



ИНВЕСТИРУЙ  
В ВОЛОГОДЧИНУ



## СОКОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ





*Уважаемые инвесторы!*

*Вашему вниманию представлен инвестиционный паспорт Сокольского муниципального округа Вологодской области. Здесь отражена информация об экономическом потенциале округа, инвестиционном климате, реализуемых мерах поддержки малого и среднего бизнеса.*

*Сокольский муниципальный округ обладает уникальным пакетом транспортных инфраструктур. Его административный центр – город Сокол – расположен в самом центре Вологодской области, на пересечении трех транспортных артерий: Северной железной дороги, реки Сухоны и федеральной трассы М8 «Холмогоры». Сокол – промышленный город.*

*Основу промышленного потенциала составляют предприятия деревообработки и бумажной промышленности. Сокольский муниципальный округ обладает мощным промышленным и ресурсным потенциалом, развитой коммунальной, транспортной и социальной инфраструктурой, которая продолжает развиваться.*

*На территории округа успешно реализуются проекты по развитию и благоустройству территорий, созданию комфортных условий жизни сокольчан.*

*Привлечение инвестиций является одним из приоритетов в деятельности органов местного самоуправления округа в сфере экономической политики. Администрация Сокольского муниципального округа всегда открыта для общения и сотрудничества. Дальнейшие перспективы экономического роста мы связываем в том числе и с развитием предпринимательства. Мы заинтересованы в том, чтобы ваш бизнес был эффективным, стабильным и безопасным, чтобы увеличивались налоговые поступления в бюджет, развивалась экономика и улучшалось качество жизни жителей.*

*Мы готовы к сотрудничеству с потенциальными партнерами!*

*С уважением,  
глава Сокольского муниципального округа Ю.А. Васин*

## ХАРАКТЕРИСТИКА ОКРУГА

Сокольский муниципальный округ – муниципальное образование Вологодской области с высокой демографической значимостью для региона (3 место по числу жителей без учета гг. Вологды и Череповца). В его состав входят 2 города (Сокол и Кадников) и 7 сельских территорий.

Сокольский округ расположен в центральной части Вологодской области, в 42,5 км от областного центра города Вологды.

Удаленность от крупных городов	
Москва	497 км
Санкт-Петербург	701 км
Нижний Новгород	600 км
Великий Новгород	620 км
Тверь	529 км
Ярославль	230 км
Петрозаводск	611 км
Вологда	35 км
Череповец	180 км

Площадь территории муниципалитета составляет 4139 кв.км. Он граничит на севере с Харовским и Сямженским районами, на востоке – с Междуреченским, на юго-западе – с Вологодским, на северо-западе – с Усть-Кубинским районами. Сокольский округ является одним из наиболее промышленно развитых районов Вологодской области. Административный центр округа – город Сокол, основан в 1932 году. В регионе и за его пределами город Сокол широко известен как «город бумажников».



Административный центр округа – город Сокол связан с г. Вологдой (42,5 км), г. Череповцом (179 км), п. Устье Усть-Кубинского района (37,2 км) и другими районными центрами Вологодской области. Устойчивое транспортное сообщение с Москвой, Мурманской и др.



## ***Ресурсный потенциал Сокольского муниципального округа:***

- Выгодное географическое положение;
- Пакет транспортных инфраструктур: по округу проходят три важнейшие транспортные артерии: Северная железная дорога (в черте города Сокола расположены железнодорожные станции Сухона и Печаткино), водная магистраль – река Сухона, федеральная автомобильная трасса М-8 «Москва – Архангельск»;
- СМО обладает значительным минерально-сырьевым потенциалом, достаточными запасами полезных ископаемых промышленного применения и водными ресурсами;
- Богатая ресурсная база (хвойные и лиственные леса, достаточный минерально-сырьевой запас);
- Мощный промышленный сектор, занимает лидирующие позиции в лесопромышленном комплексе области, уникальные традиции целлюлозно-бумажной отрасли и деревообработке;
- Производственно-промышленный потенциал агропромышленного комплекса обеспечивается сельхозпроизводителями в сфере животноводства и растениеводства;
- Демографическая значимость для региона, наличие трудовых ресурсов, возможность их профессиональной подготовки на территории округа;
- Позитивный опыт учреждений социальной сферы проведения масштабных акций, реализации инновационных проектов.



**Сокольский  
округ:  
ЭКОНОМИКА**



## 4 СТОРОНЫ ЭКОНОМИКИ

Промышленный сектор Сокольского округа занимает высокое место в рейтинге Вологодской области. Одну из основ экономики округа составляет целлюлозно-бумажная промышленность, два градообразующих предприятия работают в данной отрасли, модернизация основных фондов и реализуемые инвестиционные проекты позволяют создавать новые рабочие места.

### Целлюлозно-бумажная промышленность

цель: обеспечение бесперебойного производства для конкурентной продукции на мировых рынках

Деревоперерабатывающая промышленность представлена 4 крупными предприятиями города, на которых производится выпуск: высококачественной фанеры, комплекты домов из клееной древесины, CLT-панели, бумага и картон, твердые древесноволокнистые плиты, гофротара, клееная балка, строганные и погонажные изделия, имитация бруса, блок-хаус, пеллеты и брикеты топливные.

Основным природным богатством Сокольского округа являются леса, которые занимают **71%** его территории, или порядка **295 тыс. га**.

### Деревоперерабатывающая промышленность, лесопромышленный комплекс

цель: привлечение инвесторов для реализации инвестиционных проектов

### Агропромышленный комплекс

цель: развитие агропромышленного комплекса, повышение уровня качества жизни сельского населения

Сельское хозяйство - важнейшее звено агропромышленного комплекса и отрасль стратегического значения. Территориально сельскохозяйственные предприятия расположены в экологически чистых уголках Сокольского района, поставляют свою качественную продукцию на предприятия пищевой промышленности Вологодчины, обеспечивая слаженный производственный цикл.

### Пищевая промышленность

цель: увеличение объемов производства качественных, пищевых продуктов.

Пищевые предприятия Сокольского округа выпускают продукцию под брендом «Настоящий Вологодский продукт», что подтверждает гарантию качества и натуральность пищевой продукции, произведенной на территории Вологодской области предприятиями агропромышленного комплекса.

## ПРОМЫШЛЕННЫЙ СЕКТОР ЭКОНОМИКИ

Многие годы район являлся лидером среди 28-ми муниципальных образований области по производству пиломатериалов. Город Сокол обрел статус «бумажной» и деревообрабатывающей столицы региона, благодаря уникальности культуры и истории целлюлозно-бумажного производства, поступательному развитию градообразующих комбинатов.

**Промышленный сектор Сокольского округа** занимает высокое место в общеобластном рейтинге Вологодской области – занимает 3 место по объему отгруженной продукции на душу населения.

На территории муниципалитета более 20 крупных и средних промышленных предприятий, среднемесячная заработная плата составляет 46 836 руб.

**Основными отраслями являются:** целлюлозно-бумажное производство; обработка древесины и производство изделий из дерева; производство пищевых продуктов.

Деревоперерабатывающая промышленность представлена предприятиями:

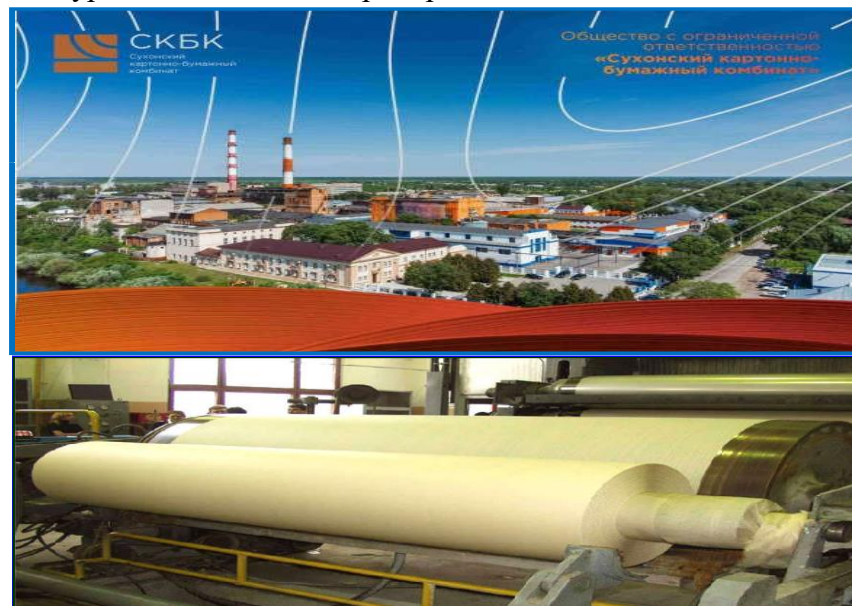
**ООО «Сухонский КБК»** - одно из крупнейших предприятий Сокольского округа, входит в топ-10 крупнейших отечественных производителей тарного картона. Основные направления деятельности: производство топ-лайнера, тестлайнера и флютинга (многослойный прессованный картон), а также твердых древесноволокнистых плит. Рынки сбыта: продукция используется в пищевой, мебельной промышленности, в строительстве и машиностроении.

В 2021 году предприятие по результатам федерального этапа Всероссийского конкурса Программы «100 лучших товаров России» продукция «Ящики из гофрированного картона» удостоена статуса Дипломант.

ООО «Сухонский КБК» входит в топ-15 крупнейших предприятий целлюлозно-бумажной промышленности и занимает 4 место в рейтинге отечественных производителей тарного картона, в 2022 году отметило 105-летие.

В апреле 2022 года Экспертный совет Фонда развития промышленности одобрил и оказал поддержку по реализации инвестиционного проекта модернизация предприятия по направлению «Производительность труда». На полученные средства предприятие модернизирует цех по производству гофротары, что даст возможность разнообразить ассортимент продукции и повысить производительность труда на 66%.

У собственников и руководителей предприятия амбициозные планы по инвестированию в новое производство. В ближайшее время предстоит строительство технологической линии производства ТДВП сухим способом – более 1 118 млн. рублей и локальных очистных сооружений – 720 млн. рублей. Это должно привести к снижению себестоимости продукции и повышению конкурентоспособности предприятия в целом.



АО «Сокольский ДОК» - одно из сильнейших предприятий деревообработки в России, входящее в SegezhaGroup - АФК ведущий российский вертикально-интегрированный лесопромышленный холдинг с полным циклом лесозаготовки и глубокой переработки древесины.

Основным видом деятельности комбината является глубокая переработка древесины, Сокольский ДОК производит клееные деревянные конструкции (клееную балку и клееный брус), готовые дома в виде домокомплектов по трем технологиям - брусовой, каркасно-панельной и фахверковой, пиломатериалы экспортного качества и технологическую продукцию для варки целлюлозы.

Клееная балка и клееный брус производства Сокольского деревообрабатывающего комбината (Segezha Group, АФК «Система») награждены Золотыми знаками качества «Всероссийская марка (III тысячелетие). Знак качества XXI века», – национальной программы, направленной на продвижение высококачественных товаров, услуг и передовых технологий на российский рынок, а также интеграции этой продукции в мировой рынок.

Минпромторг России, Segezha Group, Вологодская область и Сокольский муниципальный округ подписали Специальный инвестиционный контракт ([СПИК 2.0](#)). Это первый такой контракт как для холдинга, так и для Вологодской области. В его рамках реализуется комплекс мер значимой государственной поддержки для компании «[Сокол СиЭлТи](#)», впервые приступившему в России к масштабному промышленному производству современного строительного материала — панелей CLT. Контракт заключен до конца 2036.



# СОКОЛ

Сокольский  
деревообрабатывающий  
комбинат





ООО «Сокол СиЭлТи» — лидер среди производителей на территории России, внедрившая технологию промышленного производства крупногабаритных плитных панелей CLT с безрисковым объемом производства до 50 тыс. м3 готовой продукции в год. Предприятие входит в состав вертикально-интегрированного лесопромышленного холдинга Segezha Group и располагается на площадке С-ДОК и работает в синергии с ним.

CLT панели — это безопасное и надежное строительное решение, прекрасно воспринимающее статические и динамические нагрузки. Такие панели обладают высокой огнестойкостью и способностью сохранять целостность в случае пожара.

Проект Segezha Group - ООО «Сокол Сиэлти» отмечен специальной премией Минпромторга РФ как высокотехнологичное производство отрасли ЛПК за вклад в развитие деревянного домостроения, высокие стандарты качества строительства и эстетическую ценность реализованных объектов.

В сфере экологических технологий предприятие стало победителем в премии «Экотех-Лидер 2021».

Жилой комплекс «Соколики»- это два четырёхэтажных многоквартирных жилых дома из CLT-панелей построены в 2022 году.



АО «Сокольский ЦБК» - предприятие, входящее в SegezhaGroup -АФК ведущий российский вертикально-интегрированный лесопромышленный холдинг с полным циклом лесозаготовки и глубокой переработки древесины. Основная номенклатура: мешочная бумага, целлюлоза для производства бумаг, лигносульфонат технический (побочный продукт производства целлюлозы).

Руководство комбината реализовало масштабный проект: установило и запустило в работу сушилку лигносульфонатов с упаковкой готового продукта. Это вещество активно применяется в производстве технического углерода, при строительстве дорог, литейном производстве, в нефтяной промышленности. Переработка побочных продуктов - это важная задача при реализации национального проекта «Экология».

Предприятие – среди ТОП-100 лидеров по росту производительности труда в России, оно также отмечено премией «Производительность труда: лидеры промышленности России».

В 2022 году целлюлозно-бумажный комбинат присоединился к общекорпоративному проекту «Фабрика идей».





**АО «Березник»** - фанерный завод открыли в декабре 2021г. в рамках международного лесного форума «Российский лес». Торжественный пуск предприятия дал Губернатор Вологодской области Олег Кувшинников.

Объем инвестиций более 3 млн.руб. Строительство нового предприятия в Соколе позволит создать к 2025 году около 300 новых рабочих мест с уровнем заработной платы выше среднеотраслевого показателя

На сегодняшний день построены котельная мощностью 14 МВт и здание производственного цеха, огромный цех - 12 тысяч квадратных метров - строился с нуля в индустриальном парке Сокол. Предприятие будет выпускать березовую фанеру, соответствующую всем международным стандартам качества.

На предприятии АО «Березник» налажено практически безотходное производство: древесные отходы (опилки и кора) применяются здесь в качестве топлива для котельной. Такой подход позволил повысить экологичность завода и сократить выбросы в атмосферу.

Проект по строительству предприятия АО «Березник» получил диплом второй степени в номинации «Лучший инвестиционный проект в сфере лесного комплекса Вологодской области 2021» и получил статус приоритетного.



**ООО «С-Пром»** (ТД ComFort) – многопрофильное деревообрабатывающее предприятие, специализирующееся на изготовлении мебели, и изделий из древесины. Завод был запущен в 1989 году. Традиции деревообработки, близость сырьевой базы, квалифицированные кадры — основа быстрого освоения современных технологий по выпуску высококачественных материалов из древесины, автоматизирован высокопроизводительным оборудованием. Предприятие выпускает клееный мебельный щит из хвойного массива (ель, сосна) и строганные, включая профилированные, пиломатериалы (евровагонка, имитация бруса, блок-хаус), фасады дверные, мебель сборную из древесины хвойных пород, брикеты топливные.

**ООО «Фанерный завод»** - предприятие ориентировано на выпуск высококачественной фанеры, деревянных фанерованных панелей и древесных плит из древесины и других одревесневших материалов. В настоящее время Фанерный завод совместно с Региональным центром компетенций в сфере производительности труда реализует проект по повышению эффективности производства.



Малый бизнес Сокольского округа – многоотраслевая сфера, где занято порядка 6,4 тыс. человек. На начало 2023 года по данным «Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства» (<https://ofd.nalog.ru/search.html>) насчитывается 1209 субъектов малого и среднего предпринимательства: 350 малых предприятий, 3 средних и 859 индивидуальных предпринимателей.

В отраслевом разрезе в малом бизнесе округа ведущие позиции занимает розничная торговля 34,8 % от общего количества субъектов

В 2022 году продолжена реализация муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в Сокольском муниципальном районе на 2021-2025 годы».

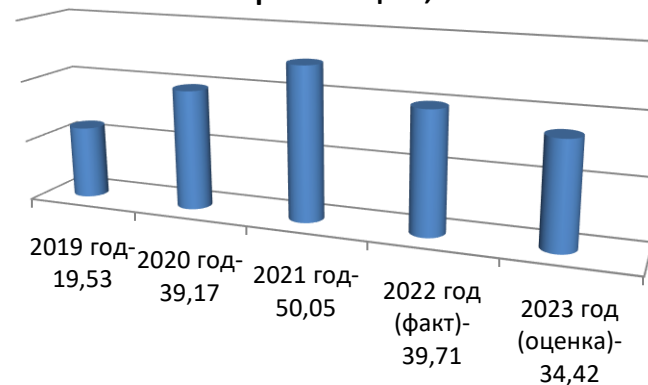
Определен Порядок предоставления субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на развитие мобильной торговли в малонаселенных и труднодоступных населенных пунктах.

Отделением занятости по Сокольскому району КУ ВО «Центр занятости Вологодской области» предусмотрено предоставление стартового капитала (субсидирование) на безвозмездной основе начинающим предпринимателям.

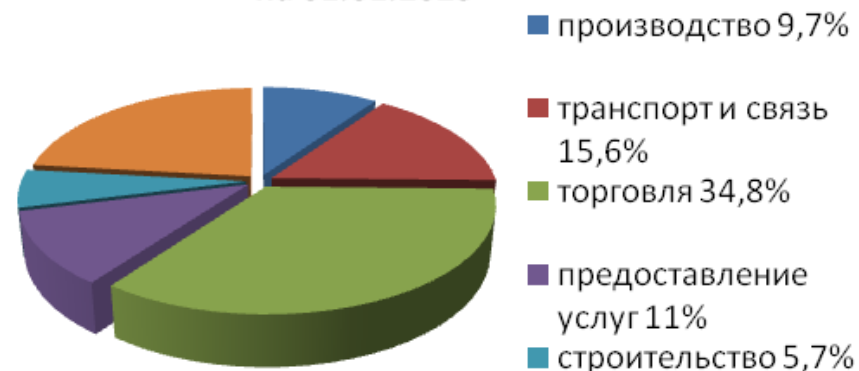
Комплекс мероприятий по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства осуществляется в рамках реализации:

- национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» (<https://der.gov35.ru/>);
- комплекса мероприятий, включенных в подпрограмму 7 «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Вологодской области» государственной программы «Экономическое развитие Вологодской области на 2021 - 2025 годы», утвержденной постановлением Правительства области от 24 декабря 2019 года № 1300 (<https://der.gov35.ru/>).

доля работников МСП в среднесписочной численности работников всех предприятий и организаций , в %



Структура субъектов МСП на 01.01.2023



\* Источник: Межрайонная инспекция ФНС № 9 по Вологодской области

Производство пищевых продуктов осуществляется 3 крупными предприятиями:

**ОАО «Сухонский молочный комбинат»** -

одно из старейших в округе предприятий пищевой промышленности, которое выпускает: сгущенное молоко, кофе, какао, сливочное масло, кефир, сметана, творог, цельномолочная продукция, молоко, йогурт.

Продукция изготавливается на модернизированных автоматизированных линиях с применением передовых технологий и классической рецептуры.

Сухонский молочный комбинат стал многократным победителем конкурса «Лучший продукт — 2022», который проводился в рамках «Продэкспо — 2022» международной выставки продуктов питания, напитков и сырья для их производства.

**СПК «Сокольский мясокомбинат»** - предприятие полного цикла мясного производства Специализируется на производстве мяса, субпродуктов, пищевых топленых жиров, натуральной колбасной оболочки, коуженного сырья, колбасных изделий (вареных, полукопченых, варено-копченых), мясных деликатесов, мясных полуфабрикатов (натуральных крупнокусковых и мелкокусковых, рубленых, мясокостных).



Продукция Сокольских производителей завоевала признание не только у сокольчан, но и далеко за пределами Сокольского округа и Вологодской области. Предприятия выпускают продукцию под брендом **«Настоящий Вологодский продукт»**, что подтверждает качество и натуральность.



**АО ПК «Вологодский»**, ассортимент выпускаемой компанией продукции достаточно широк, в настоящий момент насчитывается свыше 60 наименований продукции в следующих товарных категориях:

Готовые завтраки под ТМ «НА ЗДОРОВЬЕ»:

- кукурузные хлопья,
- зерновые подушечки с различными видами начинок.

Овсяные каши моментального приготовления с добавлением натуральных фруктов и ягод под ТМ «КАШКА-МИНУТКА».

Зерновые хлопья, традиционные и инстантные (не требующие варки) под ТМ «СИЛА ЗЛАКОВ».

Ржаные сухарики под ТМ «ВОЛОГОДСКИЕ» Кукурузные палочки, сладкие и гастрономические под торговой маркой «SWEETBOSS» и «CHIZBOSS».

Продукция предприятия зерновые подушечки из пяти злаков «Супер Хрупер» со вкусом Бабл Гам и колы в 2021 году признана дипломантом конкурса «100 лучших товаров России».

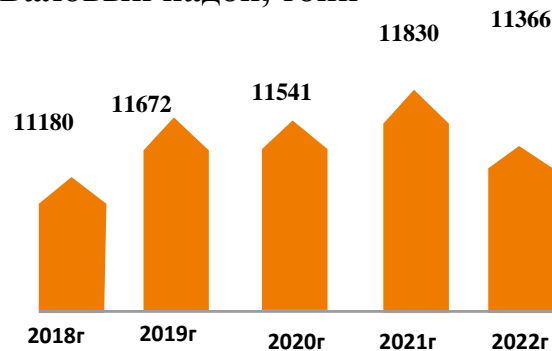


## АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС

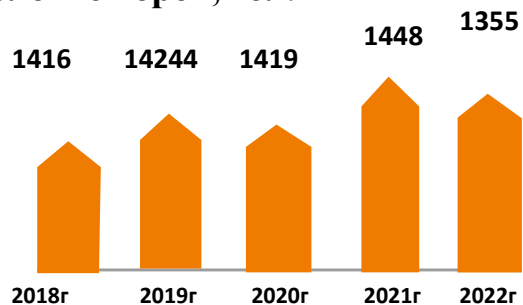
Сельскохозяйственное производство Сокольского округа специализируется на молочном животноводстве, выращивании зерна и картофеля. На Сокольский округ приходится 2,8% регионального производства продукции сельского хозяйства всех категорий хозяйств.

*Основной упор - на развитие на молочное животноводство и растениеводство*

Валовый надой, тонн



Поголовье коров, гол.



**12867 га**  
Общая посевная площадь



**17,32/га**  
Средняя урожайность по зерну



**28,1 ц** на условную голову  
обеспеченность кормами

### ОСНОВНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ОТРАСЛИ АПК ОКРУГА

АО «Союз»- племенной завод  
ООО «Агрофирма «Сокол»  
АО «Вологодский картофель»

9 крестьянских (фермерских) хозяйств и свыше 3396 личных подсобных хозяйств.

**СЕЛЬХОЗУГОДЬЯ** занимают площадь **49,6 ТЫС. ГА**, или 28 % земель сельхозназначения. Из них:

пашни – 26,5 тыс. га – 53,4 %;  
сенокосы – 3,1 тыс. га – 6,3 %;  
пастбища – 2,8 тыс. га – 5,6 %;  
прочие – 0,5 тыс. га – 1,0 %.



**982**  
Среднесписочная численность работников



**278**  
Без учета перерабатывающих предприятий



**38186 руб.**  
Средняя заработная плата

Ведущее предприятие севера России по добыче и переработке торфа, работающее в Сокольском округе, привлекает инвестиции для модернизации и инновационных разработок. Знакомый всем северянам с детства торф стал прекрасным сырьем для высокотехнологичных субстратов, грунтов и сорбентов, которые пользуются спросом не только у отечественных аграриев, но и у зарубежных заказчиков. Уже более 40 лет уникальное в своем роде предприятие «Соколагрохимия» ведет освоение крупнейших месторождений торфа в Сокольском округе Вологодской области. В продуктовой линейке «Соколагрохимия» - торфяные плиты, брикеты, субстраты, микропарники, которые нашли применение в ведущих тепличных и фермерских хозяйствах.

Один из последних инновационных продуктов, запущенных в производство, – торфяной сорбент «Норд», который используют при ликвидации последствий аварийных разливов нефтепродуктов. Кстати, запатентованный по всем правилам и, по мнению экспертов, не уступающий зарубежным аналогам.

Команда «Соколагрохимии» в настоящее время работает над запуском в производство перспективного топливного торфа – кускового, а также в виде пеллет и брикетов, которая сделана из кадниковского торфа, который может стать реальной альтернативой углю и газу. По сравнению с пеллетами из дерева торфяное топливо дешевле, но теплотворность его в 1,5 раза выше. Торф может стать тем стратегическим резервом, который очень скоро понадобится стране, поэтому Минэнерго уделяет все большее внимание

развитию местных доступных видов топлива, в том числе – торфу. Кстати, им успешно отапливаются муниципальные котельные в некоторых регионах России.



Резервы на будущее у нас есть, я их вижу – с оптимизмом заверил в генеральный директор ведущего предприятия севера России по добыче и переработке торфа, он верит, что торфяная эпоха – впереди, спрос на экологическую продукцию из этого полезного ископаемого будет только расти.



## ЛЕСОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС

Основным природным богатством Сокольского округа являются леса, которые занимают **71% его** территории, или порядка **295 тыс. га**.

В лесах сосредоточены запасы древесины в объеме **43,7 млн. куб. метров**, или 2,5% от запаса древесины по Вологодской области.

Преобладают лиственные породы (берёза, осина, ольха, ива) – 60%, хвойные породы (ель, сосна, лиственница) составляют 40%. Объем древесины, который может быть заготовлен без ущерба для запасов (расчетная лесосека), составляет 877,32 тыс. куб. метров. В последние годы лесопромышленный комплекс развивается наиболее динамично, и с каждым годом растет эффективность использования лесных ресурсов в экономике. С 2010 по 2020 годы производство лесоматериалов необработанных по Сокольскому району возросло в 4,8 раза, составил в 2018 году порядка 419 тыс. пл. куб. метров



**РАСЧЕТНАЯ ЛЕСОСЕКА** по округу – объем древесины, который может быть заготовлен без ущерба для запасов составляет **877,32 тыс. куб. метров**  
В 2022 году лесозаготовительную деятельность в районе осуществляли 9 субъектов, использование расчетной лесосеки составило 41 %.

### Основные предприятия отрасли

АО «С-ДОК»

АО «Березник»

ООО «Технология»

Сокольский лесхоз филиал САУ ЛХ ВО

«Вологдалесхоз»

АО ЛПК «Кипелово»

ЗАО «Биряковское»

ССПК «Боровик»

ООО «Холбит»





Сокольский муниципальный округ обладает богатым природным и историко-культурным наследием. Это 16 достопримечательных объектов природы, в том числе Кузнецовский парк, парк усадьбы Горка и Лисьи горы с языческим идолом Каменной бабой; Александровский и Пушкинский сады, Лихачевский парк, долина р. Стрелицы; памятники культуры федерального значения (храм Михаила Архангела и Ильинско-Засодимская церковь), 19 объектов историко-культурного наследия регионального значения XVIII – начала XX вв. (купеческие особняки, религиозные и гражданские здания в Кадникове), создающие неповторимый облик старинного северного провинциального города; выдающиеся земляки: поэты А. Ганин, А. Романов, В. Коротаев, П. Рожнова, академики живописи П. Тюрин и В. Корбаков, композитор В. Гаврилин, ученые Н. Перфильев, Н. Иваницкий и многие другие.

*Ильинско-Засодимская церковь (18 в.)  
(памятник федерального значения)*



*Лисьи горы с языческим идолом Каменной бабой (памятник природы и археологии)*

В Сокольском муниципальном округе имеется 35 достопримечательных объектов природы и историко-культурного наследия, музейных и мемориальных комплексов, 37 культурно-познавательных объектов, активно используемых посетителями. Три из них (храм Михаила Архангела в с. Архангельском, природно-ландшафтный комплекс Лисьи горы и ледниковый валун – языческий идол Каменная Баба около г. Кадникова) вошли в число 35-ти победителей областного конкурса «Вологодчина: Сокровища Русского Севера»

*Михайло-Архангельская церковь с фресковыми росписями Платона Тюриня (18 век) (памятник федерального значения)*



Объекты показа, туристские и экскурсионные маршруты, среди которых известные многим музейная экспозиция "Коммунальная квартира" в Сокольском краеведческом музее и интерактивный Музей бумаги, в рамках продвижения туристского бренда "Сокол – город бумажников" ежегодно представляются на Межрегиональной выставке туристского сервиса и технологий гостеприимства "Ворота Севера" в г. Вологде».

Особой привлекательностью среди туристов со всей России почитателей поэзии и творчества Николая Михайловича Рубцова обладает отремонтированный родовой дом семьи Рубцовых в с. Биряково и открытый на его базе в 2022 году Культурно-просветительский центр "Русское слово", позволяющий своими глазами увидеть места, где закладывался и развивался талант великого русского поэта.

В Сокольском муниципальном округе имеется достаточно развитая туристская инфраструктура, включающая две классифицированные гостиницы: в Соколе и Кадникове, Базу отдыха "Шачино" на живописном берегу р. Большой Пучкас, загородный детский оздоровительный лагерь "Озерки", а также сеть из 37 объектов общественного питания на 1500 посадочных мест, в том числе объектов придорожного сервиса, расположенных на федеральной автомобильной трассе М-8.

Сфера культуры Сокольского муниципального округа – это 34 учреждения культуры (библиотеки, музеи, учреждения культурно-досугового типа и детские школы искусств), в которых трудятся более 300 человек, а также 5 частных организаций в области.

На базе учреждений культуры работают 350 клубных формирований, где занимается почти 11 тысяч человек; 130 коллективов самодеятельного народного творчества, в том числе 15, имеющих звания "народный" и "образцовый художественный коллектив».



Учреждениями культуры проводится почти 9 тысяч мероприятий в год, участниками и зрителями которых становятся свыше 160 тысяч человек.

«Визитными карточками» округа стали многие крупномасштабные социокультурные мероприятия и акции, среди которых День города Сокола и Петровская ярмарка в Кадникове, областные фестивали национальных культур народов России "Славься, березовая Русь!" и танцев "Viva Dance", научно-краеведческие конференции "Вблизи фронтов Великой Отечественной" и "Выдающиеся земляки. Память в веках", Всероссийские конкурс пианистов "Перезвоны судьбы" и фестиваль инструментального исполнительства "Северный родник" памяти В.А. Гаврилина, литературные чтения и праздники к юбилеям поэтов и писателей – земляков, мероприятия открытого областного фестиваля "Рубцовская осень" в с. Биряково, театральные и экологические фестивали, форумы, семинары и другие.

## ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПОДДЕРЖКА ОБЛАСТИ

Основной целью инвестиционной политики Вологодской области является повышение конкурентоспособности области за счёт создания благоприятных условий для ведения эффективного бизнеса и, как следствие, увеличение налогооблагаемой базы, создание новых рабочих мест.

### МЕРЫ ОБЛАСТНОЙ ПОДДЕРЖКИ



#### МАСШТАБНЫЕ ПРОЕКТЫ

- право на получение земельного участка без проведения торгов



#### НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ДЛЯ НОВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ НА СРОК ОТ 3 ДО 5 ЛЕТ

- >освобождение от уплаты транспортного налога;
- >снижение ставки налога на прибыль до 13,5% (региональная часть налога);
- >освобождение от уплаты налога на имущество



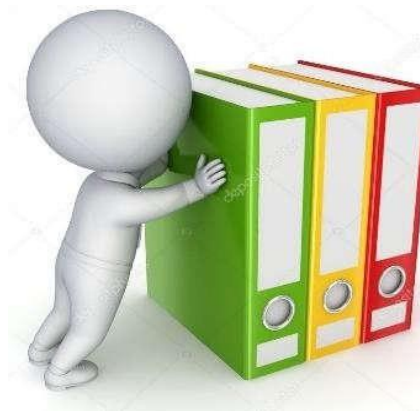
#### НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ДЛЯ ДЕЙСТВУЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ НА СРОК ОТ 3 ДО 8 ЛЕТ

снижение ставки или освобождение от уплаты налога на имущество



#### ИНВЕСТИЦИОННЫЙ НАЛОГОВЫЙ КРЕДИТ НА 5 ЛЕТ

- по налогу на имущество, транспортному налогу и налогу на прибыль;  
- проценты за использование кредита  $\frac{1}{2}$  ключевой ставки ЦБ РФ



#### ПРОГРАММНАЯ ПОДДЕРЖКА

Обеспечение участия в федеральных программах для действующих и начинающих предпринимателей.



#### КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ ПОДДЕРЖКА



#### ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА



#### СУБСИДИ

на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ предприятиями области с привлечением специалистов образовательных организаций высшего образования и научных организаций высшего образования и научных организаций, расположенных на территории области.



## РЕГИОНАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПОДДЕРЖКИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА:

АНО «Агентство развития предпринимательства и инвестиций Вологодской области «Мой бизнес» центр поддержки экспорта, основные задачи центра:

- стимулирование субъектов МСП Вологодской области к ведению внешнеэкономической деятельности;
- содействие в выходе вологодских товаропроизводителей на межрегиональный и международный рынок;
- организация и проведение бизнес-миссий вологодских предприятий в любую страну мира в зависимости от потребностей предприятий.



АНО «Инвестиционное агентство Вологодской области»  
160025, г. Вологда ул. Маршала Конева, д.15  
8 (8172) 500-112 [mail@mb35.ru](mailto:mail@mb35.ru)

В Центре размещены следующие региональные организации инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства:

- Центр поддержки предпринимательства (ЦПП);
- Центр координации поддержки экспортно-ориентированных субъектов малого и среднего предпринимательства;
- Региональный центр инжиниринга (РЦИ);
- Центр кластерного развития субъектов малого и среднего предпринимательства (ЦКР);
- АНО «Инвестиционное агентство Вологодской области»;
- МКК ВО «Фонд поддержки МСП» (ФРП);
- АНО «Центр гарантийного обеспечения МСП»;
- АУ ВО «Бизнес-инкубатор»



МАЛОЕ И СРЕДНЕЕ  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

### АО "Корпорация развития Вологодской области"

Корпорация является одним из ключевых инструментов социально-экономического развития региона, способствует реализации инвестиционных проектов и привлечению инвестиций в Вологодскую область.

**Адрес:** Россия, 160000 г. Вологда, ул. Маршала Конева, д.15

**Телефон:** +7 (8172) 74-21-04

**Электронная почта:** [krvo@invest35.ru](mailto:krvo@invest35.ru).

**Навигатор мер поддержки - сервис для предпринимателей Вологодской области по подбору региональных мер поддержки вашего бизнеса - <https://www.mb35.ru/mpb/find/>**

### Контактная информация

#### Глава Сокольского муниципального округа

Васин Юрий Алексеевич  
тел.+7(8173) 2-12-84 эл. почта  
[priemnaya.adm.sokol@mail.ru](mailto:priemnaya.adm.sokol@mail.ru)

#### Первый заместитель главы Сокольского муниципального округа

Рябинин Сергей Александрович  
тел.+7(8173) 2-46-23 эл. почта [priemnaya331@yandex.ru](mailto:priemnaya331@yandex.ru)

#### Инвестиционный уполномоченный Сокольского муниципального округа

Пузыревская Надежда Павловна  
тел.+7(8173) 2-13-90, эл. почта [upr-sokol@yandex.ru](mailto:upr-sokol@yandex.ru)




Заместитель Губернатора  
области  
Виталий Валерьевич  
Тушинов



Заместитель Губернатора области, курирующий вопросы экономического развития области, регулирования инвестиционной деятельности, промышленности, науки и научно-технической политики, поддержки малого и среднего предпринимательства, торговли, развития внешнеэкономических связей области, трудовых отношений, информатизации области.

Виталий Валерьевич является куратором Сокольского округа в Правительстве области и считает, что кураторство успешно решает вопросы, возникающие на территориях муниципалитетов, его рабочие визиты носят постоянный характер.

«Впереди большие планы по строительству, реконструкции крупных предприятий по глубокой переработке древесины, создание особой экономической зоны. Вести все эти процессы нужно, находясь внутри сокольской промышленной зоны», - прокомментировал свое решение о назначении глава региона.



## Сокольский округ сегодня: краткий справочник

## **ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ, РЕАЛИЗУЕМЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ ОКРУГА**

**ООО «Сухонский КБК»** осуществляет реализацию масштабного инвестиционного проекта «Строительство четвёртой линии по выпуску ТДВП», общий объем инвестиций в проект оценивается в 433 тыс. руб., на предприятии будет создано 145 новых рабочих мест, срок реализации проекта и выпуск готовой продукции запланировано на I квартал 2024 года. Реализация проекта позволит повысить производительность и доходность работы цеха по производству ТДВП в объеме 22500 тыс. м<sup>2</sup> в год. Рост мощностей предусматривает вкладываться и в энергетическую безопасность комбината, в 2021 году была запущена в эксплуатацию газопоршневая установка на 4,3 МВт (ГПУ), в 2022 и начале 2024 гг. введут в строй еще две ГПУ в Соколе.

На площадке Сокольского деревообрабатывающего комбината **АО «С-ДОК»** Segezha Group реализует инвестпроект «комплексная утилизация КДО», инвестиции составят более 1200 млн. руб., будет создано 25 новых рабочих мест.

Тепловая энергия для производства будет вырабатываться, в том числе за счет утилизационной котельной, благодаря ей комбинат сможет полностью утилизировать более крупные отходы лесопиления и кору, а также отапливаться за счёт отходов производства.

Инвестиционный проект по строительству новой бумагоделательной машины №11 на предприятии **АО «Сокольский ЦБК»** осуществляется в рамках заключенного в декабре 2020 года Министерством экономического развития Российской Федерации, SegezhaGroup и Вологодской областью Соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

Инвестиции компании в этот проект составляют более 11 млрд. руб. В результате мощность производства вырастет в четыре раза – с 20 до 80 тыс. тонн в год, появится более 100 новых рабочих мест для местного

населения. Благодаря инициативе Segezha Group в Вологодской области заметно увеличится производство импортозамещающей и высококонкурентной экспорториентированной продукции.

Новый инвестиционный проект Сокольского ЦБК рассмотрен на Инвестиционном совете при Губернаторе области и рекомендован для включения в перечень приоритетных инвестиционных проектов в целях развития лесного комплекса.

**АО «Березник»** - предприятие по комплексной обработке древесины осуществляет реализацию масштабного инвестиционного проекта.

«Инвестпроект предусматривает три этапа реализации: первый этап с объемом производства 40 тысяч кубометров готовой продукции завершён.

Реализация второго этапа намечена на II полугодие 2023 года, планируется закупить третью линию лущения, сушильную камеру, пресс. Параллельно с этим будет вестись строительство ж/д тупика от станции Печаткино до предприятия в индустриальном парке Сокол». После завершения всех этапов инвестпроекта общей стоимостью более 3 млрд руб., производственная мощность составит 85 тыс. м<sup>3</sup> фанеры в год, а численность работников увеличится до 300 человек. Минпромторг Российской Федерации включил инвестиционный проект «Строительство предприятия по комплексной переработке древесины» АО «Березник» в перечень приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов. Рынки сбыта продукции определены, её планируется поставлять на внутренний рынок, а также на экспорт в страны Европы, Ближнего Востока.

**АО «Союз»- племенной завод** осуществляет развитие животноводческой фермы путем реализации инвестиционного проекта по строительству молочно-товарной фермы (МТФ) беспривязного содержания с установкой роботов доения на 260 коров и организация убойного цеха. Объём инвестиций составит 220,89 млн.руб.



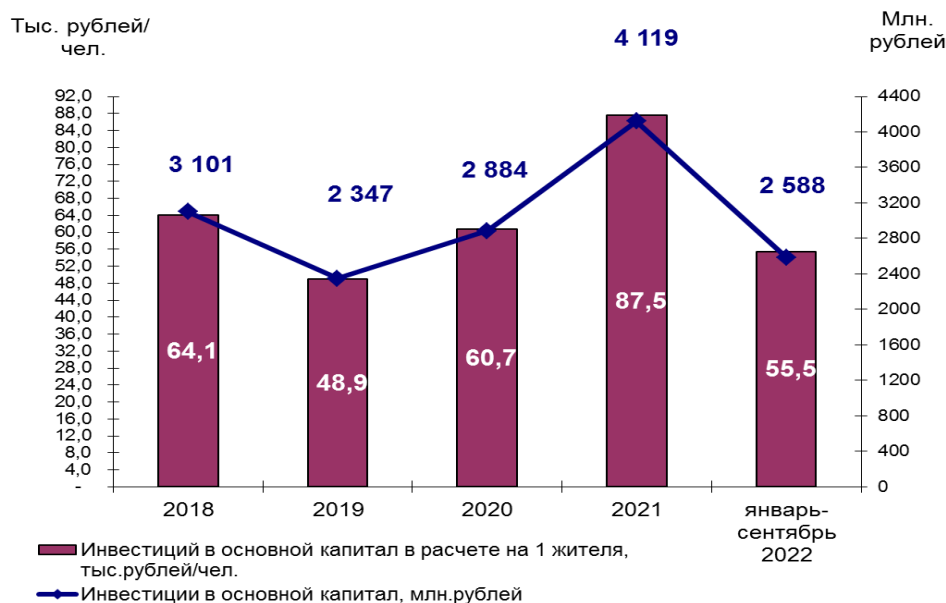
## ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

За январь-сентябрь 2022 года объем инвестиций по району составил 2,6 млрд. рублей (6 место в области), или 79,7 % к январю-сентябрю 2021 года. Преобладают вложения в категории «здания и сооружения» (1,03 млрд. рублей) и «машины и оборудование» (1,02 млрд. рублей).

Инвестиции предприятий в основной капитал района за 9 месяцев 2022 года составили 2,2 млрд. рублей, или 79,7 % к уровню 2021 года. На душу населения (55,5 тыс. рублей) это 9 результат в регионе.

На официальном сайте Сокольского округа <https://35sokolskij.gosuslugi.ru/> ведется вкладка «Инвестиционное развитие округа», осуществляет деятельность инвестиционный уполномоченный округа, в задачи которого входит сопровождение инвестиционных проектов.

Инвестиции крупных и средних предприятий



## ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «СОКОЛ»

В перспективе на территории промышленного парка Сокол предусматривается размещение производств, ориентированных на переработку лесных ресурсов, в т.ч.: производство комплектов домов каркасного домостроения; выпуск мягких кровельных материалов и утеплителя.

Местоположение: Вологодская область г. Сокол  
Площадь инвестиционной площадки - 202 га (земли промышленности). Все земли промышленного парка находятся в государственной собственности.

Правительство Вологодской области направило в Минэкономразвития заявку на создание особой экономической зоны промышленного- производственного типа «Вологодская», при одобрении заявки в ОЭЗ войдут участки и Индустриального парка «Сокол», где компании-резиденты получают не только инженерную инфраструктуру и земельные участки на льготных условиях, но и налоговые преференции. Безусловно, это повысит инвестиционную привлекательность муниципалитета, станет дополнительным стимулом для предприятий и развития экономики.

Наличие объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в рамках реализации проекта промышленный парк «Сокол» построены:

- здание административно-бытового комплекса савтостоянкой;
- трансформаторная подстанция 110/10 кВ с электролинией ВЛ-110 кВ;
- установлены две дополнительные ячейки на подстанции ГДЗ и смонтирована электролиния ВЛ-0,4 кВ (длина линии 180 метров).

Удаленность от административного центра муниципального образования, на территории которого расположена инвестиционная площадка - 1,7 км до г. Сокол; - 45 км до г. Вологда.



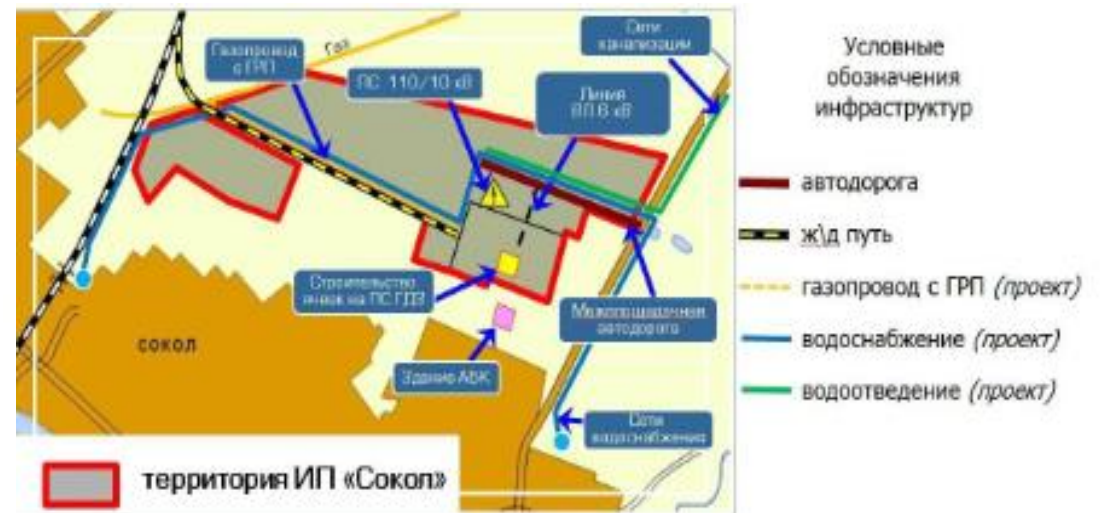
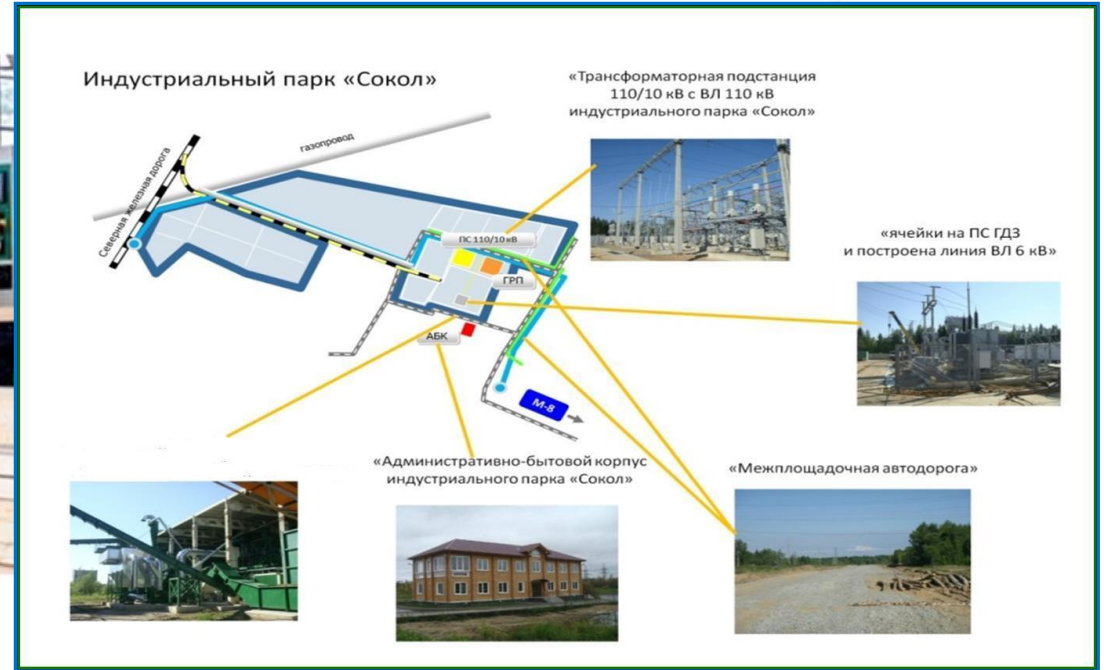
# Индустриальный парк «СОКОЛ»



## ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Близость транспортной и инженерной инфраструктуры
- Близость к сырьевым рынкам (древесное сырье)

## площадки категории «GREENFIELD»



## НАСЕЛЕНИЕ

На 1 января 2022 года численность постоянного населения Сокольского муниципального района составила 45,36 тыс. человек.

За январь – сентябрь 2022 год на свет появился 301 ребенок, рождаемость в расчете на 1000 жителей – 8,7 промилле – это 3 место в области (среднеобластное значение – 8,2)

Умерло 559 человек. Естественная убыль населения в Соколы

Коэффициент естественного прироста (убыли) населения в расчете на 1000 человек населения составил -12,8 промилле, 13 место в области (по области -9,3 промилле).

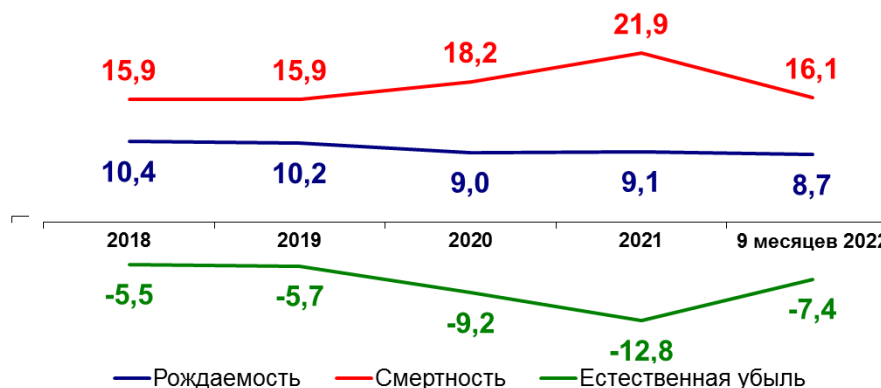
В сфере миграции отмечаются отрицательные тенденции, за 9 месяцев 2022 года убыль составила 44 человека.

Численность трудоспособного населения района на начало 2022 года составила 25201 человек или 54 % населения (в 2018 году – 25200 человек, или 52,3 %). Доля населения моложе трудоспособного возраста за последние пять лет увеличилась с 19,7 % в 2018 году (9501 человек) до 19,9 % (9259 человек).

В экономике района занято порядка 14 тыс. человек, из них 12 тыс. человек являются работниками предприятий и организаций (включая малые), 900 человек заняты в сфере индивидуального предпринимательства и немногим более 1 тыс. человек имеют статус самозанятого.

В январе-сентябре 2022 года работниками крупных и средних предприятий являлись 10,1 тыс. человек, или 99,2 % к аналогичному периоду 2021 года.

Демографические показатели по Сокольскому району  
(на 1000 человек населения)





## ОБРАЗОВАНИЕ КУЛЬТУРА И СПОРТ

Большое внимание уделяется образованию подрастающего поколения. Политика администрации направлена на активизацию молодежи, вовлечение данной категории в различные социокультурные мероприятия, и обеспечение района собственными кадрами

### Система образования округа

В федеральном сегменте электронной очереди в детские сады состоят 360 детей в возрасте от 0 до 2 лет, актуальный спрос на предоставление мест отсутствует. Всем желающим старше 1,5 лет предоставляются места в садах.

В 2022 году педагоги школ и детских садов района становились победителями и лауреатами Областного конкурса «Педагогический триумф - 2022». ДОУ №21 и №17 стали победителями Всероссийских конкурсов образовательных организаций «Достижения образования» и «Лучшие детские сады России 2022».

Качество образования подтверждается и успехами обучающихся. Участниками регионального этапа Всероссийской олимпиады школьников стали 43 ребят из 6 школ, из них 2 победителя и 13 призеров из школ №1 и №9.

В 2022 году экзамены в форме ЕГЭ для 115 выпускников 11-х классов проводились на базе 2-х школ: БОУ СМР «СОШ №1» и МАОУ «СОШ №9». 19 высоких результатов показали выпускники, набравшие 90 и более баллов.

В 2022 году в рамках национального проекта «Образование» регионального проекта «Современная школа» в двух школах района (№10 и Рабангская) открылись Центры образования естественно-научной

и технологической направленностей «Точка роста» (выделено 5 млн. рублей из областного и местного бюджетов).

#### Центр «Точка роста» в Рабангской ООШ



В рамках выполнения решений Градостроительного совета в 2022 году проведены капитальные ремонты:

- в БДОУ СМР «Детский сад №5 «Березка» проведены работы по капитальному ремонту внутренних помещений на сумму 5 млн. рублей.

- капитально отремонтированы два пришкольных стадиона – в БОУ СМР «ООШ №10» (20,7 млн. рублей) и БОУ СМР «СОШ №5» (23,9 млн. рублей). На пришкольных стадионах оборудованы футбольные поля с искусственным покрытием, асфальтированные беговые дорожки, универсальные игровые площадки, площадки для волейбола, установлено освещение, системы водоотведения, сектор для прыжков в длину. На стадионе БОУ СМР «СОШ №5» также оборудованы полоса препятствий «Атака», трибуна для зрителей.

Спортивная база Сокольского района по сравнению с 2021 годом увеличилась на 7 объектов и включает 105 спортивных сооружений, находящихся в ведении городских и сельских поселений, различных организаций и учреждений бюджетной сферы, частных лиц.

На территории района культивируются 17 видов спорта, функционирует 65 спортивных групп различных направлений. В г. Соколе по микрорайонам работают 4 подростковых спортивных клуба.

Развивается региональный проект «Народный тренер» – в 2022 году тренировки в рамках проекта ведут 9 тренеров с охватом занимающихся 200 человек.

В учреждениях сферы физической культуры и спорта в 2022 году занято 38 специалистов, занимается 1093 человека, из них 975 – дети и подростки. Бюджетное учреждение Сокольского муниципального района «Спортивная школа №1 "Сухона"» и Бюджетное учреждение города Сокола «Спорт-Центр-Сокол» реализуют программы спортивной подготовки, где на 1 декабря 2022 года числится 449 человек (+ 40 к 2021 году), или 41 % всех занимающихся в учреждениях физкультурно-спортивной направленности.

21 октября 2022 года состоялся районный фестиваль ГТО среди общеобразовательных организаций и ссузов, ставший официальным открытием стадиона «Сокол» после проведенного по решению Градостроительного совета капитального ремонта. Появилась универсальная площадка для игровых видов спорта, новые легкоатлетические дорожки и сектора с резиновой крошкой.

Также по решению Градсовета в 2022 году начаты работы по благоустройству освещенной тропы здоровья на лыжном стадионе БУ СМР СШ №1 «Сухона» (г. Сокол, ул. Водников, д.31).

На укрепление материально-технической базы учреждений физической культуры и спорта из бюджета района в 2022 году выделено более 17 млн. рублей – продолжен ремонт в

административном здании лыжного стадиона Спортивной школы №1 «Сухона», разработана ПСД на объект «Освещенная тропа здоровья по адресу: г. Сокол, ул. Водников, д. 31», завершен ремонт стрелкового тира на стадионе «Сокол», приобретены инвентарь и экипировка.



**Капитальный ремонт стадиона «Сокол»**



В 2022 году, благодаря региональному проекту «Народный бюджет», в каждом микрорайоне города Сокола появились площадки для воркаута.

Историческим для города Сокола событием стало открытие Ледового Дворца «Сокол-Арена» 27 декабря 2022 года. Объект построен за 1,5 года по решению Градсовета, первая свая была забита в июле 2021 года. Открытие Ледового дворца даст мощный толчок в развитии зимних видов спорта.



На территории района в 2022 году проведено 157 спортивных мероприятий (128 % к 2021 году), включая первенства, турниры, спартакиады и фестивали областного и районного уровней. Спортивными мероприятиями сокольчане продолжают чтить память своих героев-спортсменов Андрея Колыгина, Юрия Лагунова и заслуженных тренеров Владимира Мешалова, Романа Золдырева.



ИНВЕСТИРУЙ  
В ВОЛОГОДЧИНУ



