сетям водоснабжения и (или) водоотведения, по процедуре подключения к сетям теплоснабжения, по процедуре подключения к сетям газораспределения;

Департамент имущественных отношений области – алгоритмы действий инвестора по процедуре получения земельного участка в аренду (без торгов), по процедуре получения земельного участка в аренду (на торгах);

Департамент дорожного хозяйства и транспорта области – алгоритм действий инвестора по обеспечению доступа к объектам дорожного сервиса путем строительства или реконструкции пересечений и (или) примыканий к автомобильным дорогам регионального и межмуниципального значения Вологодской области, по обеспечению доступа к объектам, не являющихся объектами дорожного сервиса, путем строительства или реконструкции пересечений и (или) примыканий к автомобильным дорогам регионального и межмуниципального значения Вологодской области;

Департамент строительства области, Комитет по охране объектов культурного наследия области – алгоритм по получению разрешения на строительство;

Департамент строительства области – алгоритм действий инвестора по процедуре получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, по регистрации права собственности на введенный в эксплуатацию объект;

Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды области – алгоритм действий инвестора по процедуре получения геологической информации, по процедуре получения права пользования участками недр местного значения, при подаче заявления о предоставлении водных объектов или их частей, находящихся в федеральной собственности и расположенных на

территории субъектов Российской Федерации, в пользование на основании решений о предоставлении водных объектов в пользование;

Департамент сельского хозяйства и продовольственных ресурсов области – алгоритм действий инвестора для получения прав пользования рыболовным участком для осуществления промышленного рыболовства, для получения прав пользования водными биологическими ресурсами общий допустимый улов которых не устанавливается, для получения прав пользования водными биологическими ресурсами, в отношении которых устанавливается общий допустимый улов, для получения прав пользования рыболовным участком для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

5. Утвердить план-график по внедрению и ведению Свода инвестиционных правил Вологодской области на 2023-2024 годы (приложение 20).

6. Утвердить плановые показатели (целевые сроки проведения процедур) алгоритмов действий («клиентский путь») инвестора для получения доступа к ключевым элементам инфраструктуры на 2023-2024 годы (приложение 21).

Департаменту экономического развития области совместно с ответственными органами производить ежегодную актуализацию плановых показателей в срок до 1 января.

7. Определить специализированную организацию по привлечению инвестиций, работе с инвесторами, сопровождению инвестиционных проектов по принципу единого окна акционерное общество «Корпорация развития Вологодской области» (далее – АО «Корпорация развития Вологодской области») организацией, ответственной за взаимодействие с инвесторами по вопросам обратной связи в части реализации Свода инвестиционных правил Вологодской области.

8. Рекомендовать главам муниципальных образований области:

утвердить соответствующие алгоритмы действий («клиентский путь») инвестора для получения доступа к ключевым элементам инфраструктуры на территориях муниципальных образований области;

определить ответственные органы местного самоуправления за взаимодействие с инвесторами и акционерным обществом «Корпорация развития Вологодской области».

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Губернатора области Д.Н. Горбачева.

Информацию о ходе исполнения настоящего распоряжения представлять ежегодно не позднее 1 марта.

Справку об исполнении настоящего распоряжения представить к 1 марта 2025 года.

10. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Губернатор области



О.А. Кувшинников

Приложение 1
к распоряжению
Губернатора области
от 14.06.2023 № 3572-р

**Алгоритм
действий инвестора по процедурам подключения к электрическим
сетям (малый и средний бизнес – до 150 кВт)**

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок (фактический)	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
1.	Подача инвестором заявки на технологическое присоединение	3 рабочих дня	3 рабочих дня	5-6	1. Заявка на технологическое присоединение. 2. План расположения энергопринимающих устройств. 3. Перечень и мощность устройств для присоединения к противоаварийной автоматике. 4. Копия права собственности (или иного законного основания). 5. Выписка из Единого государственного реестра	уведомление о принятии/отказе в принятии заявки в работу	Вологодский филиал ПАО «Россети Северо-Запад», АО «ВОЭК»	пункты 12 и 15 Правил технологического присоединения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 (далее – Правила ТП)	малый и средний бизнес – до 150 кВт	в целях определения надлежащей сетевой организации, в которую подлжет направлению заявка, заявитель вправе направить запрос в орган местного самоуправления, на территории которого расположены соответствующие объекты

				юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ), Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (далее – ЕГРИП)				электросетево- го хозяйства, с указанием расположения объектов электросетево- го хозяйства, принадлеж- ность которых необходимо определить, а орган местного самоуправле- ния обязан предоставить заявителю в течение 15 дней информацию о принадлеж- ности указанных в запросе объектов электросетево- го хозяйства
				б. Заключение органа охраны объектов культурного наследия		ч. 2, 3 ст. 36, абз. 3 ст. 30 Федерально- го закона от 25 июня 2002 года № 73- ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках	для объектов культурного (археологичес- кого) наследия, земли, подлежащие воздействию земляных, строитель- ных,	в случае если планируется проведение работ в границах территорий объектов культурного наследия в том числе археологичес-

							<p>истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ)</p>	<p>мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации (далее – ЛК РФ) работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 ЛК РФ и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-</p>	<p>кого или планируется проведение работ по подключению к сетям объекта, включенного в перечень объектов культурного наследия; территорий, в отношении которых у органов охраны объектов культурного наследия имеются основания предполагать наличие на указанных территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия.</p>
--	--	--	--	--	--	--	---	--	--

									ФЗ	
2.	Выдача и подписание договора технологического присоединения и договора энергоснабжения	10 рабочих дней	5 рабочих дней	—	от инвестора не требуется предоставление документов	1. технические условия; 2. условия типового договора; 3. счет на оплату; 4. инструкция по присоединению; 5. проект договора энергоснабжения	Вологодский филиал ПАО «Россети Северо- Запад», АО «ВОЭК»	пункты 9, 10, 105 Правил ТП	малый и средний бизнес – до 150 кВт	соблюдение фактических сроков обеспечивается организацией взаимодействия в электронном виде с использованием сайта сетевой организации и налаживанием информационного обмена между сетевыми организациями и гарантирующими поставщиками. Пересмотр целевых сроков для субъектов среднего и крупного бизнеса возможен при условии сокращения сроков утверждения платы

										органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации до 10 дней. Справочно: Уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов утверждает плату за технологическое присоединение по индивидуальному проекту с разбивкой стоимости по каждому мероприятию, необходимому для осуществления технологического присоединения по
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

										<p>индивидуальному проекту, в течение 30 рабочих дней со дня поступления заявления об установлении платы. В случае если технические условия подлежат согласованию с соответствующим субъектом оперативно-диспетчерского управления, срок утверждения платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту устанавливается уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

										<p>области государственного регулирования тарифов.</p> <p>При этом указанный срок не может превышать 45 рабочих дней.</p> <p>Повышению удобства подачи заявки будет способствовать реализация следующих мероприятий:</p> <ol style="list-style-type: none">1. обеспечено автоматическое предоставление сетевой организации информации, подлежащей указанию инвестором в заявке, из государственных информационных систем;2. интеграция информационных систем сетевых организаций с
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

										инфраструктурой Единой системы идентификации и аутентификации (далее – ЕСИА)
3.	Выполнение строительных работ и окончательное подключение	от 30 рабочих дней до 1 года	от 22 рабочих дней до 9 месяцев	–	от инвестора не требуется предоставление документов	1. акт об осуществлении технологического присоединения; 2. акт о выполнении технических условий; 3. акт допуска прибора учета в эксплуатацию	Вологодский филиал ПАО «Россети Северо-Запад», АО «ВОЭК»	подпункт «г» пункта 7, подпункт «б» пункта 16 Правил ТП	малый и средний бизнес – до 150 кВт	соблюдению нормативных сроков реализации подключения способствует исполнение следующих мероприятий: 1. на сайте сетевых организаций обеспечено наличие информации по центрам питания с указанием объема свободной для технологического присоединения мощности (подпункт «г» пункта 19 Стандартов раскрытия информации, утвержденных

										<p>постановлением Правительства Российской Федерации от 21 января 2004 года № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии» (далее – ППРФ № 24)). 2. инвестором с сетевой организацией заключен договор «Технологи- ческое присоединение под ключ», работы на стороне заяви- теля также выполняются сетевой организацией. Пересмотр целевых сроков</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

											возможен после реализации следующих мероприятий: 1. сокращение сроков оформления прав на земельные участки. 2. сетевым организациям обеспечен доступ к следующим информацион- ным системам: а) Федераль- ной государ- ственной информацион- ной системе «Единый госу- дарственный реестр недви- жимости» (далее – ЕГРН) Федеральной службы госу- дарственной регистрации, кадастра и картографии (далее – Росреестр) с возможностью
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

										бесплатного получения выписок об объектах недвижимости из ЕГРН; б) информа- ционной системе, содержащей сведения о заключенных договорах аренды земельных участков (краткосроч- ных и долго- срочных), сведения об имущественно- правовом статусе земельных участков; в) информа- ционной системе, содержащей сведения отдела геолого- геодезической службы и отдела подземных сооружений;
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

											<p>3. обеспечена возможность осуществления сверки сетей с владельцами инженерных коммуникаций в рамках «одного окна»;</p> <p>4. сокращение сроков получения актуальных материалов топосъемки;</p> <p>5. уменьшение срока проведения торгово-закупочных процедур;</p> <p>6. обеспечение возможности сетевыми организациями осуществлять оформление исходно-разрешительной и согласование проектной документации в режиме «одного окна» в течение 10 рабочих дней.</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Приложение 2
к распоряжению
Губернатора области
от 14.06.2023 № 3572-р

**Алгоритм
действий инвестора по процедурам подключения к электрическим
сетям (средний и крупный бизнес – свыше 150 кВт)**

№ п / п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок (фактический)	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
1.	Подача инвестором заявки на технологическое присоединение	3 рабочих дня	3 рабочих дня	7-8	1. Заявка на технологическое присоединение. 2. План расположения. 3. Перечень и мощность устройств для присоединения к противоаварийной автоматике. 4. Копия права собственности (или иного законного основания). 5. Выписка из ЕГРЮЛ, ЕГРИП. 6. Для особо	уведомление о принятии/отказе в принятии заявки в работу	Вологодский филиал ПАО «Россети Северо-Запад», АО «ВОЭК»	пункт 12 Правил ТП	средний и крупный бизнес свыше 150 кВт	в целях определения надлежащей сетевой организации, в которую подлежит направлению заявка, заявитель вправе направить запрос в орган местного самоуправления, на территории которого расположены соответствую-

					<p>крупных объектов (свыше 50 МВт) схема внешнего электроснабжения</p> <p>7. Однолинейная схема по сетям 35 кВ и выше с указанием возможности резервирования от собственных источников энергоснабжения</p>				<p>ющие объекты электросетевого хозяйства, с указанием расположения объектов электросетевого хозяйства, принадлежность которых необходимо определить, а орган местного самоуправления обязан предоставить заявителю в течение 15 дней информацию о принадлежности и указанных в запросе объектов электросетевого хозяйства</p>	
					<p>8. Заключение органа охраны объектов культурного наследия</p>			<p>ч. 2,3 ст. 36, абз. 3 ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ</p>	<p>для объектов культурного (археологического) наследия, земли, подлежащие воздействию земляных, строительных,</p>	<p>в случае если планируется проведение работ в границах территорий объектов культурного наследия в том числе археологического или</p>

									<p>мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 ЛК РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 ЛК РФ) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии и с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ</p>	<p>планируется проведение работ по подключению к сетям объекта, включенного в перечень объектов культурного наследия; территорий, в отношении которых у органов охраны объектов культурного наследия имеются основания предполагать наличие на указанных территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия.</p>
2.	Выдача и подписание	20 рабочих	15 рабочих дней (при	—	от инвестора не требуется	проект договора об	Вологодский	пункты 9, 10, 15	средний и крупный	соблюдение фактических

	договора технологического присоединения и договора энергоснабжения	дней (при необходимости согласования с системным оператором – в течение 3 рабочих дней после согласования технических условий системным оператором); при индивидуальном проекте – в течение 3 рабочих дней после подтверждения уполномоченным органом платы	необходимости согласования с системным оператором – в течение 3 рабочих дней после согласования технических условий системным оператором); при индивидуальном проекте – в течение 3 рабочих дней после подтверждения уполномоченным органом платы		предоставление документов	осуществлении технологического присоединения и договора энергоснабжения (при осуществлении параллельного заключения (до 670 кВт – обязательном порядке))	филиал ПАО «Россети Северозапад», АО «ВОЭК»	Правил ТП	бизнес свыше 150 кВт	сроков обеспечивается организацией взаимодействия в электронном виде с использованием сайта сетевой организации и налаживанием информационного обмена между сетевыми организациями и гарантирующими поставщиками. Пересмотр целевых сроков для субъектов среднего и крупного бизнеса возможен при условии сокращения сроков утверждения платы органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации до 10 дней. Справочно:
--	--	---	---	--	---------------------------	--	---	-----------	----------------------	--

										Уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов утверждает плату за технологическое присоединение по индивидуальному проекту с разбивкой стоимости по каждому мероприятию, необходимому для осуществления технологического присоединения по индивидуальному проекту, в течение 30 рабочих дней со дня поступления заявления об
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

										<p>установлении платы. В случае если технические условия подлежат согласованию с соответствующим субъектом оперативно-диспетчерского управления, срок утверждения платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту устанавливается уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов. При этом указанный срок не может превышать 45 рабочих дней.</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

										Повышению удобства подачи заявки будет способствовать реализация следующих мероприятий: 1. обеспечено автоматическое предоставление сетевой организации информации, подлежащей указанию инвестором в заявке, из государственных информационных систем. 2. интеграция информационных систем сетевых организаций с инфраструктурой ЕСИА.	
3.	Выполнение строительных работ и окончательное подключение	от 4 месяцев до 2 лет	от 3 месяцев до 1,5 лет	7	уведомление о выполнении технических условий приложением следующих документов: 1. копия	с	1. акт об осуществлении технологического присоединения; 2. акт о выполнении	Вологодский филиал ПАО «Россети Северо-Запад», АО «ВОЭК»	пункты 85, 86, 93 Правил ТП	средний и крупный бизнес свыше 150 кВт	соблюдению нормативных сроков реализации подключения способствует исполнение следующих

				сертификатов соответствия на электро-оборудование (если оборудование подлежит обязательной сертификации) и (или) сопроводительную техническую документацию (технические паспорта оборудования), содержащую сведения о сертификации, информацию о технических параметрах и характеристиках энергопринимающих устройств и объектов электроэнергетики, входящих в их состав оборудования и устройств релейной защиты и автоматики, средств диспетчерского и технологического управления;	технических условий; 3. акт допуска				мероприятий: 1. на сайте сетевых организаций обеспечено наличие информации по центрам питания с указанием объема свободной для технологического присоединения мощности (подпункт «г» пункта 19 Стандартов раскрытия информации, утвержденных ППРФ № 24). 2. инвестором с сетевой организацией заключен договор «Технологическое присоединение под ключ», работы на стороне заявителя также выполняются сетевой
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

				<p>2. копия разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение технических условий, в том числе решения по схеме внешнего электроснабжения (схеме выдачи мощности объектов по производству электрической энергии), релейной защите и автоматике, телемеханике и связи, и обосновывающих величину аварийной и технологической брони (при ее наличии), в случае, если такая документация не была представлена заявителем в сетевую организацию до</p>					<p>организацией. Пересмотр целевых сроков возможен после реализации следующих мероприятий:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. сокращение сроков оформления прав на земельные участки; 2. сетевым организациям обеспечен доступ к следующим информационным системам: <ol style="list-style-type: none"> а) ЕГРН Росреестра с возможностью бесплатного получения выписок об объектах недвижимости из ЕГРН; б) информационной системе, содержащей сведения о заключенных договорах аренды
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

				<p>направления заявителем в сетевую организацию уведомления о выполнении технических условий;</p> <p>3. нормальные (временные нормальные) схемы электрических соединений объектов электроэнергетики, строительство (реконструкция) или технологическое присоединение которых осуществляются в рамках выполнения технических условий;</p> <p>4. документы, подтверждающие проведение проверки устройств (комплексов) релейной защиты и автоматики и их готовность к вводу в работу,</p>				<p>земельных участков (краткосрочных и долгосрочных), сведения об имущественно-правовом статусе земельных участков;</p> <p>в) информационной системе, содержащей сведения отдела геолого-геодезической службы и отдела подземных сооружений;</p> <p>3. обеспечена возможность осуществления сверки сетей с владельцами инженерных коммуникаций в рамках «одного окна»;</p> <p>4. сокращение сроков получения актуальных материалов топосъемки;</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--

				<p>настройку устройств (комплексов) релейной защиты и автоматики в соответствии с требованиями субъекта оперативно-диспетчерского управления, включая принципиальные, функционально-логические схемы, схемы программируемой логики, данные по конфигурированию и параметрированию устройств (комплексов) релейной защиты и автоматики, исполнительные схемы;</p> <p>5. документы, подтверждающие выполнение требований к системам телемеханики и связи, схемы организации оперативно-диспетчерской и</p>					<p>5. уменьшение срока проведения торгово-закупочных процедур;</p> <p>6. обеспечение возможности сетевыми организациями осуществлять оформление исходно-разрешительной и согласование проектной документации в режиме «одного окна» в течение 10 рабочих дней.</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

					<p>технологической связи, протоколы испытаний каналов, устройств и средств связи;</p> <p>6. документ, подписанный соответственно заявителем или сетевой организацией, подтверждающий выполнение мероприятий по вводу в работу энергопринимающего устройства или объекта электроэнергетики, включая проведение пусконаладочных работ, приемосдаточных и иных испытаний;</p> <p>7. документы, содержащие информацию о результатах проведения пусконаладочных работ, приемосдаточных и иных испытаний.</p>				
--	--	--	--	--	---	--	--	--	--

Приложение 3
к распоряжению
Губернатора области
от 14.06.2023 № 3572-р

**Алгоритм
действий инвестора по процедурам технологического присоединения
к сетям водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	НПА	Категория инвестиционных проектов	Примечание
1	Направление заявителем запроса о выдаче технических условий в (далее – исполнитель).	3 рабочих дня	3 рабочих дня	1	1. Запрос о выдаче технических условий. Может быть представлен исполнителю на бумажном носителе или в форме электронного документа посредством единого портала или официального сайта исполнителя в информационно-	направленная информация о возможности подключения: сведения о наличии/отсутствии технической возможности подключения; максимальная нагрузка в возможных точках подключения	ресурсоснабжающие организации области, в том числе: на территории г. Вологды - МУП ЖКХ Вологдагорво доканал», на территории г. Череповец - МУП «Водоканал»	по форме согласно приложению № 1 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам	все категории	орган местного самоуправления обязан представить заявителю, в письменной форме, а в случае обращения указанных лиц посредством федеральной государственной

					<p>телекоммуникационной сети «Интернет», в том числе посредством переадресации на единый портал.</p>			<p>горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения» утверждены Постановлением Правительства РФ от 30 ноября 2021 года № 2130 (далее – Правила)</p>	<p>информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в форме электронного документа сведения об организации, осуществляющей горячее водоснабжение, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в которую следует обращаться с запросом</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

										о выдаче технических условий (при необходимости) и заявлением о подключении, включая наименование и место нахождения организации, в течение 5 рабочих дней со дня обращения
2	Выдача технических условий.	7 рабочих дней со дня получения запроса о выдаче технических условий.	5 рабочих дней со дня получения запроса о выдаче технических условий.	1	запрос о предоставлении технических условий подключения	технические условия (исполнитель обязан выдать лицу, направившему запрос о выдаче технических условий, без взимания платы технические условия, либо направить мотивированный отказ в выдаче технических	ресурсоснабжающие организации области, в том числе: на территории г.Вологды - МУП ЖКХ Вологдагорводоканал», на территории г.Череповец - МУП «Водоканал»	пункт 9-12 Правил	все категории	срок действия технических условий, выдаваемых в соответствии с пунктом 16 Правил, устанавливается исполнителем не менее чем

						<p>условий при отсутствии технической возможности подключения, определяемой в соответствии с пунктом 44 Правил, в той же форме, в которой был подан запрос)</p>				<p>на 3 года, а при комплексном развитии территории – не менее чем на 5 лет, если иное не предусмот- рено законода- тельством Российской Федерации. В случае если в течение 12 календар- ных месяцев (при комп- лексном развитии территории в течение 36 кален- дарных месяцев) со дня выдачи техничес- ких условий заявителем не будет подано заявление о</p>
--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--

										подключении, срок действия технических условий прекращается
3	Направление заявителем исполнителю заявления о подключении.	-	-	1	заявление о подключении	проект договора о подключении	ресурсоснабжающие организации области, в том числе: на территории г.Вологды - МУП ЖКХ Вологдагорводоканал», на территории г.Череповец - МУП «Водоканал»	по форме согласно приложению № 2 Правил	все категории	
4	Рассмотрение заявления: 3-26 рабочих дней. Исполнитель в течение 3 рабочих дней рассматривает полученные от заявителя	3 (26*) рабочих дней	3 (26*) рабочих дней	10-11	1. заявка на заключение договора о подключении; 2. копии учредительных документов (для физических лиц - копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность), а также документы,	письма в адрес заявителя с предложением выбрать один из следующих вариантов создания технической возможности подключения к системам водоснабжения/ водоотведения		пунктах 25 и 26 Правил	все категории	*в случае непредставления заявителем сведений и документов, указанных в пунктах 25 и 26 Правил, в полном объеме, или при несоответ-

<p>документы, анализирует их содержание, проверяет их на соответствие документам, указанным в пункте 26 Правил, и соответствие представленного баланса водопотребления и водоотведения техническим параметрам подключаемого объекта, целям обеспечения пожаротушения.</p>			<p>подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление; 3. копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект или который является подключаемым объектом; при представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из ЕГРН такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления заявления о подключении;</p>				<p>ствии представленного баланса водопотребления и водоотведения техническим параметрам подключаемого объекта, целям обеспечения пожаротушения исполнитель в течение 3 рабочих дней со дня получения заявления о подключении направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня</p>
---	--	--	---	--	--	--	--

				<p>4. при обращении с заявлением о подключении лиц, указанных в подпункте «в» пункта 9 Правил, к заявлению о подключении должны быть приложены копия договора о комплексном развитии территории, копии утвержденных в установленных порядке проекта планировки территории комплексного развития, комплексной схемы инженерного обеспечения территории комплексного развития, схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане</p>					<p>его получения представить недостающие сведения и (или) документы и приостанавливает рассмотрение заявления о подключении на срок до получения недостающих сведений и (или) документов. В случае непредставления заявителем недостающих сведений и (или) документов в течение 20 рабочих дней со дня получения указанного уведомле-</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

				<p>территории, градостроительном плане земельного участка.</p> <p>5. В случаях, предусмотренных частью 6 статьи 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), в целях строительства объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения при обращении с заявлением о подключении лиц, указанных в подпункте «г» пункта 9 Правил, к заявлению о подключении должны быть приложены копии решения о предварительном</p>					<p>ния исполнитель вправе аннулировать заявление о подключении и уведомить об этом заявителя в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании указанного заявления</p>
--	--	--	--	---	--	--	--	--	---

					согласовании предоставления таким лицам земельного участка в указанных целях, утвержденного проекта межевания территории и (или) градостроительного плана земельного участка и утвержденной в соответствии с земельным законодательством схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории; б. копии устанавливающих и удостоверяющих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в					
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

					эксплуатацию, а для строящихся объектов - копия разрешения на строительство (за исключением объектов, для строительства которых в соответствии с ГрК РФ выдача разрешения на строительство не требуется, и объектов, строительство которых находится в стадии архитектурно-строительного проектирования, а также за исключением случаев подключения земельных участков к централизован-ным ливневым системам водоотведения и централизован-ным общесплавным системам водоотведения)					
--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

					<p>при его наличии. При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из ЕГРН такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления заявления о подключении;</p> <p>7. ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;</p> <p>8. топографическая карта земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект, в масштабе 1:500 со всеми</p>					
--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

					наземными и подземными коммуникациями и сооружениями, с указанием границ такого земельного участка, согласованная с эксплуатирующими организациями;					
					9. при подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения - баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой мощности					

					(нагрузки) по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализацион- ным выпускам (процентов), при подключении к централизован- ной системе горячего водоснабжения - баланс потребления горячей воды подключаемого объекта (с указанием целей использования горячей воды); 10. градострои- тельный план земельного участка, а при подключении					
--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

					водопроводных и канализационных сетей - проект планировки территории и проект межевания территории, в случае, если договором о подключении будет предусмотрено осуществление исполнителем работ по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции или модернизации объектов централизованных систем горячего, холодного водоснабжения и (или) водоотведения на земельном участке заявителя (за исключением подключения					
--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

					жилых домов и ранее построенных, но не подключенных подключаемых объектов)					
					11. заключение органа охраны объектов культурного наследия			ч. 2, 3 ст. 36, абз. 3 ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ	для объектов культурного (археологического) наследия, земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 ЛК РФ работ по использованию лесов (за	в случае, если планируется проведение работ в границах территорий объектов культурного наследия в том числе археологического или планируется проведение работ по подключению к сетям объекта, включенного в перечень объектов культурного наследия; террито-

									исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 ЛК РФ) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ	рий, в отношении которых у органов охраны объектов культурного наследия имеются основания предполагать наличие на указанных территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками и объекта археологического наследия
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	---

5	Заключение договора о подключении.	30 (70*) рабочих дней.	22 (60*) рабочих дней.	2	1.сопроводительное письмо в адрес заявителя; 2. проект договора в 2-экземплярах	договора в 2-экземплярах	ресурсоснабжающие организации области, в том числе: на территории г.Вологды - МУП ЖКХ Вологдагорводоканал», на территории г.Череповец - МУП «Водоканал»	пункт 25-26 Правил. При наличии технической возможности подключения либо при отсутствии технической возможности подключения, но при условии наличия в инвестиционной программе исполнителя мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения, исполнитель в течение 20 рабочих дней со дня представ-	все категории	*в случае несогласия с представленным проектом договора о подключении заявитель в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении направляет исполнителю мотивированный отказ от подписания проекта договора о подключении, к которому прилагает необходи-
---	------------------------------------	------------------------	------------------------	---	--	--------------------------	---	--	---------------	--

								<p>ления сведений и документов, указанных в пунктах 25 и 26 Правил, в полном объеме направляет заявителю подписанный проект договора о подключении с приложением в том числе технических условий и расчета платы за подключение. Заявитель подписывает 2 экземпляра проекта договора о подключении в течение 10 рабочих</p>	<p>мости протокол разногласий. При направлении заявителем мотивированного отказа от подписания проекта договора о подключении и протокола разногласий исполнитель обязан в течение 10 рабочих дней со дня получения мотивированного отказа рассмотреть его, принять меры по урегулированию разногласий и</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	---	--

								дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении и направляет в указанный срок один экземпляр исполнителю с приложением к нему документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего проект договора о подключении (если такие документы не приложены к заявлению о подключении)	направить заявителю для подписания новый проект договора о подключении. В случае ненаправления заявителем исполнителю подписанного проекта договора о подключении либо мотивированного отказа от подписания договора о подключении исполнитель вправе по истечении 20 рабочих дней со дня направления заяви-
--	--	--	--	--	--	--	--	---	--

										телю под- писанного исполните- лем проекта договора о подключе- нии аннулиро- вать заявление о подклю- чении и уведомить об этом заявителя в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулиро- вании указанного заявления. В случае аннулиро- вания заявления о подключе- нии для заключе- ния договора о подклю- чении заявитель
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

										вправе повторно обратиться к исполнителю с заявлением о подключении, при этом повторного представления документов, предусмотренных пунктом 26 Правил, тому же исполнителю не требуется (если фактические обстоятельства на день подачи нового заявления о подключении по сравнению с указанными в представленных ранее
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

										документах не изменились и являются актуальными на день повторного представления). Исполнитель представляет заявителю подписанный проект договора о подключении в течение 20 рабочих дней со дня получения повторного обращения.
6	Установление платы за подключение регулирующим органом (в ценовых зонах, в случае если	30 календарных дней	25 календарных дней	1	заявка на установление платы за подключение	решение регулирующего органа об утверждении платы за подключение; заключенный договор о подключении	Департамент топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования области	пункт 84, 85 Основ ценообразования согласно пункту 39 Правил	все категории	плата за подключение рассчитывается исполнителем исходя из установленных тарифов на

	<p>стороны не договорились о размере платы за подключение)</p>								<p>подключение или платы за подключение, устанавливаемой органом регулирования тарифов индивидуально в случаях, предусмотренных пунктом 85 Основ ценообразования, в соответствии с порядком согласно пункта 39 Правил. В случае, если плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивиду-</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

										дуально, заявитель вправе на основании письменного запроса получать от исполнителя сведения, документы, материалы, направленные исполнителем в целях установления такой платы в орган тарифного регулирования. В случае поступления от заявителя письменного запроса о предоставлении документов, сведений и
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

										материалов, направленных исполнителем в орган тарифного регулирования, в случае, указанном в абзаце первом настоящего пункта, исполнитель обязан направить указанную информацию заявителю в течение 5 рабочих дней со дня поступления обращения заявителя
7	Внесение платы за подключение	-	-	1	-	платежное поручение	инвестор	пункт 84, 85 Основ ценообразования согласно пункт 39 Правил	все категории	
8	Выполне-	до 18 месяцев	до 15	1	-	подписанный акт о	ресурсоснаб-	пункт 62	все	подключе-

	ние мероприятий по подключению, предусмотренных договором о подключении		месяцев *			подключении	жающие организации области, в том числе: на территории г.Вологды - МУП ЖКХ Вологдагорводоканал», на территории г.Череповец - МУП «Водоканал»	Правила	категории	ние объектов к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения при наличии на день заключения договора о подключении технической возможности подключения осуществляется в срок, который не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключе-
--	---	--	--------------	--	--	-------------	--	---------	-----------	--

										нии, за исключением случаев, когда более длительные сроки указаны заявителем в заявлении о подключении или определены в договоре о подключении по соглашению между исполнителем и заявителем или следуют из Правил. *Сокращение срока возможно при наличии технической возможности подключения
9	Получение	в пределах	15	4	заключенный	подписанный акт о	ресурсоснаб-	пункт 63	все	согласно

акта о подключении	срока выполнения мероприятия по договору, но не позднее 18 месяцев со дня заключения договора, если более длительные сроки не указаны заявителем в заявке или в инвестиционной программе исполнителя (смежной теплоснабжающей/теплосетевой организации), но не более 3 лет	месяцев с даты заключения договора, но не более 2 лет*		договор, платежные поручения (3 шт)	подключении	жающие организации области, в том числе: на территории г.Вологды - МУП ЖКХ Вологдагорводоканал», на территории г.Череповец - МУП «Водоканал»	Правил	категории	пункта 63 Правил осуществление подключения завершается подписанием заявителем и исполнителем акта о подключении подключаемого объекта, подтверждающего выполнение сторонами обязательств по договору о подключении и содержащего информацию о разграничении балансовой принадлежности объектов
--------------------	--	--	--	-------------------------------------	-------------	--	--------	-----------	--

										централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о разграничении эксплуатационной ответственности объектов централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения. *Сокращение срока возможно при наличии техничес-
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

										КОЙ ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------

Приложение 4
к распоряжению
Губернатора области
от 14.06.2023 № 3572-р

**Алгоритм
действий инвестора по процедуре подключения к сетям теплоснабжения**

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	НПА	Категория инвестиционных проектов	Примечание
1	Направление запроса о представлении информации о возможности подключения	—	—	1	запрос о представлении информации о возможности подключения		орган местного самоуправления по месту нахождения инвестиционного проекта		все категории	
2	Направление органом местного самоуправления запроса о представлении информации	5 рабочих дней с даты, следующей за днем получения запроса	5 рабочих дней с даты, следующей за днем получения запроса	1	запрос о представлении информации о возможности подключения	направленная информация о возможности подключения: сведения о наличии/отсутствии технической возможности	ресурсная организация	пункты 9, 10, 12 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснаб-	все категории	

	о возможности подключения в течение 2 рабочих дней с даты получения заявления о выдаче градостроительного плана земельного участка					подключения; максимальная нагрузка в возможных точках подключения		жения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 года № 2115 (далее – Правила № 2115)		
3	Направление заявителем запроса о предоставлении информации о возможности подключения в целях, не связанных с	5 рабочих дней со дня получения запроса от органов государственной власти/ органов местного самоуправления, 10 рабочих дней со дня получения запроса от иных	5 рабочих дней со дня получения запроса от органов государственной власти/ органов местного самоуправления, специализированной организации по	2	1. запрос о предоставлении информации о возможности подключения; 2. копии правоустанавливающих документов,	направленная информация о возможности подключения: 1. сведения о наличии или об отсутствии технической возможности подключения; 2. тепловая	ресурсная организация	пункт 9-12 Правил № 2115	все категории	

	подготовкой градостроительного плана земельного участка (при необходимости)	лиц	сопровождению инвестиционных проектов, 10 рабочих дней со дня получения запроса от иных лиц		подтверждающих право собственности/ иное законное право заявителя на земельный участок, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются также соответствующие выписки из ЕГРН с датой выдачи не ранее 30 дней), заверенные заявителем (при наличии)	нагрузка; 3. срок подключения объекта к системе теплоснабжения, определяемый в том числе в зависимости от сроков реализации инвестиционных программ. Информация о прекращении обязательств организации, предоставившей информацию о возможности подключения, если заявитель в течение 4 месяцев с даты выдачи информации не подаст заявку на заключение договора о подключении				
4	Направление	-	-	2	1. запрос о	технические	ресурсная	пункты 15,	все	

	заявителем запроса о предостав- лении технических условий подключе- ния			предоставле- нии технических условий подключе- ния. 2. копии правоустана- вливающих документов, подтверж- дающих право собст- венности или иное законное право заявителя на земельный участок, права на которые не зарегистри- рованы в ЕГРН (в случае если такие права зарегистри- рованы в указанном реестре, представ- ляются также соответству- ющие выписки из	условия подключения, содержащие следующие данные: 1. местонахож- дение и назначение подключаемо- го объекта; 2. требования в части схемы подключения; 3. сведения о размере суммарной подключаемой тепловой нагрузки с указанием вида теплоносителя и его параметров (давление и температура), категории надежности; 4. требования к расположению точки подключения к тепловой сети, расположению инженерно- технического оборудования	организация	16, 17, 20 Правил № 2115, ст. 52.1 ГрК РФ	катего- рии	
--	--	--	--	---	--	-------------	---	----------------	--

					<p>ЕГРН с датою выдачи не ранее 30 дней), заверенные заявителем</p>	<p>подключаемо- го объекта, учета тепловой энергии и теплоносите- лей; 5. параметры (давление, температура) теплоносите- лей и пределы их отклонений в точках подключения к тепловой сети с учетом роста нагрузок в системе тепло- снабжения; 6.технические требования к способу и типам прокладки тепловых сетей и изоляции трубопрово- дов; 7. требования и рекомендации к организации учета тепловой энергии и теплоносите- лей;</p>				
--	--	--	--	--	---	---	--	--	--	--

						<p>8. требования и рекомендации к автоматизированной системе управления и диспетчеризации инженерного оборудования подключаемого объекта капитального строительства. Срок действия технических условий подключения, который составляет 3 года (при комплексном развитии территории – 5 лет) с даты их выдачи. При не направлении заявки на заключение договора о подключении в течение 1 года (при комплексном развитии</p>				
--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--

						территории - в течение 3 лет), срок действия технических условий прекращается				
5	Направление заявителем заявки на заключение договора о подключении	20 рабочих дней со дня получения заявки (момента предоставления полного перечня документов), в случае необходимости получения согласия или заключения договора со смежной организацией, срок направления проекта договора увеличивается соразмерно сроку ответа и заключения договора, в случае необходимости установления платы за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности	15 рабочих дней со дня получения заявки (момента предоставления полного перечня документов), в случае необходимости получения согласия или заключения договора со смежной организацией, срок направления проекта договора увеличивается соразмерно сроку ответа и заключения договора, в случае необходимости установления платы за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности	6-8	1. заявка на заключение договора о подключении. (В случае подачи комплексной заявки на подключение, заявка подписывается всеми заявителями) 2. копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный	письма в адрес заявителя с предложением выбрать один из следующих вариантов создания технической возможности подключения к системам теплоснабжения: заключение договора о подключении с платой, установленной в индивидуальном порядке, без внесения изменений в инвестиционную программу исполнителя и с последующим внесением соответ-	ресурсная организация	пункты 35, 36, 37, 41 Правил №2115	все категории	в случае несоблюдения заявителем требований, предусмотренных пунктами 36 и 37 Правил подключения, исполнитель в течение 3 рабочих дней со дня получения заявки на заключение договора о подключении направляет заявителе-

		<p>подключения или в случае необходимости установления платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки при наличии технической возможности подключения – 20 рабочих дней со дня установления уполномоченным органом платы</p>	<p>подключения или в случае необходимости установления платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки при наличии технической возможности подключения – 20 рабочих дней со дня установления уполномоченным органом платы</p>		<p>участок, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются соответствующие выписки из ЕГРН с датой выдачи не ранее 30 дней), заверенные заявителем. В целях строительства объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения при отсутствии</p>	<p>вующих изменений в схему теплоснабжения в установленном порядке; заключение договора о подключении будет осуществлено после внесения необходимых изменений в схему теплоснабжения и (или) инвестиционную программу исполнителя и (или) смежной организации</p>				<p>лю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня получения указанного уведомления представить недостающие сведения и документы.</p>
--	--	---	---	--	---	---	--	--	--	---

				правоустанавливающих документов прикладываются решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка в целях строительства объектов капитального строительства; копия утвержденного проекта межевания территории и (или) градостроительного плана земельного участка, заверенная заявителем; схема расположения земельного участка (земельных					
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

					участков) на кадастровом плане территории; документ о характерных точках границ земельного участка в системе координат, установленной для ведения ЕГРН, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта; 3. ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или					
--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

				<p>элементам террито- риального деления в схеме теплоснаб- жения; 4. топогра- фическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуника- ций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществля- ющее создание (реконструк- цию) объекта</p>					
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

					<p>ИЖС);</p> <p>5. копии документов, подтверждающих полномочия лица, действующего от имени заявителя при направлении заявки представителем заявителя), заверенные заявителем;</p> <p>6. для юридических лиц – копии учредительных документов, действующие банковские реквизиты, заверенные заявителем, для индивидуальных предпринимателей – копии ОГРН и ИНН, заверенные</p>					
--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

				заявителем, действующими банковские реквизиты, для физических лиц - копии паспорта/ иного удостоверяющего личность документа и ИНН, заверенные заявителем;					
				7. при наличии утвержденная комплексная схема инженерного обеспечения территории, утвержденный проект планировки территории и (или) разрешение на строительство					
				8. заключение			ч. 2,3 ст. 36, абз. 3 ст. 30	для объекта	в случае, если

				органа охраны объектов культурного наследия			Федерально- го закона № 73-ФЗ	в культурного (археологического) наследия, земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 ЛК РФ работ по использованию лесов	планируется проведение работ в границах территорий объектов культурного наследия в том числе археологического или планируется проведение работ по подключению к сетям объекта, включенного в перечень объектов культурного наследия; территорий, в отношении
--	--	--	--	---	--	--	-------------------------------------	--	---

									<p>(за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 ЛК РФ) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Феде-</p>	<p>которых у органов охраны объектов культурного наследия имеются основания предполагать наличие на указанных территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

										рально-го закона № 73-ФЗ;	
6	Направление заявителем письма о выборе варианта создания технической возможности подключения к системам теплоснабжения	5 рабочих дней со дня получения письма от исполнителя с предложением выбрать вариант создания технической возможности подключения к системам теплоснабжения	5 рабочих дней со дня получения письма от исполнителя с предложением выбрать вариант создания технической возможности подключения к системам теплоснабжения	1	письмо теплоснабжающей организации в адрес заявителя	ответное письмо заявителя в адрес теплоснабжающей организации	теплоснабжающие организации	пункт 24 Правил № 2115	24 №	все категории	
7	Получение от исполнителя подписанного проекта договора о подключении в 2 экземплярах (за исключением подписания договора в электронной форме)	20 рабочих дней со дня получения заявки (а также с момента предоставления полного перечня документов). В случае необходимости получения согласия или заключения договора со смежной организацией, срок направления проекта договора увеличивается соразмерно сроку	20 рабочих дней со дня получения заявки (а также с момента предоставления полного перечня документов). В случае необходимости получения согласия или заключения договора со смежной организацией, срок направления проекта договора увеличивается соразмерно сроку	1	зарегистрированная теплоснабжающей/тепловых сетевой организацией заявка на заключение договора о подключении	направленный заявителю подписанный проект договора о подключении в 2 экземплярах	теплоснабжающая организация	пункты 32, Правил № 2115	28-41	все категории	

		<p>ответа и заключения договора, в случае необходимости установления платы за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения или в случае необходимости установления платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки при наличии технической возможности подключения – 20 рабочих дней со дня установления уполномоченным органом платы</p>	<p>ответа и заключения договора, в случае необходимости установления платы за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения или в случае необходимости установления платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки при наличии технической возможности подключения -- 20 рабочих дней со дня установления уполномоченным органом платы</p>								
8	Направление заявителем в адрес	10 рабочих дней со дня получения подписанного	7 рабочих дней со дня получения подписанного	1-2	1. подписанный договор; 2. докумен-	заключенный договор о подключении	теплоснабжающая/теплосетевая	пункт Правил 2115	41 №	все категории	

	теплоснабжающей/теплосетевой организации подписанного договора в 1 экземпляре	исполнителем проекта договора о подключении	исполнителем проекта договора о подключении		ты, подтверждающие полномочия лица, подписавшего договор о подключении (в случае подписания представителем)		организация				
9	Направление заявителем в адрес теплоснабжающей компании уведомления о несогласии с условиями направленного договора	10 рабочих дней	10 рабочих дней	2	1. подписанный договор с протоколом разногласий 2. документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего договор о подключении (в случае подписания представителем)	заключенный договор о подключении с протоколом разногласий/урегулирования разногласий	теплоснабжающая/теплосетевая организация	пункт 41 Правил № 2115	все категории		
10	установление платы за подключение регулирующим органом (в ценовых зонах, в	30 календарных дней	25 календарных дней	5	1. заявка на установление платы за подключение а) копии правоустанавливающих документов	решение регулирующего органа об утверждении платы за подключение. Заключенный договор о	Департамент топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования области	пункты 2, 85, 86 Правил № 2115	все категории		

случае если стороны не договорились о размере платы за подключение)			(копии гражданско-правовых договоров, концессионных соглашений, при реорганизации юридического лица - передаточных актов), подтверждающих право собственности, иное законное право в отношении недвижимых объектов (зданий, строений, сооружений, земельных участков), используемых для осуществления регулируемой деятельности, права на которые не зарегистри-	подключении				
---	--	--	--	-------------	--	--	--	--

				<p>стрированы в ЕГРН (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются сведения об этих зданиях, строениях, сооружениях, земельных участках);</p> <p>б) расчет расходов, включаемых в состав платы за подключение (сметы для определения расходов на строительство (реконструкцию), с указанием применяемых индексов, норм и нормативов расчета;</p>					
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

					в) расчет платы за подключение; г) копия документа о назначении лица, имеющего право действовать от имени организации без доверенности					
1 1	Внесение заявителем первого авансового платежа в размере 15% платы за подключение	15 дней с даты заключения договора о подключении (в ценовых зонах устанавливается по соглашению сторон)	15 дней с даты заключения договора о подключении (в ценовых зонах устанавливается по соглашению сторон)	1	платежное поручение			пункт 52 Правил №2115	все категории	при осуществлении поэтапной комплексной застройки внесение платежей осуществляется в соответствии с графиком оплат. Сроки внесения платы за подключение

											комплексной застройки устанавливается исходя из этапов/очередей архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции тепловых сетей
1 2	Направление заявителем уведомления о намерении выполнить мероприятия по подключению в границах и за границами земельного участка своими силами	15 дней с даты заключения договора о подключении	15 дней с даты заключения договора о подключении	1	письмо от заявителя	ответное письмо теплоснабжающей организации об отказе или согласовании выполнения мероприятий	теплоснабжающая организация	пункт 49 Правил № 2115	все категории		
1	Исполнение	18 месяцев со дня	15 месяцев со	1	заключен-	уведомление о	теплоснаб-	пункты 55,	все		

3	мероприятий в рамках заключенного договора	заключения договора, если более длительные сроки не указаны заявителем в заявке или в инвестиционной программе исполнителя (смежной теплоснабжающей/ теплосетевой организации), но не более 3 лет	дня заключения договора, если более длительные сроки не указаны заявителем в заявке или в инвестиционной программе исполнителя (смежной теплоснабжающей/ теплосетевой организации), но не более 2 лет		ный договор о подключении	готовности для проведения исполнителем проверки выполнения технических условий подключения	жающая/ теплосетевая организация	59, 63 Правил № 2115	категории	
1 4	Внесение заявителем второго авансового платежа в размере 50% платы за подключение	90 дней с даты заключения договора о подключении (в ценовых зонах устанавливается по соглашению сторон)	90 дней с даты заключения договора о подключении (в ценовых зонах устанавливается по соглашению сторон)	1	платежное поручение			пункты 52, 77 Правил № 2115	все категории	
1 5	Предоставление заявителем утвержденной в установленном порядке проектной документации в части сведений об инженерном	не позднее 15 месяцев до даты подключения	не позднее 12 месяцев до даты подключения	1	1. утвержденная в установленном порядке проектная документация 2. заключение экспертизы проектной документа-	штамп о рассмотрении проектной документации/ технические замечания к проектной документации	теплоснабжающая/ теплосетевая организация	пункт 59 Правил № 2115	все категории	

	оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения				ции, если проведение такой экспертизы обязательно в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности Российской Федерации					
1 6	Предоставление заявителем графика производства работ по подключению	в соответствии с условиями договора о подключении	-	1	график производства работ по подключению	согласованный теплоснабжающей организацией график производства работ по подключению	теплоснабжающая/теплосетевая организация	пункт 59 Правил № 2115	все категории	
1 7	Получение акта о готовности	по результатам проверки исполнителем выполнения заявителем технических условий подключения и пломбирования исполнителем приборов (узлов) учета тепловой энергии и	-	1	уведомление о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключения объекта к подаче тепловой энергии и	подписанный акт о готовности	теплоснабжающая/теплосетевая организация	пункты 56, 57 Правил № 2115	все категории	

		теплоносителя, кранов и задвижек на их обводах в рамках исполнения мероприятий			теплоносителя					
1 8	Получение заявителем временного разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения и (или) теплопотребляющей установки	до осуществления действий по подключению к сети инженерно-технического обеспечения внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта в рамках срока исполнения мероприятий по договору	до составления акта о готовности и осуществления действий по подключению к сети инженерно-технического обеспечения внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта в рамках срока исполнения мероприятий по договору	1	временное разрешение органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения и (или) теплопотребляющей установки	подтверждение получения временного разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения и (или) теплопотребляющей установки	теплоснабжающая/теплосетевая организация	пункты 23, 59 Правил № 2115	все категории	
1 9	Подача тепловой энергии и теплоносителя на объект заявителя на время проведения пусконаладочных	после подписания акта о готовности с учетом получения временного разрешения органа федерального государственного энергетического надзора, но не	-	1	предоставление временного разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в	акт об успешно проведенных пусконаладочных работах и испытаний		пункты 23, 59, 63 Правил № 2115	все категории	

	работ и комплексного опробования	позднее установленной договором о подключении даты подключения			эксплуатацию объекта теплоснабжения и (или) теплопотребляющей установки					
20	Внесение заявителем третьего авансового платежа в размере 20% платы за подключение	5 дней с даты подачи тепловой энергии и теплоносителя на объект заявителя	-	1	платежное поручение			пункты 52, 77 Правил № 2115	все категории	
201	Получение заявителем разрешение органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения	10 рабочих дней с момента подачи заявления о получении разрешения на допуск в эксплуатации объекта теплоснабжения	7 рабочих дней с момента подачи заявления о получении разрешения на допуск в эксплуатации объекта теплоснабжения	1	разрешение органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения и (или) теплопотребляющей установки	подтверждение получения разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения и (или) теплопотребляющей установки		пункт 62 Правил № 2115	все категории	
21	Получение акта о подключе-	в пределах срока выполнения мероприятия по	в пределах срока выполнения мероприятия по	5	заключенный договор о подклю-	подписанный акт о подключении		пункты 23, 63 Правил № 2115	все категории	

	нии	договору, но не позднее 18 месяцев со дня заключения договора, если более длительные сроки не указаны заявителем в заявке или в инвестиционной программе исполнителя (смежной теплоснабжающей/теплосетевой организации), но не более 3 лет	договору, но не позднее 15 месяцев со дня заключения договора, если более длительные сроки не указаны заявителем в заявке или в инвестиционной программе исполнителя (смежной теплоснабжающей/теплосетевой организации), но не более 2 лет		чении, акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключения объекта к подаче тепловой энергии теплоносителя, платежные поручения (3 шт)					
2 2	Внесение заявителем итогового платежа по договору о подключении и 15 дней с даты подписания акта о подключении и (в ценовых зонах устанавливается по соглашению сторон)	внесение заявителем итогового платежа по договору о подключении 15 дней с даты подписания акта о подключении (в ценовых зонах устанавливается по соглашению сторон)	-	1	платежное поручение			пункты 52, 77 Правил № 2115	все категории	

Приложение 5
к распоряжению
Губернатора области
от 14.06.2023 № 3572-р

**Алгоритм
действий инвестора по процедуре подключения к сетям газораспределения**

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	НПА	Категория инвестиционных проектов	Примечание
1. Заключение договора о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения (далее – договор о подключении) с приложением технических условий, являющихся неотъемлемой частью договора о подключении										
1.1	Направление заявителем (инвестором) заявки о заключении о подключении (далее – заявка о подключении)	3 рабочих дня	3 рабочих дня	9	Заявка о подключении с приложением документов: 1. ситуационный план; 2. топографическая карта земельного участка заявителя в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатиру-	зарегистрированная заявка о подключении	ООО «Газпром газораспределение Вологда» (ООО «Газпром межрегионгаз Вологда»)	пункты 10,11,16 Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных Постановлением Правительства Российской	все категории	

					<p>ющими указанные коммуникации и сооружения (не прилагается, если заказчик физическое лицо);</p> <p>3. копия документа, подтверждающе- го право собственности или иное предусмотренное законом право на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства заявителя (не требуется в заявке о подключении в рамках «догазификации» раздела VII Правил подключения).</p>			<p>Федерации от 13 сентября 2021 года № 1547 (далее – Правила подключения)</p>		
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

					При осуществлении строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения на земельном участке или земельных участках, образованных из земель и (или) земельных участков, указанных в части 7.3 статьи 51 ГрК РФ, заявитель представляет реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо копию схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом					
--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

					<p>плане территории;</p> <p>4. доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае, если заявка о подключении подается представителем заявителя);</p> <p>5. расчет максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый максимальный часовой расход газа не более 7 куб. метров);</p> <p>6. документы, предусмотренные пунктом 106 Правил подключения, в случае предоставления технических условий при уступке мощности;</p> <p>7. копия</p>				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

					<p>разработанной и утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации документации по планировке территории проект планировки территории и проект межевания территории), предусматривающей строительство сети газопотребления в пределах территории, подлежащей комплексному развитию, в случае осуществления подключения технологического присоединения), предусмотренног о пунктом 97 Правил подключения;</p> <p>8. копия документа, подтверждающе-</p>				
--	--	--	--	--	---	--	--	--	--

					<p>го право собственности или иное предусмотренное законом право на домовладение (объект индивидуального жилищного строительства или часть жилого дома блокированной застройки) и земельный участок, на котором расположено домовладение заявителя, а также страховой номер индивидуального лицевого счета и идентификационный номер налогоплательщика (в случае подачи заявки о подключении в рамках «догазификации» раздела VII Правил подключения.</p>				
					9. Заключение органа охраны		ч. 2, 3 ст. 36, абз. 3 ст. 30	для объектов	в случае,

					объектов культурного наследия			Федерального закона № 73-ФЗ	культурного (археологического) наследия, земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 ЛК РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 ЛК РФ) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в	если планируется проведение работ в границах территорий объектов культурного наследия в том числе археологического или планируется проведение работ по подключению к сетям объекта,
--	--	--	--	--	-------------------------------	--	--	-----------------------------	--	---

									границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;	включенного в перечень объектов культурного наследия; территорий, в отношении которых у органов охраны объектов культурного наследия имеются основания предполагать
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

										наличие на указанных территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия
1.2	Получение заявителем (инвестором) от исполните-	в течение 5, 15, 30 рабочих дней	в течение 5, 10, 25 рабочих дней	1	проект договора о подключении, подписанный со стороны исполнителя	проект договора о подключении	ООО «Газпром газораспределение Вологда» (ООО «Газпром межрегионгаз	пункт 28 Правил подключения	все категории	

	ля подписанного со своей стороны проекта договора о подключении в 3 экземплярах						Вологда)			
1.3	Заявитель (инвестор) подписывает договор о подключении (в 3 экземплярах)	10 рабочих дней	10 рабочих дней	1	подписанный заявителем (инвестором) в 3 экземплярах проект договора о подключении	заключенный договор о подключении с приложением технических условий подключения (технологического присоединения	ООО «Газпром газораспределение Вологда» (ООО «Газпром межрегионгаз Вологда»)	пункты 44-47 Правил подключения	все категории	
2. Выполнение заявителем и исполнителем условий договора о подключении в рамках комплексной услуги, которая включает проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы в границе земельного участка заявителя (инвестора)										
2.1	Получение заявителем (инвестором) акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства	3 рабочих дня	3 рабочих дня	1	акт о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (техническому присоединению) рекомендации по результатам мониторинга	подписанный акт о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению)	ООО «Газпром газораспределение Вологда» (ООО «Газпром межрегионгаз Вологда»)	пункт 3, подпункт «г» пункта 71 Правил подключения	все категории	

	ства подключения (технологическому присоединению)									
2.2	Заявитель (инвестор) подает заявление о заключении договора на техническое обслуживание сети газораспределения и (или) газопотребления и внутридомового (или) внутриквартирного газового оборудования (далее – договор на ТО)	-	-	3	1. пакет учредительных документов заявителя (инвестора); 2. акт приемки законченного строительства; 3. исполнительная техническая документация	зарегистрированное заявление	ООО «Газпром газораспределение Вологда» (ООО «Газпром межрегионгаз Вологда»)	подпункт «е» пункта 74 Правил подключения, Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее – Федеральный закон № 116-ФЗ); постановление Правительства Российской Федерации от 29 октября 2010 года № 870 «Об утверждении технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребле-	все категории	

								ния» (далее – Постановление № 870)		
2.3	Заявитель (инвестор) подает заявление о заключении договора на поставку газа	-	-	8	1. копия учредительных документов юридического лица или паспорта индивидуального предпринимате- ля; 2. копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимате- ля; 3. копия документов, подтверждающих полномочия лиц на подписание договора от имени покупателя; 4. копия документов, подтверждающих	договор поставки газа	ООО «Газпром газораспределе не Вологда» (ООО «Газпром межрегионгаз Вологда»)		все категории	

					принадлежность газоиспользующего оборудования (объектов газоснабжения) заявителю на праве собственности или на ином законном основании, и технических паспортов на указанное оборудование; 5. копия акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению; 6. копия документов, подтверждающих что доля поставки тепловой энергии в адрес бюджетных учреждений, деятельность которых				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

					финансируется из соответствующего бюджета на основе сметы доходов и расходов, казенных предприятий, товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных и иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, в общем объеме поставляемых покупателем товаров и оказываемых услуг составляет более 75 процентов (предоставляются субъектами				
--	--	--	--	--	---	--	--	--	--

					теплоснабжения с указанной долей поставляемой тепловой энергии); 7. копия документа, подтверждающего установление брони газопотребления; 8. копия документов, подтверждающих соблюдение заявителем требований в части технического обслуживания сети газораспределения и (или) внутриквартирного газового оборудования, технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте, локализации и ликвидации аварийных ситуаций					
--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

					(последствий аварий) (в случае, если сеть газопотребления заявителя является опасным производственным объектом или объектом технического регулирования)					
2.4	Заявителем (инвестором) направляется уведомление о заключении договоров на ТО и поставку газа	не позднее срока подключения, установленного договором о подключении (135 календарных дней, 1,5 года, 2 года)	не позднее срока подключения, установленного договором о подключении (115 календарных дней, 1,5 года)	2	1. договор на ТО; 2. договор на поставку газа	уведомление о готовности к подключению	ООО «Газпром газораспределение Вологда» (ООО «Газпром межрегионгаз Вологда»)	пункты 53, 54, подпункт «е» пункта 74 Правил подключения, Федеральный закон № 116-ФЗ; Постановление № 870	все категории	
2.5	Заявитель (исполнитель) подписывает акт о	не позднее срока подключения, устано-	не позднее срока подключения	1	акт о подключении	подписанный акт о подключении	ООО «Газпром газораспределение Вологда» (ООО «Газпром межрегионгаз	пункты 53, 54, 79 Правил подключения, Федеральный закон № 116-ФЗ;	все категории	

	подключе- нии	вленного договором о подклю- чении (135 календар- ных дней, 1,5 года, 2 года)	ния, устано- вленно- го догово- ром о под- ключе- нии (115 кален- дарных дней, 15 месяцев, 1,5 года)				Вологда»)	постановление № 870		
--	------------------	--	--	--	--	--	-----------	------------------------	--	--

Приложение 6
к распоряжению
Губернатора области
от 14.06.2023 № 3572-р

**Алгоритм
действий инвестора по процедуре получения земельного участка в аренду (без торгов)**

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактически	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	НПА	Категория инвестиционных проектов	Примечание
1.	Подача заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка	1 рабочий день	1 рабочий день	3	1. заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка; 2. копия документа, удостоверяющего личность заявителя (личность представителя заявителя); 3. схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории	уведомление о получении заявления		статья 39.15, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ)	для всех объектов капитального строительства	–

					(в случае, если подготовка схемы расположения земельного участка в целях его образования для предоставления без проведения торгов обеспечена гражданином или юридическим лицом)					
2.	Предварительное согласование предоставления земельного участка и утверждение схемы	35 дней	25 дней	2	1. заявление о предварительное согласование предоставления земельного участка; 2. схема расположения земельного участка (в случае, если подготовка схемы расположения земельного участка в целях его образования для предоставления без проведения торгов обеспечена гражданином или	1. схема расположения земельного участка; 2. решение об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка	статья 39.15, 11.10 ЗК РФ	для всех объектов капитального строительства	—	

					юридическим лицом).					
3.	Образование земельного участка	устанавливается договором	-	1	договор подряда на выполнение кадастровых работ	межевой план		статья 36 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»; статья 22 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Федеральный закон № 218-ФЗ); приказ Росреестра от 14 декабря 2021 года № П/0592 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке»	для всех объектов капитального строительства	–
4.	Осуществление государственного кадастрового учета	18 рабочих дней	18 рабочих дней	4	1. заявление; 2. копия документа, удостоверяющего личность заявителя	выписка из ЕГРН		пункт 3 части 1 статьи 16, статья 18, Статья 28 Федерального закона № 218-ФЗ	Для всех объектов капитального строительства	–

	земельного участка				(личность представителя заявителя); 3. решение об утверждении схемы расположения земельного участка; 4. межевой план.					
5.	Подача заявления о предоставлении земельного участка в уполномоченный орган	1 рабочий день	1 рабочий день	3	1. заявление о предоставлении земельного участка; 2. копия документа, удостоверяющего личность заявителя (личность представителя заявителя); 3. выписка из ЕГРН	уведомление о получении заявления		статья 39.3, 39.6, 39.10 39.17 ЗК РФ	для всех объектов капитального строительства	—
6.	Договор с инвестором заключен	20 дней*	14 дней	2	1. заявление о предоставлении земельного участка; 2. выписка из ЕГРН	решение о предоставлении земельного участка /Договор		пункт 5 статьи 39.17 ЗК РФ	для всех объектов капитального строительства	в соответствии с постановлением Правительства РФ от 09 апреля года 2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах» в 2023 году

										процедуры, предусмотренные пункт 5 статьи 39.17 ЗК РФ, осуществляются в срок не более 14 календарных дней
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

Приложение 7
к распоряжению
Губернатора области
от 14.06.2023 № 3572-р

**Алгоритм
действий инвестора по процедуре получения земельного участка в аренду (на торгах)**

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	НПА	Категория инвестиционных проектов	Примечание
1.	Направление в уполномоченный орган заявления о проведении аукциона	1 рабочий день	1 рабочий день	3	1. заявление о проведении аукциона; 2. копия документа, удостоверяющего личность заявителя (личность представителя заявителя); 3. выписка из ЕГРН	уведомление о получении заявления		статья 39.11 ЗК РФ; Пункт 10 приказа Минэкономразвития России от 14 января 2015 года № 7 «Об утверждении порядка и способов подачи заявлений, а также требований к их формату»	для всех объектов капитального строительства	—
2.	Принятие решения о проведении аукциона, получение информации о возможности технологи-	44 рабочих дня	44 рабочих дня	2	1. заявление о проведении аукциона; 2. выписка из ЕГРН	1. технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к		статья 39.11 ЗК РФ; статья 52.1 ГрК РФ; Федеральный закон от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»	для всех объектов капитального строительства	

	ческого присоединения объекта капитального строительства к инженерным сетям, определение рыночная стоимость					сетям инженерно-технического обеспечения, применяемые в целях архитектурно-строительного проектирования; 2. отчет об определении рыночной стоимости; 3. извещение о проведении аукциона				
3.	Размещение информации об аукционе на официальном сайте torgi.gov.ru , обеспечение опубликования извещения в установленном порядке	7 дней	7 дней	2	1. заявление о проведении аукциона 2.выписка из ЕГРН	извещение о проведении аукциона		подпункты 18-20 статьи 39.11 ЗК РФ	для всех объектов капитального строительства	
4.	Проведение аукциона	22 рабочих дня	22 рабочих дня	3	1. заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении	протокол о результатах аукциона		пункт 1, пункт 15 статьи 39.12 ЗК РФ	для всех объектов капитального строительства	

					<p>аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;</p> <p>2. копия документа, удостоверяющего личность заявителя (личность представителя заявителя);</p> <p>3. документы, подтверждающие внесение задатка</p>				
5.	Заключение договора с инвестором	7 рабочих дней	7 рабочих дней	2	<p>1. заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;</p> <p>2. документы, подтверждающие внесение задатка</p>	<p>1. протокол о результатах аукциона;</p> <p>2. договор</p>		пункт 15 статьи 39.12 ЗК РФ	для всех объектов капитального строительства

Приложение 8
к распоряжению
Губернатора области
от 14.06.2023 № 3572-р

**Алгоритм
действий инвестора по процедуре получения разрешения на строительство**

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
1	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок (выписка ЕГРН)	3 рабочих дня	3 рабочих дня	2	1. запрос о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН; 2. документ, удостоверяющий личность заявителя	выписка из ЕГРН		пункт 1 части 7 статьи 51 ГрК РФ	для всех объектов капитального строительства	
2	Заключение соглашения об установлении сервитута	44 рабочих дня	44 рабочих дня	3	1. заявление о заключении соглашения об установлении сервитута с приложением схемы границ сервитута на кадастровом плане территории с необходимостью, а также необходимыми документами в частности: - решение об установлении	соглашение об установлении сервитута		статьи 39.25, 39.26, 39.43 ЗК РФ; часть 6 статьи 57.3 ГрК РФ; приказ Росреестра от 25 декабря 2020 года №П/0489	для всех объектов капитального строительства	в случаях, когда объект капитального строительства расположен на земельном участке, находящемся в государственной или

					публичного сервитута; - схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории				муниципальной собственности	
3	Получение градостроительного плана земельного участка	14 ра- бочих дней	10 ра- бочих дней	1	заявление о выдаче градостроительного плана земельного участка	градострои- тельный план земельного участка		статья 57.3 ГрК РФ	для всех объектов капитального строительства	
4	Принятие решения о подготовке документац ии по планировке территории	15 ра- бочих дней	10 ра- бочих дней	4	1. заявление о подготовке проекта планировки территории	решение о подготовке документации по планировке территории		статья 45 ГрК РФ	для всех объектов капитального строительства	случаи, когда подготовка документации по планировке территории в целях размещения объекта капитального строительства является обязательной; регламентиро- ваны частью 3 статьи 45 ГрК РФ. В случае отсутствия необходимости выполнения инженерных изысканий для подготовки документации по планировке
					2. проект задания на разработку проекта планировки территории			часть 1 статьи 45 ГрК РФ		
					3. проект задания на выполнение инженерных изысканий			часть 10-10.2 статьи 45 ГрК РФ		
					4. распорядительный акт уполномоченного органа, утверждающий задание на разработку проекта планировки территории			части 1 - 5 статьи 45 ГрК РФ		

										территории инициатор вместе с заявлением и проектом задания на разработку документации по планировке территории направляет в уполномоченный орган пояснительную записку, содержащую обоснование отсутствия такой необходимости.
5	Утверждение документации по планировке территории	20 рабочих дней	20 рабочих дней	14	1. согласование документации по планировке территории с субъектами Российской Федерации, на территориях которых планируются строительство, реконструкция объекта регионального значения; 2. согласование документации по планировке территории с муниципальными районами, городскими округами, на территориях которых планируются	утвержденная документация по планировке территории		часть 3.1 статьи 45 ГрК РФ	для объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 3 статьи 41 ГрК РФ	также необходимо учитывать, согласно части 7 статьи 45 ГрК РФ в течение десяти дней со дня принятия решения о
								часть 4.1 статьи 45 ГрК РФ	для объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 3 статьи 41 ГрК РФ	подготовке документации по планировке территории уполномоченные органы направляют

				строительство, реконструкция объекта местного значения;				уведомление о принятом решении главе поселения, главе городского округа, применительно к территориям которых принято такое решение
				3. согласование документации по планировке территории с поселениями, на территориях которых планируются строительство, реконструкция объекта местного значения;		часть 5.1 статьи 45 ГрК РФ	для объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 3 статьи 41 ГрК РФ	
				4. согласование документации по планировке территории с органами государственной власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда;		часть 12.3 статьи 45 ГрК РФ	для объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 3 статьи 41 ГрК РФ	
				5. согласование документации по планировке территории с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений;		часть 12.3 статьи 45 ГрК РФ	для объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 3 статьи 41 ГрК РФ	
				6. согласование документации по планировке территории с		часть 12.3 статьи 45 ГрК РФ	для объектов капитального строительства в	

				исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, в ведении которых находится соответствующая особо охраняемая природная территория;				случаях, установленных частью 3 статьи 41 ГрК РФ	
				7. согласование документации по планировке территории с органом государственной власти или органом местного самоуправления, уполномоченными на принятие решений об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд;			часть 12.4 статьи 45 ГрК РФ	для объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 3 статьи 41 ГрК РФ	
				8. согласование документации по планировке территории с главой поселения, главой городского округа;			часть 12.7 статьи 45 ГрК РФ	для объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 3 статьи 41 ГрК РФ	
				9. согласование документации по планировке территории с владельцем автомобильной дороги;			часть 12.10 статьи 45 ГрК РФ	для объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 3 статьи 41 ГрК РФ	
				10. согласование проекта планировки территории с органом государственной			Часть 12.12 статьи 45 ГрК РФ	Для объектов капитального строительства в	

				<p>власти или органом местного самоуправления, уполномоченными на утверждение проекта планировки территории существующих линейного объекта или линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с планируемыми строительством, реконструкцией линейного объекта федерального значения, линейного объекта регионального значения, линейного объекта местного значения;</p>			случаях, установленных частью 3 статьи 41 ГрК РФ	
				<p>11.1 согласование с Министерством культуры Российской Федерации проектов документации по планировке территории;</p>	часть 10 статьи 45 ГрК РФ, постановлением Правительства РФ от 27 июля 2017 года № 887 «Об утверждении Правил подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального значения»	для объектов культурного наследия		
				<p>11.2.согласование с Комитетом по охране объектов культурного наследия области проектов</p>	часть 10 статьи 45 ГрК РФ, постановление Правительства Вологодской области	для объектов культурного наследия		

			документации по планировке территории;		от 24 января 2022 года № 85 «Об установлении Порядка подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений регионального значения на территории Вологодской области»		
			12. протокол согласительного совещания по урегулированию разногласий между органами государственной власти, органами местного самоуправления и (или) владельцами автомобильных дорог по вопросам согласования документации по планировке территории;		—	для всех объектов капитального строительства	
			13. решение согласительных комиссий по рассмотрению разногласий органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципальных районов, городских округов и			для всех объектов капитального строительства	

					поселений в отношении документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта регионального значения или объекта местного значения муниципального района, городского округа, поселения;				
					14. распорядительный акт об утверждении документации по планировке территории		часть 12 статьи 45 ГрК РФ	для всех объектов капитального строительства	
6	Прохождение экспертизы проектной документации и инженерных изысканий	42 рабочих дня	42 рабочих дня	39	1. заявление о проведении государственной (негосударственной) экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и (или) результатов инженерных изысканий;	заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	статья 49 ГрК РФ, постановление Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (далее – ПП РФ № 145)	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится	–
					2. проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации),		подпункт «г» пункта 13 ПП РФ № 145; Часть 2 статьи 48 ГрК РФ	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении	–

				установленными законодательством Российской Федерации;				проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится	
				3. часть проектной документации, в которую были внесены изменения (в случае представления в электронной форме документов для проведения повторной государственной экспертизы проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы, в организацию, проводившую первичную государственную экспертизу в отношении проектной документации, представлявшейся в электронной форме в полном объеме);		абзац первый и второй пункта 17 ППРФ № 145		для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится	—
				4. ведомости объемов работ, учтенных в сметных расчетах;		—		для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации	—

								которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится	
				5. задание на проектирование;		подпункты «г(1)», «д», «е», «ж» пункта 13 ППРФ № 145		для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится	—
				6. результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями (в том числе к составу указанных результатов), установленными законодательством Российской Федерации;					
				7. задание на выполнение инженерных изысканий;		пункт 4 постановления Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 года № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»; пункт 5 постановления Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил			

			<p>выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 года № 20»</p>		
	8. положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы в случае проведения государственной экспертизы проектной документации, подлежащей государственной историко-культурной экспертизе в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ;		<p>статья 32 Федерального закона № 73-ФЗ; подпункт «ж(1)» пункта 13 ППРФ № 145</p>	для объектов культурного наследия	-
	9. положительное заключение		<p>подпункт «з» пункта 13 ППРФ № 145</p>	для всех объектов	-

				<p>государственной экологической экспертизы в случае проведения государственной экспертизы проектной документации, подлежащей государственной экологической экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>10. положительное сводное заключение о проведении публичного технологического аудита крупного инвестиционного проекта с государственным участием (в случае, если проведение публичного технологического и ценового аудита является обязательным в соответствии с Положением о проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственным участием, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2013 года № 382) (далее – Положение № 382);</p> <p>11. обоснование инвестиций, согласованное</p>		<p>пункт 35 Положения № 382; подпункт «з(1)» пункта 13 ППРФ № 145</p> <p>подпункт «б» пункта 4 раздела II ППРФ №</p>	<p>капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится</p> <p>для всех объектов</p>	<p>до 31 декабря 2024 года приостановлено действие Положения № 382</p> <p>–</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	---

					145	капитального строительства, финансируемых за счет средств федерального бюджета	
			руководителем главного распорядителя средств федерального бюджета в отношении инвестиционного проекта по созданию объекта капитального строительства федеральной собственности, руководителем главного распорядителя средств бюджета субъекта Российской Федерации в отношении инвестиционного проекта по созданию объекта капитального строительства государственной собственности субъекта Российской Федерации или главного распорядителя средств местного бюджета в отношении инвестиционного проекта по созданию объекта капитального строительства муниципальной собственности;				

				<p>12.документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика, лица, обеспечившего выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 ГрК РФ (если заявитель не является техническим заказчиком, застройщиком, лицом, обеспечившим выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы или договора о проведении государственной экспертизы в рамках экспертного сопровождения должны быть оговорены специально;</p> <p>13. решение по объекту капитального строительства, принятое в порядке, установленном</p>			<p>подпункт «и» пункта 13 ППРФ № 145;</p> <p>подпункт «л»(5) пункта 13 ППРФ № 145</p>	<p>для опасных производственных объектов</p> <p>для всех объектов капитального строительства,</p>	<p>—</p> <p>-</p>
--	--	--	--	--	--	--	---	---	-------------------

				<p>методикой, приведенной в приложении к соответствующей федеральной целевой программе, определяющей порядок детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов), содержащее информацию об объекте капитального строительства, входящем в мероприятие (укрупненный инвестиционный проект), в том числе о его сметной или предполагаемой сметной (предельной) стоимости и мощности (при детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) в составе федеральных целевых программ);</p> <p>14. письмо главного распорядителя бюджетных средств, подтверждающее указанную в заявлении сметную или предполагаемую (предельную) стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства, содержащее информацию о предполагаемых источниках финансирования</p>			<p>за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится</p>		
						<p>подпункт «к» пункта 13 постановления № 145</p> <p>подпункт «л» пункта 13 ППРФ № 145</p>	<p>для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не</p>		<p>в случае отсутствия решений (актов), указанных в пунктах 18-21 перечня входящих документов настоящего раздела, а также в случае, если сметная стоимость строительства,</p>

					проводится	реконструкции объекта капитального строительства, указанная в проектной документации превышает сметную или предполагаемую (предельную) стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленную в отношении объекта капитального строительства соответствующим решением (актом)	
					подпункт «м» пункта 13 ППРФ № 145	для опасных производственных объектов	–
				строительства, реконструкции объекта капитального строительства, предусмотренных законом (решением) о бюджете, либо внебюджетных источниках;			
				15. обоснование безопасности опасного производственного объекта с приложением положительного заключения экспертизы промышленной безопасности такого обоснования, внесенного в реестр заключений экспертизы промышленной			

			<p>безопасности (в случае, если подготовка обоснования безопасности опасного производственного объекта и проведение экспертизы промышленной безопасности такого обоснования предусмотрены Федеральным законом 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»)</p>				
			<p>16.решение (акт) руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) федерального органа исполнительной власти, руководителя Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом» (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью), руководителя Государственной корпорации по космической деятельности «Роскосмос» (либо иного должностного лица, уполномоченного</p>		<p>подпункт «н» пункта 13 ППРФ № 145</p>	<p>для всех объектов капитального строительства, финансируемых за счет средств федерального бюджета</p>	<p>—</p>
			<p>Государственной корпорации по космической деятельности «Роскосмос» (либо иного должностного лица, уполномоченного</p>		<p>Подпункты «а» и «б» пункта 17.4 ППРФ № 145</p>	<p>для всех объектов капитального строительства, финансируемых за счет средств федерального бюджета</p>	<p>—</p>
						<p>для всех объектов капитального строительства, финансируемых за счет средств федерального бюджета</p>	<p>—</p>

			<p>доверенностью), руководителя Государственной компании «Российские автомобильные дороги» (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью), руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации – главного распорядителя средств соответствующего бюджета об осуществлении строительства, реконструкц ии объекта капитального строительства по этапам, предусматривающее распределение сметной стоимости строительства, реконструкции объекта капитального строительства и его мощности по этапам строительства и подтверждающее, что общая сметная стоимость строительства, реконструкции объекта по всем этапам не превысит установленную предполагаемую</p>			<p>объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится</p>	
--	--	--	---	--	--	--	--

				<p>(предельную) стоимость строительства объекта при сохранении общей мощности объекта капитального строительства, либо в случае подготовки проектной документации в отношении отдельного этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкция которого осуществляется за счет средств государственных компаний и корпораций, - указанное решение (акт) руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) государственной компании и корпорации;</p>					
				<p>17. соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика по заключению и исполнению от имени соответствующего публично-правового образования государственных (муниципальных) контрактов от лица</p>			<p>подпункт «о» пункта 13 ППРФ № 145</p>	<p>для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1</p>	<p>—</p>

							и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится	
--	--	--	--	--	--	--	--	--

указанных органов при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты государственной (муниципальной) собственности, включенное между органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственными внебюджетными фондами, органом местного самоуправления, являющимися государственными (муниципальными) заказчиками, и бюджетными и автономными учреждениями, в отношении которых указанные органы осуществляют функции и полномочия учредителей, или государственными (муниципальными) унитарными предприятиями, в отношении которых

указанные органы осуществляют права собственника имущества соответствующего публично-правового образования (в случае, установленном частью 1.1 статьи 48 ГрК РФ);				
18. доверенность, подтверждающая полномочия должностного лица действовать от имени органа государственной власти, органа местного самоуправления или юридического лица;		подпункт «п» пункта 13 постановления № 145	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится	
19. положительное заключение экспертизы в отношении применяемой типовой проектной документации и справка с указанием разделов представленной на государственную экспертизу проектной документации, которые не подвергались изменению и полностью соответствуют типовой проектной		подпункт «б» пункта 15 ППРФ № 145	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49	-

				документации;		ГрК РФ экспертиза не проводится		
				20. документ, подтверждающий аналогичность назначения и проектной мощности проектируемого объекта капитального строительства и соответствие природных и иных условий территории, на которой планируется осуществлять строительство такого объекта капитального строительства, назначению, проектной мощности объекта капитального строительства и условиям территории, с учетом которых типовая проектная документация, которая использована для проектирования, подготавливалась для первоначального применения, в случае, если законодательством Российской Федерации установлено требование о подготовке проектной документации с обязательным использованием типовой проектной документации;		подпункт «г» пункта 15 ППРФ № 145	для всех объектов капитального строительства за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится	—
				21. результаты и материалы		подпункт «в» пункта	для всех	—

						16 (3) ППРФ № 145	объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится	
						подпункт «г» пункта 16 (3) ППРФ № 145	для всех объектов капитального строительства за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится	—
						абзац 1 пункта 17 ППРФ № 145	для всех объектов	—
			обследования объекта капитального строительства в соответствии с требованиями технических регламентов, санитарно-эпидемиологическими требованиями, требованиями в области охраны окружающей среды, требованиями безопасности деятельности в области использования атомной энергии, требованиями к осуществлению деятельности в области промышленной безопасности;					
			22. документ, подтверждающий передачу проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 ГрК РФ;					
			23. расчеты и конструктивных и					

				технологических решений, используемых в проектной документации;			капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится	
				24. дополнительные расчетные обоснования включенных в сметную стоимость затрат, для расчета которых не установлены сметные нормы, либо конструктивных, технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией, а также материалов инженерных изысканий, подтверждающих необходимость выполнения работ, расходы на которые включены в сметную стоимость;		абзац 2 пункта 17 ППРФ № 145	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится	—
				25. материалы проектной документации, в которые изменения не вносились;		абзац 3 пункта 17 ППРФ № 145	для всех объектов капитального строительства, за исключением	—

				объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится	
	26. часть проектной документации, в которую внесены изменения;		подпункт «г» пункта 13 ППРФ № 145	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится	—
	27. справка с описанием изменений, внесенных в проектную документацию		подпункт «б» пункта 17 (3) ППРФ № 145	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в	—

				соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится	
	28. задание застройщика или технического заказчика на проектирование (в случае внесения в него изменений);		подпункт «в» пункта 17 (3) ППРФ № 145	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится	–
	29. выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации, действительная на дату передачи измененной проектной документации застройщику, техническому заказчику или лицу,		подпункт «к» пункта 13 ППРФ № 145	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не	в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации в саморегулируемой

<p>обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 ГрК РФ;</p>				<p>проводится</p>	<p>организации в области архитектурно-строительного проектирования</p>
<p>30. выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации и (или) инженерным изысканиям, действительные на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику);</p>		<p>—</p>		<p>для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится</p>	<p>в случае, если проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий переданы застройщику до 1 июля 2017 года, и в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам являлось обязательным до 1 июля 2017 года</p>
<p>31. документы, подтверждающие, что для исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий не требуется</p>		<p>подпункт «к(1)» пункта 13 ППРФ № 145</p>		<p>для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении</p>	<p>—</p>

					<p>проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится</p>		
				<p>членство в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий по основаниям, предусмотренным частью 2.1 статьи 47 и частью 4.1 статьи 48 ГрК РФ;</p>			
				<p>32. сведения о решении Правительства Российской Федерации о разработке и применении индивидуальных сметных нормативов;</p>	<p>подпункт «л» пункта 13 ППРФ № 145</p>	<p>для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится</p>	<p>в случае, если такое решение принято в соответствии с пунктом 30 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях</p>

				к содержанию»	их
33. правовой акт Правительства Российской Федерации либо решение главного распорядителя средств федерального бюджета о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объект капитального строительства, нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации об утверждении федеральной целевой программы;			подпункт «л(1)» пункта 13 ППРФ № 145	в отношении объектов капитального строительства государственной собственности РФ	—
34. правовой акт Правительства Российской Федерации или высшего органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или муниципальный правовой акт местной администрации муниципального образования, принятые в соответствии с абзацем вторым пункта 8 статьи 78, пунктом 2 статьи 78.3 или абзацем вторым пункта 1 статьи 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации и содержащие			Подпункт «л(2)» пункта 13 ППРФ № 145	в отношении объектов капитального строительства юридических лиц, не являющихся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными	—

				информацию об объекте капитального строительства, в том числе о его сметной или предполагаемой (предельной) стоимости и мощности;			предприятиями, включая государственные компании и корпорации, строительство, реконструкция которых финансируется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	
				35. решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты соответственно государственной собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности, принятое в установленном порядке;		—	в отношении объектов капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации и (или) муниципальной собственности, в том числе объектов, строительство, реконструкция, которых финансируется с привлечением средств	—

								федерального бюджета	
				36. решение руководителя государственной компании и корпорации об осуществлении капитальных вложений в объект капитального строительства;			подпункт «л(4)» пункта 13 ППРФ № 145	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится	для капитального строительства, реконструкция которых финансируется с привлечением средств государственных компаний и корпораций (без привлечения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации)
				37. письмо главного распорядителя бюджетных средств, подтверждающее указанную в заявлении сметную или предполагаемую (предельную) стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства, содержащее информацию о предполагаемых источниках финансирования			—	для всех объектов капитального строительства за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не	в случае отсутствия решений (актов), указанных в пунктах 18 - 21 перечня входящих документов настоящего раздела, а также случае, если сметная стоимость строительства,

				<p>строительства, реконструкции объекта капитального строительства, предусмотренных законом (решением) о бюджете, либо внебюджетных источниках;</p>				<p>проводится</p>	<p>реконструкции объекта капитального строительства, указанная в проектной документации, превышает сметную или предполагаемую (предельную) стоимость строительства. реконструкции объекта капитального строительства, установленную в отношении объекта капитального строительства соответствующим решением (актом)</p>
				<p>38. документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной</p>		—		<p>для всех объектов капитального строительства за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с</p>	—

					документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 ГрК РФ;			частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится	
					39. заявление о выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, в котором указывается информация о выданных по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения заключениях;		—	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится	—
7	Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений	1 календарный день	1 календарный день	-	в соответствии с договором	подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 ГрК РФ, предоставленных лицом, являющимся членом саморегулируемой организации,	статьи 48, 49 ГрК РФ	для всех объектов капитального строительства	—

						основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, утвержденных привлеченным этим лицом в соответствии с ГрК РФ специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта				
8	Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49	в соответствии с договором об экспертном сопровождении	-	3	1. заявление; 2. документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика, лица, обеспечившего выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного	подтверждение соответствия внесенных в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 ГрК РФ	часть 3.9 статьи 49 ГрК РФ	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ		

<p>ГрК РФ, предоставленное органом исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации, в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.9 статьи 49 ГрК РФ</p>			<p>кодекса Российской Федерации (если заявитель не является техническим заказчиком, застройщиком, лицом, обеспечившим выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы (далее - договор) или договора о проведении государственной экспертизы в рамках экспертного сопровождения (далее - договор об экспертном сопровождении) должны быть оговорены специально;</p> <p>3. соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика по заключению и исполнению от имени</p>			<p>экспертиза не проводится</p>	<p>в случае передачи полномочий государственного (муниципаль-</p>
---	--	--	---	--	--	---------------------------------	---

				<p>соответствующего публично-правового образования государственных (муниципальных) контрактов от лица указанных органов при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты государственной (муниципальной) собственности, заключенное между органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственными внебюджетными фондами, органом местного самоуправления, являющимися государственными (муниципальными) заказчиками, и бюджетными автономными учреждениями, в отношении которых указаны органы, осуществляющие функции и</p>					<p>ного) заказчика по заключению и исполнению от имени соответствующего публично-правового образования государственных (муниципальных) контрактов от лица указанных органов при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты государственной (муниципальной) собственности, заключенных между органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии</p>
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

				<p>полномочия учредителей, или государственными (муниципальными) унитарными предприятиями, в отношении которых указанные органы осуществляют права собственника имущества соответствующего публично-правового образования (в случае, установленном частью 1.1 статьи 48 ГрК РФ)</p>			<p>«Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственными внебюджетными фондами, органом местного самоуправления, являющимися государственными (муниципальными) заказчиками, и бюджетными и автономными учреждениями, в отношении которых указанные органы осуществляют функции и полномочия учредителей, или государственными</p>
--	--	--	--	---	--	--	---

									(муниципальными) унитарными предприятиями, в отношении которых указанные органы осуществляют права собственника имущества соответствующего публично-правового образования	
9	Получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	79 календарных дней	79 календарных дней	1	заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства		статья 40 ГрК РФ	для всех объектов капитального строительства	в случаях, когда получение данного разрешения предусмотрено статьей 40 ГрК РФ
10	Проведение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	60 календарных дней	60 календарных дней	1	согласие всех правообладателей объекта	протокол решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме		статья 51 ГрК РФ; Жилищный кодекс РФ	для многоквартирных домов	-

	собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме в целях получения согласия всех правообладателей объекта капитального строительства (далее - ОКС) на реконструкцию объекта капитального строительства (в случае реконструкции ОКС)	дарных дней	дарных дней		капитального строительства в случае реконструкции ОКС	собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома		Российской Федерации	ного дома	
11	Получение копии свидетельства об аккредитации	1 рабочий день	1 рабочий день	не установлено	запрос о предоставлении копии свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение	копия свидетельства об аккредитации юридического лица,		пункт 7 части 7 статьи 51 ГрК РФ	для всех объектов капитального строительства за исключением случаев,	-

	юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации (в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации)				негосударственной экспертизы проектной документации (в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации)	выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации			указанных в части 2 статьи 49 ГрК РФ	
12	Получение задания на воссоздание (реставрацию) объекта культурного наследия	30 календарных дней	30 календарных дней (ОКН РЗ), 30 рабочих дней (ОКН ФЗ)	1	1. заявление о выдаче задания; 2. документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего заявление о выдаче задания; 3. копия правоустанавливающего документа	задание на воссоздание объекта культурного наследия		приказ Минкультуры России от 30 июля 2012 года № 811, приказ Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области от 09 сентября 2015 года № 95-О, ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ	для объектов культурного наследия	
13	Проведение	75 рабо-	75	23	1. материалы, содержащие	заключение		статья 28	для объектов	проведение

	ние историко-культурной экспертизы	чих дней	рабочих дней	<p>информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры;</p> <p>2. фотографические изображения объекта на момент заключения договора и проведение экспертизы;</p> <p>3. проект зоны охраны объекта культурного наследия;</p> <p>4. копия паспорта объекта культурного наследия;</p> <p>5. копия охранного обязательства собственника объекта культурного наследия или пользователя указанного объекта (охранно-арендного договора, охранного договора);</p> <p>6. копия решения органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в реестр;</p> <p>7. копия решения органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия и</p>	историко-культурной экспертизы		Федерального закона № 73-ФЗ; Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569	культурного наследия	<p>историко-культурной экспертизы устанавливается договором и определяется исходя из объема и сложности выполняемых работ и общей суммы следующих расходов:</p> <p>а) оплата труда эксперта;</p> <p>б) оплата документов, материалов, техники, средств и услуг, необходимых для проведения экспертизы;</p> <p>в) оплата транспортных и командировочных расходов, связанных с проведением экспертизы</p>
--	------------------------------------	----------	--------------	--	--------------------------------	--	--	----------------------	---

				<p>правового режима земельных участков в указанных границах;</p> <p>8. историко-культурный опорный план или его фрагмент для объектов недвижимости и зон охраны объектов культурного наследия, расположенных в границах исторического поселения;</p> <p>9. историко-культурный опорный план или его фрагмент либо иные документы и материалы, в которых обосновывается предлагаемая граница историко-культурного заповедника;</p> <p>10. проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;</p> <p>11. документы, обосновывающие воссоздание утраченного объекта культурного наследия;</p> <p>12. копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории;</p> <p>13. выписка из ЕГРН</p>					
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

имущества и сделок с ним, содержащая сведения о зарегистрированных правах на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории;

14. сведения об объекте культурного наследия и о земельных участках в границах его территории, внесенных в государственный кадастр недвижимости (копии соответствующих кадастровых выписок, паспортов, планов территории и справок);

15. копия акта (актов) органа государственной власти об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон;

16. сведения о зонах охраны объекта культурного наследия и объектах недвижимости в границах указанных зон, внесенных в государственный кадастр недвижимости (копии соответствующих

				<p>кадастровых выписок, паспортов, планов территории и справок);</p> <p>17. схема расположения земельных участков на кадастровых планах или кадастровых картах соответствующих территорий;</p> <p>18. копия градостроительного плана земельного участка, на котором предполагается проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ;</p> <p>19. сведения о прекращении существования утраченного объекта культурного наследия, внесенные в государственный кадастр недвижимости, а также акт обследования, составленный при выполнении кадастровых работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов для представления в орган кадастрового учета заявления о снятии с учета объекта недвижимости, являющегося объектом культурного наследия;</p>				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

					<p>20. документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия;</p> <p>21. заключение уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия об отсутствии данных об объектах археологического наследия, включенных в реестр, и о выявленных объектах археологического наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелноративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 ЛК РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 ЛК РФ) и иных работ;</p> <p>22. особое мнение члена экспертной комиссии;</p> <p>23. договор на проведение историко-культурной экспертизы</p>				
14	Согласование научно-проектной документации актом	45 календарных дней	45 рабочих дней (для ОКН федеральных)	4-5	<p>1. заявление о предоставлении государственной услуги;</p> <p>2. положительное заключение акта государственной историко-культурной экспертизы</p>	<p>1) согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объекта</p> <p>комитет по охране объектов культурного</p>	<p>приказ Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области от 08 августа 2016 № 220-О «Об утверждении</p>	<p>Для воссоздания объектов культурного наследия</p>	

государственной историко-культурной экспертизы		рального значения) 45 календарных дней (для ОКН регионального значения)	<p>проектной документации по сохранению объекта культурного наследия в 2 экземплярах;</p> <p>3. проектную документацию на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;</p> <p>4. положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в 1 экземпляре;</p> <p>5. документ, подтверждающий полномочия представителя (в случае обращения за получением государственной услуги представителя юридического или физического лица (индивидуального предпринимателя)</p>	<p>2) отказ в согласовании проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия</p>	в наследия области	<p>Административного регламента предоставления государственной услуги по согласованию проектной документации по сохранению объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия», приказ Минкультуры России от 22 ноября 2013 года № 1942 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по согласованию проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (за исключением отдельных объектов</p>		
--	--	---	--	--	--------------------	---	--	--

							культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации) органами государственной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими полномочия в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия»		
15	Заключение договора о комплексном развитии территории	45 календарных дней (31 рабочий день)	45 календарных дней (31 рабочий день)	-	проект договора о комплексном развитии территории	копия договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой органом местного	статья 69 ГрК РФ; Правила заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2021 г. № 701	для комплексного развития территорий	-

						самоуправления принятое решение о комплексном развитии территории				
16	Выдача заключения о соответствии или несоответствии указанного раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям архитектурным решениям объектов капитального строитель-	25 календарных дней	25 календарных дней		- материалы, в двух экземплярах, содержащиеся в проектной документации объекта капитального строительства: - пояснительная записка с исходными данными для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в том числе с результатами инженерных изысканий, техническими условиями; - схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка; - архитектурные решения.	заключение Комитета по охране объектов культурного наследия о соответствии раздела проектной документации предмету охраны исторического поселения и требованиям архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом	Комитет по охране объектов культурного наследия области	ч. 9-10 ст. 60 Федерального закона № 73-ФЗ, ч. 11 ст. 51 ГрК РФ	для всех объектов капитального строительства (за исключением объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия)	

	ства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения								
17.1	Подача заявления о выдаче разрешения на строительство	1 день	1 день	1	документы, которые получены в рамках указанных выше процедур		части 1, 7.1 статьи 51 ГрК РФ	для всех объектов капитального строительства (за исключением объектов культурного наследия)	регистрация и документов (присвоение номера и даты), назначение должностного лица, ответственного за предоставление государственной услуги. Документы (их копии или сведения,

										содержащиеся в них), указанные в пунктах 1 - 5, 7, 9 и 10 части 7 статьи 51 ГрК РФ, запрашиваются органами, указанными в абзаце первом части 7 статьи 51 ГрК РФ, в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если застройщик не представил указанные документы
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

										самостоятельно.
17.2	Подача заявления о выдаче разрешения на воссоздание (реставрацию) объекта культурного наследия	1 день	1 день	1	документы, которые получены в рамках указанных выше процедур		Комитет по охране объектов культурного наследия области	ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ	для объектов культурного наследия	регистрация заявления и документов (присвоение номера и даты), назначение должностного лица, ответственного за предоставление государственной услуги.
18.1	Получение разрешения на строительство	5 рабочих дней	5 рабочих дней	1	документы, приложенные к заявлению о выдаче разрешения на строительство	разрешение на строительство объекта капитального строительства		статья 51 ГрК РФ	для всех объектов капитального строительства (за исключением объектов культурного наследия)	-
18.2	Получение разрешения на воссоздание (реставрацию) объекта культурного наследия	30 календарных дней	30 календарных дней (ОКН РЗ), 30 рабочих дней (ОКН ФЗ)	1	документы, приложенные к заявлению о выдаче разрешения на воссоздание	разрешение на воссоздание объекта культурного наследия		приказ Минкультуры России от 21 октября 2015 года № 2625 «Об утверждении порядка выдачи разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия	для объектов культурного наследия	

								(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия», приказ Минкультуры России от 30 июля 2012 года № 811, приказ Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области от 09 сентября 2015 года № 95-О		
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Приложение 9
к распоряжению
Губернатора области
от 14.06.2023 № 3572-р

**Алгоритм
действий инвестора по процедуре получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию**

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
1	Подготовка и формирование перечня документов для получения разрешения на ввод объекта эксплуатацию									
1.1	Подписание акта приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда)	в соответствии с договором	—	в соответствии с договором	в соответствии с договором	подписанный акт приемки объекта капитального строительства		пункт 4 части 3 статьи 55 ГрК РФ	для всех объектов капитального строительства	
1.2	Подписание акта подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства	в соответствии с договором	—	в соответствии с договором	в соответствии с договором	подписанный акт подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства		пункт 6 части 3 статьи 55 ГрК РФ	для всех объектов капитального строительства	—

	проектной документации					проектной документации				
1.3	Подписание акта о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	15 рабочих дней	15 рабочих дней	1	составленный ресурсоснабжающей организацией (далее - РСО) акт о подключении (технологическом присоединении)	подписанный РСО и инвестором акт о подключении (технологическом присоединении)		статья 52.1 ГрК РФ	для объектов капитального строительства, для которых подключение (технологическое присоединение) предусмотрено проектной документацией.	—
1.4	Подготовка схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию	в соответствии с договором	-	в соответствии с договором	в соответствии с договором	подписанная схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и		пункт 8 части 3 статьи 55 ГрК РФ	для всех объектов капитального строительства	—

	земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство, за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта					планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство, за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта				
1.5	Получение заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ требованиям проектной документации, заключение уполномоченного государственного экологического	5 рабочих дней без времени выезда, проверки, водимой органами государственного стро-	5 рабочих дней без времени выезда, проверки, водимой органами государственного стро-	7	1. общий и (или) специальный журналы; 2. исполнительная документация, в том числе акты освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, оказывающих влияние на безопасность, контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ, а также без	заключение органа государственного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ требованиям проектной документации, заключение уполномоченного государственного экологического		статья 54 ГрК РФ, постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 года № 1087 «Об утверждении Положения о федеральном государственном строительном наборе», постановление Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2021 года № 2161 «Об утверждении общих требований организации осуществлению	при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, проектная документация которых подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ, за исключением случая,	получение заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строи-

надзора федерального органа исполнительной, выдаваемое в случаях, предусмотренных в части 5 статьи 54 ГрК РФ	ительного надзора (далее - итоговая проверка)	строительного надзора (далее - итоговая проверка)	разборки или повреждения строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения; 3. акты об устранении нарушений (недостатков) применительно к выполненным работам, выявленных в процессе проведения строительного контроля и осуществления государственного строительного надзора; 4. результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе проведения строительного контроля; 5. документы,	надзора федерального органа исполнительной власти, выдаваемое в случаях, предусмотренных в части 5 статьи 54 ГрК РФ		регионального государственного строительного надзора, внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 года № 1087 и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», «СП 68.13330.2017. Свод правил. Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 3.01.04-87»	предусмотренного частью 3.3 статьи 49 ГрК РФ	тельства происходит в течение 5 рабочих дней со дня завершения итоговой проверки
--	---	---	---	---	--	---	--	--

					<p>подтверждающие проведение контроля качества применяемых строительных материалов;</p> <p>6. документы, подтверждающие исполнение постановлений по делам об административных правонарушениях;</p> <p>7. акты, подтверждающие выполнение в соответствии с техническими условиями и проектной документацией работ, подписанные эксплуатирующими организациями</p>				
1.6	Заключение договора обязательного страхования	не установлен	–	не установлено	в соответствии с требованиями страховой организации	документ, подтверждающий заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта		пункт 10 части 3 статьи 55 ГрК РФ	для опасного объекта

1.7	Подписание акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия	15 рабочих дней после дня утверждения отчетной документации	15 рабочих дней после дня утверждения отчетной документации	в соответствии с договором	утвержденная органом охраны объектов культурного наследия отчетная документация, включая научный отчет о выполненных работах	акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия		пункт 9 статьи 45 Федерального закона № 73-ФЗ	для объектов культурного наследия	—
1.8	Подготовка и утверждение технического плана объекта капитального строительства	в соответствии с договором	—	в соответствии с договором	проектная документация объекта капитального строительства	технический план объекта капитального строительства		Федеральный закон № 218-ФЗ; Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»; приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 15 марта 2022 года № П/0082 «Об установлении формы технического плана, требований к его подготовке и состава содержащихся в нем сведений»	для всех объектов капитального строительства	—
2	Подача заявления о выдаче разрешения	1 рабочий	1 рабочий	12	документы, полученные	разрешение на ввод объекта в		части 2 - 3 статьи 55 ГрК РФ	Для всех объектов	—

	на ввод объекта капитального строительства эксплуатацию	день	день		рамках указанных выше процедур и документы, указанные в части 3 статьи 55 ГрК РФ	эксплуатацию			капитального строительства	
3	Получение разрешения на ввод объекта эксплуатацию	5 рабочих дней	5 рабочих дней	11	заявление и документы, приложенные к заявлению о выдаче разрешения на ввод объекта эксплуатацию	и разрешение на ввод объекта эксплуатацию		статья 55 ГрК РФ	для всех объектов капитального строительства	—

Приложение 10
к распоряжению
Губернатора области
от 14.06.2023 № 3572-р

**Алгоритм
действий инвестора для регистрации права собственности на введенный в эксплуатацию объект**

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во доков	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	НПА	Категории инвестиционных проектов	Примечание
Вариант 1: При обращении органа, выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию (далее - РВЭ), за осуществлением государственного кадастрового учета										
1.	Осуществлен государственный кадастровый учет (далее - ГКУ) введенного в эксплуатацию объекта недвижимости, а также расположенных в нем помещений (машино-мест) (объект(ы))	5 рабочих дней	3 рабочих дня	3	1. заявление о ГКУ; 2. РВЭ; 3. доверенность*	внесена запись в ЕГРН; выписка из ЕГРН		статьи 19, 28, 29, 40 Федерального закона № 218-ФЗ, Порядок ведения Единого государственного реестра недвижимости, утвержденный приказом Росреестра от 1 июня 2021 г. № П/0241 (далее -	для всех объектов капитального строительства	*документ представляется в случае, если обращается не лицо, имеющее право действовать от имени органа, выдавшего РВЭ, без доверенности

	недвижимости поставлен(ы) на ГКУ - записи о нем (них) внесены в кадастр недвижимости ЕГРН, объекту(ам) недвижимости присвоен(ы) кадастровый (ые) номер(а)							Порядок ведения Единого государственного реестра недвижимости)		
2.	Инвестор подал заявление и документы на государственную регистрацию прав (далее - ГРП) на созданный объект либо на все расположенные в нем помещения (машино-места)	регистрация заявления в день обращения	регистрация заявления в день обращения	5	1. заявление о ГРП (см. пункт 1 в графе «Примечание»); 2. правоустанавливающий документ на земельный участок, на котором расположен объект недвижимости (см. пункт 2.1 в графе «Примечание»); 3. нотариально удостоверенная доверенность (см. пункт 2.2 в графе «Примечание»); 4. документ, подтверждающий исполнение сторонами обязательств по договору аренды	заявление зарегистрировано в книге учета входящих документов, выдана расписка (направлено уведомление) о приеме документов		статьи 18, 40, 70 218-ФЗ; статья 333.33 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - НК РФ); приказы Росреестра от 19 августа 2020 г. №П/0310 «Об утверждении отдельных форм заявлений в сфере государственного кадастрового	для всех объектов капитального строительства	1. заявление представляется на ГРП либо на созданный объект, либо одновременно на каждое расположенное в нем помещение (машино-места), если такие помещения (машино-места) были поставлены на ГКУ ранее. В случае строительства многоквартирного дома (далее - МКД) заявление представляется на ГРП на каждое

				<p>земельного участка, заключенному в соответствии со статьей 10.1 Федерального закона от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», и предусмотренного подпунктом 3 пункта 2 статьи 10.1 названного Федерального закона соглашения к нему (см. пункт 2.3 в графе «Примечание»);</p> <p>5. документ, подтверждающего исполнение сторонами обязательств по договору, заключенному с органом государственной власти, органом местного самоуправления,</p>		<p>учета и государственной регистрации прав, требований к их заполнению, к формату таких заявлений и представляемых документов в электронной форме»; от 30 декабря 2020 г. №П/0509 «Об установлении порядка представления заявления о государственном кадастровом учете недвижимого имущества и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество и прилагаемых к документам, а</p>	<p>расположенное в МКД помещение (машино-места), требование об одновременной ГРП на все помещения в МКД отсутствует;</p> <p>2. документ представляется в случаях:</p> <p>2.1. если право заявителя на земельный участок, на котором расположен созданный объект, не зарегистрировано. Документ оформляется, ГКУ и ГРП на земельный участок осуществляются в рамках направления «Получение земельных участков» алгоритма действий инвестора;</p> <p>2.2. если обращается не</p>
--	--	--	--	---	--	--	--

					государственным или муниципальным учреждением либо унитарным предприятием до 1 января 2011 года и предусматривающем у строительство, реконструкцию на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности, объекта недвижимости с привлечением внебюджетных источников финансирования и последующим распределением площади соответствующего объекта недвижимости между сторонами такого договора (см. пункт 2.3 в графе «Примечание»)			также об их приостановлении и об исправлении технической ошибки в записях Единого государственного реестра недвижимости» (далее соответственно – приказы Росреестра от 19 августа 2020 года № П/0310, от 30 декабря 2020 года № П/0509)		лицо, имеющее право действовать от имени инвестора без доверенности; 2.3. если объект недвижимости создан в соответствии с таким договором
3.	Осуществлена ГРП (право на объект(ы) недвижимости зарегистриро-	7 рабочих дней	2 рабочих дня	5	зарегистрированное заявление и приложения к нему документы согласно шагу 2 Алгоритма	выписка из ЕГРН		статьи 28, 29, 40 218-ФЗ; Порядок ведения Единого	для всех объектов капитального строительства	в случае подачи документов в бумажном виде срок увеличивается на

	вано)				действий			государствен- ного реестра недвижимости		2 рабочих дня и составляет 4 рабочих дня
Вариант 2: Если орган, выдавший РВЭ, не обратился в орган регистрации прав										
1.	Инвестор подал документы на ГКУ и ГРП на созданный объект или ГКУ на созданный объект, расположенные в нем помещения (машино-места) и ГРП на все расположенные в нем помещения (машино-места)	регистрация заявления в день обращения	регистрация заявления в день обращения	6	1. заявление о ГКУ и ГРП (см. пункт 1 в графе «Примечание»); 2. РВЭ (см. пункт 2 в графе «Примечание»); 3. правоустанавливающий документ на земельный участок, на котором расположен объект недвижимости (см. пункт 3.1 в графе «Примечание»); 4. нотариально удостоверенная доверенность (см. пункт 3.2 в графе «Примечание»); 5. документ, подтверждающий исполнение сторонами обязательств по договору аренды земельного участка, заключенному в соответствии со статьей 10.1	заявление зарегистрировано в книге учета входящих документов, выдана расписка (направлено уведомление) о приеме документов		статьи 18, 40, 70 218-ФЗ; статья 333.33 НК РФ (государственная пошлина); приказы Росреестра от 19 августа 2020 года № П/0310, от 30 декабря 2020 года № П/0509	для всех объектов капитального строительства	1. в случае строительства МКД отдельно представляется заявление на ГКУ МКД и заявления на ГРП на каждое расположенное в МКД помещение (машино-место), требование об одновременной ГРП на все помещения в МКД отсутствует; 2. документ является необходимым, но самостоятельно запрашивается органом регистрации прав в порядке межведомственного информационного взаимодействия либо получается посредством взаимодействия с Единой

				<p>Федерального закона от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», и предусмотренного подпунктом 3 пункта 2 статьи 10.1 названного Федерального закона соглашения к нему (см. пункт 3.3 в графе «Примечание»);</p> <p>6. Документ, подтверждающего исполнение сторонами обязательств по договору, заключенному с органом государственной власти, органом местного самоуправления, государственным или муниципальным учреждением либо унитарным</p>				<p>информационной системой жилищного строительства;</p> <p>3. документ представляется в случаях:</p> <p>3.1. Если право заявителя на земельный участок, на котором расположен созданный объект, не зарегистрировано. Документ оформляется, ГКУ и ГРП на земельный участок осуществляются в рамках направления «Получение земельных участков» алгоритма действий инвестора;</p> <p>3.2. Если обращается не лицо, имеющее право действовать от имени инвестора без</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--

					предприятием до 1 января 2011 года и предусматривающем у строительство, реконструкцию на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности, объекта недвижимости с привлечением внебюджетных источников финансирования и последующим распределением площади соответствующего объекта недвижимости между сторонами такого договора (см. пункт 3.3 в графе «Примечание»)					доверенности; 3.3. если объект недвижимости создан в соответствии с таким договором;
2.	Осуществлены ГКУ и ГРП. (объект(ы) недвижимости поставлен(ы) на ГКУ - записи о нем (них) внесены в кадастр	10 рабочих дней	5 рабочих дней	6	зарегистрированное заявление и приложенные к нему документы согласно шагу 1 Алгоритма	выписка из ЕГРН		статьи 28, 29, 40 218-ФЗ; Порядок ведения ЕГРН	все инвестиционные проекты, кроме строительства МКД	в случае строительства МКД нормативный срок для ГКУ МКД составляет 5 рабочих дней (целевой – 3 рабочих дня), для

<p>недвижимости ЕГРН, объекту(ам) недвижимости присвоен(ы) кадастровый (ые) номер(а); права на созданный объект недвижимости либо на расположенные в нем помещения (машино-места) зарегистриро- ваны</p>											<p>ГРП на расположенные в МКД помещения (машино-места) нормативный срок – 7 рабочих дней, целевой – 2 рабочих дня. В случае подачи документов в бумажном виде целевой срок увеличивается на 2 рабочих дня.</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Приложение 11
к распоряжению
Губернатора области
от 14.06.2023 № 3572-р

**Алгоритм
действий инвестора по обеспечению доступа к объектам дорожного сервиса путем строительства или
реконструкции пересечений и (или) примыканий к автомобильным дорогам регионального и межмуниципального
значения Вологодской области**

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Куда обращаться	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
1	Получение информации о технической возможности присоединения объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге (строительства примыкания)	30 календарных дней	25 календарных дней	1	заявление будущего владельца текущего земельного участка с указанием местоположения земельного участка	письмо владельца автодороги о возможности присоединения объекта дорожного сервиса к автодороге	КУ ВО «Управление автомобильных дорог Вологодской области»	не регламентировано		
2	Заключение договора о присоединении объекта дорожного сервиса	30 календарных дней	25 календарных дней	1	заявление будущего владельца объекта дорожного сервиса	договор о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобиль-	КУ ВО «Управление автомобильных дорог Вологодской области»	статья 22 Федерального закона от 9 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных		

	автомобильной дороге				указанием местоположения земельного участка, планируемого примыкания и типа объекта дорожного сервиса	ной дороге, / в случае отсутствия технической возможности, письменный отказ присоединении объекта дорожного сервиса к дороге		дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 257);		
3	Получение решения о подготовке документации по планировке территории, содержащее задание на разработку документации по планировке территории	15 рабочих дней	15 рабочих дней	3	1) заявление; 2) проект задания на разработку документации по планировке территории в 2 экз.; 3) проект задания на выполнение инженерных изысканий в 2 экз. или пояснительная записка, содержащая обоснование отсутствия такой необходимости	решение о подготовке документации по планировке территории, содержащее задание на разработку такой документации	нет сведений	статья 45 ГрК РФ		не входит в компетенцию КУ ВО «Управление автомобильных дорог Вологодской области»
4	Утверждение документации по планировке территории	20 рабочих дней	20 рабочих дней	1	сопроводительное письмо, документация по планировке	решение об утверждении документации по	нет сведений	статья 45 ГрК РФ		не входит в компетенцию КУ ВО «Управление

					территории, письма, подтверждающие ее согласование	планировке территории, документа- ция по планировке территории				ние автомобиль- ных дорог Вологодской области
5	Оформление правоустанавли- вающих документов на земельный участок под размещение примыкания в границах полос отвода автодороги (публичный сервитут/ сервитут в зависимости от категории инвестиционного проекта)	20/30 календар- ных дней	20/30 ка- лен- дар- ных дней	2/3	для публичного сервитута: 1) ходатайство; 2) подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения ЕГРН Для сервитута: 1) заявление; 2) схема границ сервитута на	для публичного сервитута: решение об установле- нии публичного сервитута; для сервитута: уведомление о возможности заключения соглашения об установле- нии сервитута в предложен- ных заявителем границах	нет сведений	статья 39.26 Главы V.3, подпункт 3 статьи 39.37, статья 39.41, статья 39.43, статья 39.47 главы V.7 ЗК РФ, статья 25 Федерального закона № 257- ФЗ		

					<p>кадастровом плане территории (в случае, если установление сервитута предусматривается в отношении части земельного участка);</p> <p>3) отчет об оценке платы за сервитут, проведенной в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»</p>					
6	<p>Разработка и утверждение проектной документации на строительство объекта дорожного сервиса, в том числе примыкания к автодороге</p>	<p>определяется договором с проектной организацией</p>		<p>проектная документация, согласованная в установленном порядке</p>	<p>утвержденная проектная документация</p>	<p>проектная организация</p>	<p>статья 48 ГрК РФ; положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства</p>		<p>разработка проектной документации осуществляется проектной организацией по заданию инвестора; проектная документация</p>	

								Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87		согласовывается владельцем автомобильной дороги и утверждается заказчиком (инвестором)
7	Получение разрешений на строительство объекта дорожного сервиса и строительство примыкания к автомобильной дороге	5 рабочих дней	5 рабочих дней	6	1) заявление; 2) правоустанавливающие документы; 3) реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки	разрешение на строительство объекта дорожного сервиса и строительство примыкания к автомобильной дороге	ОМСУ	статья 51 ГрК РФ и п. 2 ст. 20 Федерального закона № 257-ФЗ		не требуется в случае строительства, реконструкции примыканий к автомобильным дорогам IV и V технической категории (Постановление Правительства РФ от 12 ноября 2020 года № 1816 «Об утверждении и перечня случаев, при которых для строительства, реконструк-

				<p>территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;</p> <p>4) результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 ГрК РФ проектной документации:</p> <p>а) пояснительная записка;</p> <p>б) проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства,</p>					<p>ции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, перечня случаев, при которых для создания горных выработок в ходе ведения горных работ не требуется получение разрешения</p>
--	--	--	--	---	--	--	--	--	---

				<p>реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории); в) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения; г) проект организации строительства; 5) положительное заключение экспертизы проектной документации; 6) копия свидетельства об аккредитации</p>					<p>на строитель- ство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осущест- вляться на землях или земельных участках, находящих- ся в государстве нной или муниципаль- ной собствен- ности, без предостав- ления земельных участков и установ- ления сервитутов. и о признании утративши- ми силу некоторых актов</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

										Правительства Российской Федерации»)
8	Получение разрешений на ввод объектов (дорожного сервиса и примыкания) в эксплуатацию	5 рабочих дней	5 рабочих дней	8	1) заявление; 2) правоустанавливающие документы на земельный участок; 3) проект планировки территории и проект межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проект планировки территории в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для	разрешение на ввод объектов (дорожного сервиса и примыкания) в эксплуатацию	ОМСУ	статья 55 ГрК РФ		не требуется в случае строительства, реконструкции примыканий к автомобильным дорогам IV и V технической категории (Постановление Правительства РФ от 12 ноября 2020 года № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документа-

				<p>размещения которого не требуется образование земельного участка;</p> <p>4) разрешение на строительство;</p> <p>5) акт приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда);</p> <p>6) акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации;</p> <p>7) заключение органа государственного строительного надзора;</p> <p>8) технический</p>					<p>ции по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, перечня случаев, при которых для создания горных выработок в ходе ведения горных работ не требуется получение разрешения на строительство, внесении</p>
--	--	--	--	---	--	--	--	--	---

				<p>план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»</p>					<p>изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившим и силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

Приложение 12
к распоряжению
Губернатора области
от 14.06.2023 № 3572-р

Алгоритм

действий инвестора по обеспечению доступа к объектам, не являющимся объектами дорожного сервиса, путем строительства или реконструкции пересечений и (или) примыканий к автомобильным дорогам регионального и межмуниципального значения Вологодской области

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во доков	Входящие документы	Результирующие документы	Куда обращаться	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
1	Получение информации о технической возможности строительства примыкания	30 календарных дней	25 календарных дней	1	заявление будущего владельца текущего земельного участка с указанием местоположения земельного участка	письмо владельца автодороги о возможности примыкания к автодороге	КУ ВО «Управление автомобильных дорог Вологодской области»	не регламентировано		
2	Получение согласия в письменной форме в целях строительства примыкания к автодороге	30 календарных дней	25 календарных дней	1	заявление будущего владельца примыкания с указанием местоположения земельного участка и планируемого	письменное согласие владельца автомобильной дороги, содержащее технические требования и условия,	КУ ВО «Управление автомобильных дорог Вологодской области»	часть 1 статьи 20 Федерального закона № 257-		

					примыкания	подлежащие обязательному исполнению/ в случае отсутствия технической возможности, письменный отказ в выдаче технических требований и условий				
3	Получение решения о подготовке документации по планировке территории, содержащее задание на разработку документации по планировке территории	15 рабочих дней	15 рабочих дней	3	1) заявление; 2) проект задания на разработку документации по планировке территории в 2 экз.; 3) проект задания на выполнение инженерных изысканий в 2 экз. или пояснительная записка, содержащая обоснование отсутствия такой необходимости	решение о подготовке документации по планировке территории, содержащее задание на разработку такой документации	нет сведений	статья 45 ГрК РФ		не входит в компетенцию КУ ВО «Управление автомобильных дорог Вологодской области»
4	Утверждение документации по планировке территории	20 рабочих дней	20 рабочих дней	1	сопроводительное письмо, документация по планировке	решение об утверждении документации по	нет сведений	статья 45 ГрК РФ		не входит в компетенцию КУ ВО «Управление

					территории, письма, подтверждающие ее согласование	планировке территории, документация по планировке территории				ние автомобильных дорог Вологодской области
5	Оформление правоустанавливающих документов на земельный участок под размещение примыкания в границах полос отвода автодороги (публичный сервитут/ сервитут в зависимости от категории инвестиционного проекта)	20/30 календарных дней	20/30 календарных дней	2/3	для публичного сервитута: 1) ходатайство; 2) подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения ЕГРН; для сервитута: 1) заявление; 2) схема границ	для публичного сервитута: решение об установлении публичного сервитута. Для сервитута: уведомление о возможности заключения соглашения об установлении сервитута в предложенных заявителем границах	нет сведений	статья 39.26 Главы V.3, подпункт 3 статья 39.37, статья 39.41, статья 39.43, статья 39.47 главы V.7 ЗК РФ, статья 25 Федерального закона № 257-ФЗ		

					сервитута на кадастровом плане территории (в случае, если установление сервитута предусматривается в отношении части земельного участка); 3) отчет об оценке платы за сервитут, проведенной в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»					
6	Разработка и утверждение проектной документации на строительство примыкания к автодороге	и определяется договором с проектной организацией			проектная документация, согласованная в установленном порядке	утвержденная проектная документация	проектная организация	статья 48ГрК РФ; положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства		разработка проектной документации осуществляется проектной организацией по заданию инвестора. Проектная документация

								Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87		согласовывается владельцем автомобильной дороги и утверждается заказчиком (инвестором)
7	Получение разрешения на строительство примыкания к автодороге	5 рабочих дней	5 рабочих дней	6	1) заявление; 2) правоустанавливающие документы; 3) реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки	разрешение на строительство	ОМСУ	статья 51 ГрК РФ и п. 2 ст. 20 Федерального закона № 257-ФЗ		не требуется в случае строительства, реконструкции примыканий к автомобильным дорогам IV и V технической категории (Постановление Правительства РФ от 12 ноября 2020 года № 1816 «Об утверждении и перечня случаев, при которых для строительства,

				<p>территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;</p> <p>4) результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 ГрК РФ проектной документации:</p> <p>а) пояснительная записка;</p> <p>б) проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства,</p>					<p>реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, перечня случаев, при которых для создания горных выработок в ходе ведения горных работ не требуется получение</p>
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

					<p>реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);</p> <p>в) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения;</p> <p>г) проект организации строительства;</p> <p>5) положительное заключение экспертизы проектной документации;</p> <p>б) копия свидетельства об аккредитации</p>					<p>разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившим и силу некоторых</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

										актов Правитель- ства Российской Федерации»)
8	Получение разрешения на ввод объекта (примыкания) в эксплуатацию	5 рабочих дней	5 рабочих дней	8	1) заявление; 2) правоустанавливающие документы на земельный участок; 3) проект планировки территории и проект межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проект планировки территории в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для	разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	ОМСУ	Статья 55 ГрК РФ		не требуется в случае строительства, реконструкции примыканий к автомобильным дорогам IV и V технической категории (Постановление Правительства РФ от 12 ноября 2020 года № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документа-

				<p>размещения которого не требуется образование земельного участка;</p> <p>4) разрешение на строительство;</p> <p>5) акт приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда);</p> <p>6) акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации;</p> <p>7) заключение органа государственного строительного надзора;</p> <p>8) технический</p>					<p>ции по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, перечня случаев, при которых для создания горных выработок в ходе ведения горных работ не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов</p>
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

					<p>план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом № 218-ФЗ</p>					<p>объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившим и силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»)</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

Приложение 13
к распоряжению
Губернатора области
от 14.06.2023 № 3572-р

**Алгоритм
действий инвестора по процедуре получения геологической информации**

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
1.	Направление заявления в ДПРиООС области о предоставлении геологической информации посредством регионального портала госуслуг (РПГУ)	1 рабочий день	1 рабочий день	1	заявление	уведомление от РПГУ о приглашении в фонд геологической информации области (далее – ФГИ ВО)		приказ Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области от 30 октября 2017 № 830 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги по предоставлению геологической информации о недрах,	для проведения геологоразведочных работ и открытия месторождения, для объектов гражданского и дорожного строительства	
2.	Принятие решения ДПРиООС области о предоставлении геологичес-	5 рабочих дней	5 рабочих дней							

	кой информации							обладателем которой является Вологодская область»		
3.	Посещение ФГИ ВО, получение геологической информации	1 рабочий день	1 рабочий день							

Приложение 14
к распоряжению
Губернатора области
от 14.06.2023 № 3572-р

**Алгоритм
действий инвестора по процедуре получения права пользования участками недр местного значения**

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
Включение интересующего участка недр местного значения в перечень участков местного значения, содержащих общераспространенные полезные ископаемые										
1.	Направление заявления в ДПриООС области о включении интересующего участка недр в перечень участков недр местного значения	2 рабочих дня	2 рабочих дня	в соответствии с Приказом Роснедр от 06 октября 2020 года № 428 «Об утверждении Порядка подготовки, рассмотрения, согласования перечней участков недр местного значения, содержащих общераспространенные полезные ископаемые, или отказа	заявление и комплект прилагаемых документов	регистрация заявления и прилагаемых документов		Приказ Роснедр № 428	Для дорожного и гражданского строительства	

				согласовании таких перечней» (Приказ Роснедр № 428)						
2.	Проверка ДПРиООС области заявления и прилагаемых документов на наличие (отсутствие) оснований для отказа в приеме документов	не позднее 15 рабочих дней со дня регистрации	не позднее 15 рабочих дней со дня регистрации	в соответствии с Приказом Роснедр № 428	заявление и комплект прилагаемых документов	принятие решения: 1) о возврате документов при наличии оснований для отказа 2) о проведении процедуры согласования при отсутствии оснований для отказа		приказ Роснедр № 428	для дорожного и гражданского строительства	
3.	Проведение ДПРиООС области процедуры согласования предлагаемого к включению участка недр – направление запросов в Минобороны РФ и ФСБ РФ, Минприроды РФ, в	не позднее 15 рабочих дней со дня регистрации	не позднее 15 рабочих дней со дня регистрации	в соответствии с Приказом Роснедр № 428	заявление и комплект прилагаемых документов	получение ответов от Минобороны РФ и ФСБ РФ, Минприроды РФ, в уполномоченные ОИГВО		Приказ Роснедр № 428	для дорожного и гражданского строительства	

	уполномоченные ОИГВО									
4.	Рассмотрение заявления о включении участка недр Минобороны РФ и ФСБ РФ, Минприроды РФ, в уполномоченные ОИГВО	в течение 30 рабочих дней со дня поступления материалов в соответствующие органы	в течение 30 рабочих дней со дня поступления материалов в соответствующие органы	в соответствии с Приказом Роснедр № 428	заявление и комплект прилагаемых документов	принятие решения: 1) об отказе в согласовании; 2) о согласовании включения		Приказ Роснедр № 428	для дорожного и гражданского строительства	
5.	Рассмотрение ДПРиООС области информации после согласования	в течение 20 рабочих дней с даты поступления в ДПРиООС области	в течение 20 рабочих дней с даты поступления в ДПРиООС области	в соответствии с Приказом Роснедр от 06.10.2020 № 428	заявление и комплект прилагаемых документов	принятие решения: 1) о включении участка недр; 2) об отказе во включении участка недр		Приказ Роснедр № 428	для дорожного и гражданского строительства	
6.	Формирование ДПРиООС области перечня участков недр, согласование с Роснедрами	в течение 30 рабочих дней со дня принятия решения о включении	в течение 30 рабочих дней со дня принятия решения о включении	в соответствии с Приказом Роснедр № 428	заявление и комплект прилагаемых документов	согласование перечня участков недр		Приказ Роснедр № 428	для дорожного и гражданского строительства	
Оформление, государственная регистрация и выдача лицензии на пользование участком недр местного значения										
Участие в аукционе на пользование участком недр местного значения на электронной площадке										

1.	Размещение организатором аукциона на официальном сайте объявления о проведении аукциона	не менее чем за 45 дней до дня проведения аукциона	не менее чем за 45 дней до дня проведения аукциона	в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28 декабря 2021 года № 2499 «О порядке проведения аукциона на право пользования участком недр федерального значения, участком недр местного значения, а также участком недр, не отнесенным к участкам недр федерального или местного значения» (далее – ППРФ № 2499)	информация от ДПРиООС области о проведении аукциона	объявление		ППРФ № 2499	для дорожного и гражданского строительства	
2.	Подготовка документов для участия в аукционе на пользование недрами, направление заявки и прилагаемых документов для участия	в сроки, установленные условиями проведения аукциона		в соответствии с ППРФ № 2499	заявка и прилагаемые документы	регистрация заявки в электронном журнале приема заявок, уведомление заявителя		ППРФ № 2499	для дорожного и гражданского строительства	

	в аукционе оператору электронной площадки									
3.	Рассмотрение аукционной комиссией заявок и допуск к участию в аукционе	в течение 15 рабочих дней со дня окончания приема заявок	в течение 15 рабочих дней со дня окончания приема заявок	в соответствии с ППРФ № 2499	заявка и прилагаемые документы	протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе		ППРФ № 2499	для дорожного и гражданского строительства	
4.	Проведение аукциона обеспечивается на электронной площадке оператором электронной площадки	не позднее 10 рабочих дней со дня подписания аукционной комиссией протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе	не позднее 10 рабочих дней со дня подписания аукционной комиссией протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе	в соответствии с ППВО № 2499	заявка и прилагаемые документы	протокол о результатах проведения аукциона		ППРФ № 2499	Для дорожного и гражданского строительства	
5.	Признание победителя аукциона	не позднее рабочего дня, следующего за днем размещения оператором электронной площадки электронного журнала	не позднее рабочего дня, следующего за днем размещения оператором электронной площадки электронного журнала	в соответствии с ППРФ № 2499	заявление и комплект прилагаемых документов	оформление протокола о результатах проведения аукциона. Принятие решения о предоставлении и права пользования участком недр местного		ППРФ № 2499	для дорожного и гражданского строительства	

						значения				
6.	Оформление и регистрация и лицензии на пользование недрами	не позднее 20 календарных дней со дня принятия решения о предоставлении права пользования недрами	не позднее 20 календарных дней со дня принятия решения о предоставлении права пользования недрами	в соответствии с приказом ДПРиООС области от 06 апреля 2022 года № 109 «Об утверждении Порядка оформления, государственной регистрации и выдачи лицензий на пользование участками недр местного значения» (далее - приказ ДПРиООС № 109)	заявление и комплект прилагаемых документов	зарегистрированная в государственном реестре участков недр лицензия на пользование недрами в виде электронного документа		ППРФ № 2499	для дорожного и гражданского строительства	
7.	Выдача лицензии на пользование недрами	в течение 3 календарных дней с даты государственной регистрации	в течение 3 календарных дней с даты государственной регистрации	в соответствии с приказом ДПРиООС № 109	заявление и комплект прилагаемых документов	зарегистрированная в государственном реестре участков недр лицензия на пользование недрами в виде электронного документа		Приказ ДПРиООС области № 109	для дорожного и гражданского строительства	

Приложение 15
к распоряжению
Губернатора области
от 14.06.2023 № 3572-р

**Алгоритм
действий инвестора по процедуре предоставления водных объектов или их частей, находящихся в федеральной собственности и расположенных на территории субъектов Российской Федерации, в пользование на основании решений о предоставлении водных объектов в пользование**

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
1.	Направление заявления о предоставлении водного объекта в пользование, регистрация заявления	1 рабочий день	1 рабочий день	в соответствии с Административным регламентом по предоставлению органами государственной власти субъектов Российской Федерации государственной услуги в сфере переданного полномочия Российской Федерации по предоставлению водных объектов или их частей,	заявление и комплект прилагаемых документов	регистрация заявления и прилагаемых документов	Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области (в рамках переданных полномочий), территориальный орган Росводре-	Постановление Правительства РФ от 19 января 2022 года №18, Приказ Минприроды России от 29 июня 2020 года № 400	в целях: 1) обеспечения обороны страны и безопасности государства; 2) сброса сточных вод; 3) строительства и реконструкции гидротехнических сооружений; 4) создания стационарных и плавучих (подвижных) буровых установок (платформ), морских плавучих (передвижных)	

				находящихся в федеральной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, в пользование на основании решений о предоставлении водных объектов в пользование, утвержденным приказом Минприроды России от 29 июня 2020 № 400 (далее Регламент)			сурсов (Отдел водных ресурсов по Вологодской области Двинско-Печорского БВУ)		платформ, морских стационарных платформ и искусственных островов; 5) строительства и реконструкции мостов, подводных переходов, трубопроводов и других линейных объектов, если такие строительство и реконструкция связаны с изменением дна и берегов поверхностных водных объектов; 6) разведки и добычи полезных ископаемых; 7) проведения дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов поверхностных водных объектов; 8) удаления затонувшего имущества; 9) сплава древесины (лесоматериалов); 10) забора (изъятия)	
2.	Проверка наличия информации о заявителе в реестре недобросовестных водопользователей и участников аукциона на право заключения договора водопользования	не более 1 рабочего дня с момента поступления документов	не более 1 рабочего дня с момента поступления документов	в соответствии с Регламентом	Заявление и комплект прилагаемых документов	принятие решения: 1) о наличии заявителя в реестре и отказ в предоставлении водного объекта в пользование; 2) о дальнейшем рассмотрении пакета документов	ДПриООС области, ОВР по ВО ДП БВУ	Постановление Правительства РФ от 19 января 2022 года №18, Приказ Минприроды России от 29 июня 2020 года № 400		

3.	Рассмотрение заявления и прилагаемых документов на соответствие требованиям законодательства	в течение 2 рабочих дней со дня поступления	в течение 2 рабочих дней со дня поступления	в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 19.01.2022 №18, с Регламентом	заявление и комплект прилагаемых документов	принятие решения: 1) о приостановлении рассмотрения вопроса о предоставлении водного объекта в пользование; 2) о соответствии пакета документов требованиям	ДППриООС области, ОВР по ВО ДП БВУ	Постановление Правительства РФ от 19 января 2022 года №18, Приказ Минприроды России от 29 июня 2020 года № 400	водных ресурсов из водных объектов для гидромелиорации земель; 11) забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов и сброса сточных вод для осуществления аквакультуры (рыбоводства); 12) осуществления прудовой аквакультуры (рыбоводства) в прудах,	
4.	Запрос сведений по межведомственному взаимодействию с заинтересованными органами	В течение 7 рабочих дней со дня поступления	В течение 7 рабочих дней со дня поступления	Посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия		Получение ответа по межведомственному взаимодействию	ДППриООС области, ОВР по ВО ДП БВУ	Постановление Правительства РФ от 19 января 2022 года №18, Приказ Минприроды России от 29 июня 2020 года № 400	образованных водоподпорными сооружениями на водотоках и с акваторией площадью не более 200 гектаров	
5.	Определение условий использования водного объекта и обеспечение согласования условий	не более 23 рабочих дней	не более 23 рабочих дней	в соответствии с Регламентом		ответ с согласованием (отказом в согласовании) и предложениям и по условиям использования водного	ДППриООС области, ОВР по ВО ДП БВУ	Постановление Правительства РФ от 19 января 2022 года №18, Приказ Минприроды России		

	водопользования с ФОИГВ И ОИГВ субъекта					объекта		от 29 июня 2020 года № 400		
6.	Принятие решения о предоставлении водного объекта на основании решения либо направление мотивированного отказа в предоставлении водного объекта в пользование	в течение 30 дней с момента регистрации заявления и прилагаемых к нему документов	в течение 30 дней с момента регистрации заявления и прилагаемых к нему документов	в соответствии с Регламентом	заявление и комплект прилагаемых документов	1) подписание решения о предоставлении водного объекта в пользование руководителем; 2) направление заявителю мотивированного отказа в предоставлении водного объекта в пользование	ДПРиООС области, ОВР по ВО ДП БВУ	Постановление Правительства РФ от 19 января 2022 года №18, Приказ Минприроды России от 29 июня 2020 года № 400		
7.	Направление решения на государственную регистрацию в государственном водном реестре	в течение 5 рабочих дней с даты принятия уполномоченным органом решения о предоставлении водного	в течение 5 рабочих дней с даты принятия уполномоченным органом решения о предос-	в соответствии с Регламентом	решение о предоставлении водного объекта в пользование	расписка о приеме территориального органа Росводресурсов	ДПРиООС области	Постановление Правительства РФ от 19 января 2022 года №18, Приказ Минприроды России от 29 июня 2020 года № 400		

		объекта в пользование	таблени водного объекта в пользование							
8.	Регистрация в государственном водном реестре	в течение 10 рабочих дней с даты поступления решения в территориальный орган Росводресурсов	в течение 10 рабочих дней с даты поступления решения в территориальный орган Росводресурсов			1) регистрация в государственном водном реестре; 2) мотивированный отказ в государственной регистрации	Отдел водных ресурсов по Вологодской области Двинско-Печорского БВУ	Приказ Минприроды России от 22 августа 2007 года № 216		
9.	Направление заявителю зарегистрированного решения либо мотивированного отказа в государственной регистрации	в течение 2 рабочих дней с момента получения зарегистрированного решения либо отказа	в течение 2 рабочих дней с момента получения			1) решение о предоставлении водного объекта в пользование; 2) мотивированный отказ в регистрации в государственном водном реестре	ДПРиООС области, ОВР по ВО ДП БВУ			

Приложение 16
к распоряжению
Губернатора области
от 14.06.2023 № 3572-р

**Алгоритм
действий инвестора для получения прав пользования рыболовным участком для осуществления
промышленного рыболовства**

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	НПА	Категория инвестиционных проектов	Примечание
1	Рассмотрение предложения о формировании рыболовного участка в акватории водного объекта	не регламентирован		1	предложение о формировании рыболовного участка на водном объекте Вологодской области (заявление и карта-схема расположения планируемого рыболовного участка на акватории водного объекта)	1. протокол комиссии с рекомендациями и о включении рыболовного участка в Перечень рыболовных участков во внутренних водах Российской Федерации, расположенных на территории Вологодской области Приказ Департамента сельского	Департамент сельского хозяйства и продовольственных ресурсов Вологодской области	Постановление Правительства РФ от 14 июня 2018 года № 681 «Об утверждении Правил определения границ рыболовных участков»	для осуществления промышленного рыболовства	категории заявителей: граждане, общественные объединения, юридические лица, крестьянские (фермерские) хозяйства и индивидуальные предприниматели, объединения юридических лиц (ассоциаций и союзов), муниципальные образования

					<p>хозяйства и продовольственных ресурсов области «О включении рыболовного участка в Перечень рыболовных участков во внутренних водах Российской Федерации, расположенных на территории Вологодской области»</p> <p>2. протокол комиссии с рекомендациями и об отказе включения рыболовного участка в Перечень рыболовных участков во внутренних водах Российской Федерации, расположенных на территории Вологодской области</p>				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2	Участие в конкурсе на право заключения договора пользования рыболовным участком для осуществления промышленного рыболовства	извещение о проведении конкурса размещается организатором конкурса на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru не менее чем за 30 дней до начала проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками. Сроки этапов проведения конкурса указываются в конкурсной документации.		1	заявка об участии в конкурсе подается в срок и по форме, которые установлены конкурсной документацией, размещенной на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru К заявке об участии в конкурсе прилагаются документы указанные в конкурсной документации, размещенной на официальном сайте о проведении торгов www.torgi.gov.ru	договор пользования рыболовным участком для осуществления промышленного рыболовства	Департамент сельского хозяйства и продовольственных ресурсов Вологодской области	Постановление Правительства РФ от 14 апреля 2008 года № 264 «О проведении конкурса на право заключения договора пользования рыболовным участком для осуществления промышленного рыболовства и заключении такого договора»	для осуществления промышленного рыболовства	категории заявителей: юридические лица и индивидуальные предприниматели
---	---	--	--	---	--	---	--	---	---	---

Приложение 17
к распоряжению
Губернатора области
от 14.06.2023 № 3572-р

**Алгоритм
действий инвестора для получения прав пользования водными биологическими ресурсами,
общий допустимый улов которых не устанавливается**

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	НПА	Категория инвестиционных проектов	Примечание
1.	Рассмотрение заявления о заключении договора пользования водными биологическими ресурсами, общий допустимый улов которых не устанавливается	10 рабочих дней	10 рабочих дней	1-3	1. заявление о заключении договора пользования водными биологическими ресурсами, общий допустимый улов которых не устанавливается; 2. документы, подтверждающие имущественные права заявителя на собственные или арендованные суда,	1. договор пользования водными биологическими ресурсами, общий допустимый улов которых не устанавливается 2. уведомление об отказе в заключении договора	Департамент сельского хозяйства и продовольственных ресурсов Вологодской области	1. Постановление Правительства РФ от 25 августа 2008 года № 643 «О подготовке и заключении договора пользования водными биологическими ресурсами, общий допустимый улов которых не устанавливается» 2. Приказ Минсельхоза России от 06	для осуществления промышленного рыболовства	заявители: юридические лица и индивидуальные предприниматели

				используемые для добычи (вылова) водных биоресурсов, плавающие под Государственным флагом Российской Федерации и зарегистрированные в установленном законодательством Российской Федерации порядке (в случае если рыболовство осуществляется с использованием судов): - свидетельство о праве собственности на судно, а для судов с главным двигателем мощностью менее 55 киловатт и валовой вместимостью менее 80 тонн - судовой билет; - договор аренды - для арендованных			апреля 2020 года № 178 «Об утверждении формы заявления о заключении договора пользования водными биологическими ресурсами, общий допустимый улов которых не устанавливается»		
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

					судов; 3. заверенный в установленном законодательством Российской Федерации порядке документ, подтверждающий наличие на судне технических средств контроля, обеспечивающих постоянную автоматическую передачу информации о местоположении судна (в случае если рыболовство осуществляется с использованием самоходных судов с главным двигателем мощностью более 55 киловатт и валовой вместимостью более 80 тонн).					
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Приложение 18
к распоряжению
Губернатора области
от 14.06.2023 № 3572-р

**Алгоритм
действий инвестора для получения прав пользования водными биологическими ресурсами,
в отношении которых устанавливается общий допустимый улов**

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	НПА	Категория инвестиционных проектов	Примечание
1.	Рассмотрение заявления о заключении договора о закреплении доли квоты добычи (вылова) водных биоресурсов	10 календарных дней	10 календарных дней	1-5	1. заявление о заключении договора о закреплении доли квоты добычи (вылова) водных биоресурсов 2. документы, подтверждающие имущественные права заявителя на собственные или арендованные суда, используемые для добычи (вылова) водных	1. договор о закреплении доли квоты добычи (вылова) водных биоресурсов 2. приказ Департамента сельского хозяйства и продовольственных ресурсов области «О распределении квот (добычи) вылова водных биологических ресурсов	Департамент сельского хозяйства и продовольственных ресурсов Вологодской области	1. Постановление Правительства РФ от 23 августа 2018 года № 987 «О распределении квот добычи (вылова) водных биологических ресурсов в соответствии с частью 12 статьи 31 Федераль-	для осуществления промышленного рыболовства	заявители: 1. юридические лица и индивидуальные предприниматели, являющиеся победителями аукциона по продаже права на заключение договора о закреплении доли квоты добычи (вылова) водных биоресурсов, проводимого в соответствии со статьей 38

					<p>биоресурсов, плавающие под Государственным флагом Российской Федерации и зарегистрированные в установленном законодательством Российской Федерации порядке (в случае если рыболовство осуществляется с использованием судов);</p> <ul style="list-style-type: none"> - свидетельство о праве собственности на судно, а для судов с главным двигателем мощностью менее 55 киловатт и валовой вместимостью менее 80 тонн - судовой билет; - договор аренды - для арендованных судов; <p>3. заверенный в установленном</p>			<p>ного закона «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» и признании утратившим и силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»</p>	<p>Федерального закона «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» (далее - аукцион), или единственным участником аукциона (далее - победитель аукциона), после поступления от него оплаты за выигранный лот на счет, указанный организатором аукциона;</p> <p>2. юридические лица и индивидуальные предприниматели, указанные в приказе Департамента «Об утверждении перечня заявителей, между которыми распределяются квоты добычи (вылова) водных биоресурсов во внутреннем</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	---	---

					<p>законодательством Российской Федерации</p> <p>порядке документ, подтверждающий наличие на судне технических средств контроля, обеспечивающих постоянную автоматическую передачу информации о местоположении судна (в случае если рыболовство осуществляется с использованием самоходных судов с главным двигателем мощностью более 55 киловатт и валовой вместимостью более 80 тонн);</p> <p>4. протокол аукциона по продаже права на заключение договора о</p>					<p>водном объекте, с указанием закрепляемых за ними долей таких квот»</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

					закреплении доли квоты добычи (вылова) водных биоресурсов (для победителей аукциона); 5. документы, подтверждающие оплату за выигранный лот на счет, указанный организатором аукциона (для победителей аукциона)					
2	Рассмотрение заявок о распределении квот добычи (вылова) водных биологических ресурсов	120 календарных дней	120 календарных дней	1	заявка о распределении квот добычи (вылова) водных биологических ресурсов	1.Приказ Департамента сельского хозяйства и продовольственных ресурсов области «Об утверждении перечня заявителей, между которыми распределяются квоты добычи (вылова) водных биоресурсов во	Департамент сельского хозяйства и продовольственных ресурсов Вологодской области	Постановление Правительства РФ от 23 августа 2018 № 987 «О распределении квот добычи (вылова) водных биологических ресурсов в соответствии с частью 12	для осуществления промышленного рыболовства	заявители: 1. юридические лица и индивидуальные предприниматели, у которых закончился срок действия договора о закреплении доли квоты добычи (вылова) водных биоресурсов; 2. юридические лица и индивидуальные

					<p>внутреннем водном объекте, с указанием закрепляемых за ними долей таких квот»</p> <p>2. Приказ Департамента сельского хозяйства и продовольственных ресурсов области «Об утверждении перечня заявителей, которым отказано в распределении квоты добычи (вылова) водных биоресурсов во внутреннем водном объекте»</p>		<p>статья 31 Федерального закона «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» и признании утратившим и силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»</p> <p>Приказ Минсельхоза России от 08 мая 2019 года № 247 «Об утверждении форм заявок о распределении квот добычи (вылова) водных биологических ресурсов»</p>	<p>предприниматели ранее осуществлявшие рыболовство в отношении водных биологических ресурсов общий допустимый улов которых не устанавливается;</p> <p>3. юридические лица и индивидуальные предприниматели (в новых районах промысла)</p>
--	--	--	--	--	---	--	--	--

Приложение 19
к распоряжению
Губернатора области
от 14.06.2023 № 3572-р

**Алгоритм
действий инвестора для получения прав пользования рыбоводным участком для осуществления
аквакультуры (рыбоводства)**

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	НПА	Категория инвестиционных проектов	Примечание
1.	Рассмотрение предложения о формировании рыбоводного участка в акватории водного объекта	Заседание комиссии проводится не позднее 30 рабочих дней со дня поступления в орган государственной власти предложений		1	предложение о формировании рыбоводного участка на водном объекте Вологодской области (заявление и карта-схема расположения планируемого рыбоводного участка на акватории водного объекта)	1. в случае положительного результата процедуры – протокол заседания комиссии с решением об определении границ рыбоводного участка на водном объекте области; – в течение 10 рабочих дней после подписания протокола комиссии	Департамент сельского хозяйства и продовольственных ресурсов Вологодской области	Постановление Правительства РФ от 11 ноября 2014 года № 1183 «Об утверждении Правил определения береговых линий (границ водных объектов) и (или) границ частей водных объектов, участков континентального	для индустриального и пастбищного рыбоводства	заявители: граждане, общественные объединения, юридические лица, крестьянские (фермерские) хозяйства и индивидуальные предприниматели, объединения юридических лиц (ассоциаций и союзов), муниципальные образования

						<p>Департамента сельского хозяйства и продовольственных ресурсов области определяет границы рыбоводных участков посредством принятия правового акта;</p> <p>2. в случае отрицательного результата процедуры – протокол заседания комиссии с решением об отказе в определении границ рыбоводного участка в связи с несоответствием поступившего предложения нормам законодательства.</p>		<p>шельфа Российской Федерации и участков исключительной экономической зоны Российской Федерации, признаваемых рыбоводными участками»</p>		
2.	Участие в торгах на право заключения	Торги проводятся в отношении рыбоводного		1	заявка об участии в торгах подается в	договор пользования рыбоводным участком	территориальное управление Федерального агентства по	Постановление Правительства РФ от 15 мая	для индустриального и пастбищного	заявители: юридические лица, крестьянские

	договора пользования рыбоводным участком	участка не позднее 3 месяцев со дня определения в установленном порядке границ рыбоводного участка. Извещение о проведении конкурса размещается организатором конкурса на официальном сайте не менее чем за 30 дней до начала проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками об участии в конкурсе. Сроки процедур проведения торгов указываются в конкурсной документации.			срок и по форме, которые установлены конкурсной документацией, размещенной на официальном сайте организатора торгов. К заявке об участии в торгах прилагаются документы указанные в конкурсной документацией, размещенной на официальном сайте организатора торгов.		рыболовству	2014 года № 450 «Об утверждении Правил организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договора пользования рыбоводным участком»	рыбоводства	(фермерские) хозяйства и индивидуальные предприниматели
--	--	---	--	--	---	--	-------------	---	-------------	---

УТВЕРЖДЕН
распоряжением
Губернатора области
от 14.06.2023 № 3572-р
(Приложение 20)

План-график
по внедрению и ведению Свода инвестиционных правил Вологодской области на 2023-2024 годы
(далее – Свод правил)

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации
1.	Размещение Свода правил на Инвестиционном портале Вологодской области, на Инвестиционной карте Вологодской области, на официальных сайтах органов исполнительной государственной власти области	Департамент экономического развития области; Департамент топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования области; Департамент имущественных отношений области; Департамент дорожного хозяйства и транспорта области; Департамент строительства области; Департамент природных ресурсов и охраны окружающей	июнь 2023 года

		среды области; Департамент сельского хозяйства и продовольственных ресурсов области; Комитет по охране объектов культурного наследия области; АО «Корпорация развития Вологодской области»*	
2.	Доведение до ресурсных организаций свода правил	Департамент экономического развития области	июль 2023 года
3.	Внедрение свода правил (отдельных алгоритмов) в деятельность ресурсных организаций	Ресурсные организации*; Департамент экономического развития области	2-е полугодие 2023 года
4.	Медиа-сопровождение внедрения свода правил	Департамент экономического развития области	2-е полугодие 2023 года
5.	Мониторинг внедрения свода правил	Департамент экономического развития области, АО «Корпорация развития Вологодской области»*	июль, октябрь 2023 года январь, апрель, июль, октябрь 2024 года
6.	Актуализация плановых показателей (целевых сроков проведения процедур) алгоритмов действий («клиентский путь») инвестора для получения доступа к ключевым элементам инфраструктуры	Департамент экономического развития области	декабрь 2023 года декабрь 2024 года
7.	Актуализация свода правил	Департамент экономического развития области	1-й квартал 2024 года
8.	Актуализация алгоритмов действий («клиентский путь») инвестора для получения доступа к ключевым элементам инфраструктуры	Департамент экономического развития области; Департамент топливно-	1-й квартал 2024 года

		<p>энергетического комплекса и тарифного регулирования области;</p> <p>Департамент имущественных отношений области;</p> <p>Департамент дорожного хозяйства и транспорта области;</p> <p>Департамент строительства области;</p> <p>Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды области;</p> <p>Департамент сельского хозяйства и продовольственных ресурсов области;</p> <p>Комитет по охране объектов культурного наследия области;</p> <p>АО «Корпорация развития Вологодской области»*</p>	
9.	Медиасопровождение ведения Свода правил	Департамент экономического развития области	2024 год

* - по согласованию.

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением
Губернатора области
от 14.06.2023 № 3572-р
(приложение 21)

**Плановые показатели (целевые сроки проведения процедур)
алгоритмов действий («клиентский путь») инвестора для получения доступа к ключевым элементам
инфраструктуры на 2023-2024 годы**

№ п/п	Наименование алгоритма действий («клиентский путь») инвестора для получения доступа к ключевым элементам инфраструктуры	Ответственный исполнитель	Плановый показатель, дней	
			на 2023 год	на 2024 год
1.	Алгоритм действий инвестора по процедурам подключения к электрическим сетям (малый и средний бизнес - до 150 кВт)	Департамент топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования области; Вологодский филиал ПАО «Россети «Северо-Запада»*; АО «ВОЭК»*	1 год 13 рабочих дней	9 месяцев 8 рабочих дней
2.	Алгоритм действий инвестора по процедурам подключения к электрическим сетям (средний и крупный бизнес - свыше 150 кВт)	Департамент топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования области;	2 года 1 месяц	1 год 7 месяцев

		Вологодский филиал ПАО «Россети «Северо- Запада»*; АО «ВОЭК»*		
3.	Алгоритм действий инвестора по процедурам технологического присоединения к сетям водоснабжения и (или) водоотведения	Департамент топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования области; ресурсные организации*	1 год 8 месяцев (максимальный срок - 3 года)	1 год 4 месяца (максимальный срок - 2 года)
4.	Алгоритм действий инвестора по процедуре подключения к сетям теплоснабжения	Департамент топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования области; ресурсные организации*	2 года (максимальный срок – 3 года)	1 год 11 месяцев (максимальный срок 2 года)
5.	Алгоритм действий инвестора по процедуре подключения к сетям газораспределения	Департамент топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования области; ООО «Газпром газораспределение Вологда» (ООО «Газпром межрегионгаз Вологда»)*	5,5 месяцев (максимальный срок – 2 года 1 месяц)	5 месяцев (максимальный срок – 19 месяцев)
6.	Алгоритм действий инвестора по процедуре получения земельного участка в аренду (без торгов)	Департамент имущественных отношений области; органы местного самоуправления*	2 месяца (без учета времени на образование земельного участка)	1,5 месяца (без учета времени на образование земельного участка)
7.	Алгоритм действий инвестора по процедуре получения земельного участка в аренду (на	Департамент имущественных	75 рабочих дней	75 рабочих дней

	торгах)	отношений области; органы местного самоуправления*		
8.	Алгоритм действий инвестора по процедуре получения разрешения на строительство	Департамент строительства области; Комитет по охране объектов культурного наследия области; органы местного самоуправления*	2 года	1 год 8 месяцев
9.	Алгоритм действий инвестора по процедуре получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Департамент строительства области; органы местного самоуправления*	41 рабочий день	41 рабочий день
10.	Алгоритм действий инвестора для регистрации права собственности на введенный в эксплуатацию объект	Департамент строительства области;	12 рабочих дней	12 рабочих дней
11.	Алгоритм действий инвестора по обеспечению доступа к объектам дорожного сервиса путем строительства или реконструкции пересечений и (или) примыканий к автомобильным дорогам регионального и межмуниципального значения Вологодской области	Департамент дорожного хозяйства и транспорта области	5 месяцев	4,5 месяца
12.	Алгоритм действий инвестора по обеспечению доступа к объектам, не являющихся объектами дорожного сервиса, путем строительства или реконструкции пересечений и (или) примыканий к	Департамент дорожного хозяйства и транспорта области	5 месяцев	4,5 месяца

	автомобильным дорогам регионального и межмуниципального значения Вологодской области			
13.	Алгоритм действий инвестора по процедуре получения геологической информации	Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды области	7 рабочих дней	7 рабочих дней
14.	Алгоритм действий инвестора по процедуре получения права пользования участками недр местного значения	Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды области	5 месяцев	4,5 месяца
15.	Алгоритм действий инвестора при подаче заявления о предоставлении водных объектов или их частей, находящихся в федеральной собственности и расположенных на территории субъектов Российской Федерации, в пользование на основании решений о предоставлении водных объектов в пользование	Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды области	4 месяца	3,5 месяца
16.	Алгоритм действий инвестора для получения прав пользования рыболовным участком для осуществления промышленного рыболовства	Департамент сельского хозяйства и продовольственных ресурсов области	30 календарных дней	30 календарных дней
17.	Алгоритм действий инвестора для получения прав пользования водными биологическими ресурсами общий допустимый улов которых не устанавливается	Департамент сельского хозяйства и продовольственных ресурсов области	10 рабочих дней	10 рабочих дней
18.	Алгоритм действий инвестора для	Департамент сельского	4 месяца 10	3,8 рабочих дней

	получения прав пользования водными биологическими ресурсами, в отношении которых устанавливается общий допустимый улов	хозяйства и продовольственных ресурсов области	рабочих дней	
19.	Алгоритм действий инвестора для получения прав пользования рыболовным участком для осуществления аквакультуры (рыбоводства)	Департамент сельского хозяйства и продовольственных ресурсов области	4 месяца	3,5 месяца

* - по согласованию.