

**ИНВЕСТИРУЙ  
В ВОЛОГОДЧИНУ**



## ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ СОКОЛЬСКОГО РАЙОНА





*Вашему вниманию представлен инвестиционный паспорт Сокольского муниципального района Вологодской области. Главной задачей администрации района в сфере экономической политики является укрепление и дальнейшее развитие экономики района, создание благоприятной среды для стабильной работы предприятий, улучшения уровня жизни сокольчан. Ресурсная база, экономический потенциал, имеющаяся инфраструктура и перспективы ее развития образуют для района значительное инвестиционное пространство.*

*Со своей стороны мы готовы к сотрудничеству с потенциальными партнерами.*

# Содержание

- 3 Характеристика района
- 5 Экономика Сокольского района
- 9 Промышленный сектор экономики
- 21 Агропромышленный комплекс
- 25 Лесопромышленный комплекс
- 27 Туризм
- 31 Инвестиционная поддержка
- 35 Сокольский район сегодня: краткий справочник
- 37 Инвестиционные проекты
- 39 Инвестиционный потенциал
- 43 Население
- 45 Образование, культура и спорт

## ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА

Сокольский муниципальный район – муниципальное образование Вологодской области с высокой демографической значимостью для региона (3 место по числу жителей без учета гг. Вологды и Череповца).

В состав района входят 2 городских поселения (Сокол и Кадников) и 7 сельских поселений (Архангельское, Биряковское, Воробьевское, Двиницкое, Пельшемское, Пригородное, Чучковское). Сокольский район расположен в центральной части Вологодской области, в 42,5 км от областного центра города Вологды.



Удаленность от крупных городов	
Москва	497 км
Санкт-Петербург	701 км
Нижний Новгород	600 км
Великий Новгород	620 км
Тверь	529 км
Ярославль	230 км
Петрозаводск	611 км
Вологда	35 км
Череповец	180 км



Площадь территории муниципалитета составляет 4139 кв.км. Он граничит на севере с Харовским и Сямженским районами, на востоке – с Междуреченским, на юго- западе – с Вологодским, на северо-западе – с Усть- Кубинским районами.

Сокольский район является одним из наиболее промышленно развитых районов Вологодской области. Административный центр района – город Сокол, основан в 1932 году. В регионе и за его пределами город Сокол широко известен как «город бумажников».

Административный центр района – город Сокол связан автомобильными, железнодорожными и водными путями с г. Вологдой (42,5 км), г. Череповцом (179 км), п. Устье Усть-Кубинского района (37,2 км) и другими районными центрами Вологодской области.

Устойчивое транспортное сообщение обеспечено с Ленинградской, Архангельской, Мурманской и другими областями.

## ***Ресурсный потенциал Сокольского муниципального района:***

- Выгодное географическое положение;
- Пакет транспортных инфраструктур: по району проходят три важнейшие транспортные артерии: Северная железная дорога (в черте города Сокола расположены железнодорожные станции Сухона и Печаткино), водная магистраль – река Сухона, федеральная автомобильная трасса М-8 «Москва – Архангельск»;
- Район обладает значительным минерально-сырьевым потенциалом, достаточными запасами полезных ископаемых промышленного применения и водными ресурсами;
- Богатая ресурсная база (хвойные и лиственные леса, достаточный минерально-сырьевой запас);
- Мощный промышленный сектор, занимает лидирующие позиции в лесопромышленном комплексе области, уникальные традиции целлюлозно-бумажной отрасли и деревообработке;
- Производственно-промышленный потенциал агропромышленного комплекса обеспечивается сельхозпроизводителями района в сфере животноводства и растениеводства;
- Демографическая значимость для региона, наличие трудовых ресурсов, возможность их профессиональной подготовки на территории района;
- Позитивный опыт учреждений социальной сферы проведения масштабных акций, реализации инновационных проектов.



**Сокольский  
район:  
ЭКОНОМИКА**

## 4 СТОРОНЫ ЭКОНОМИКИ

Промышленный сектор Сокольского района занимает высокое место в рейтинге Вологодской области. Одну из основ экономики района составляет целлюлозно-бумажная промышленность, два градообразующих предприятия работают в данной отрасли, модернизация основных фондов и реализуемые инвестиционные проекты позволяют создавать новые рабочие места.

### Целлюлозно-бумажная промышленность

цель: обеспечение бесперебойного производства для производства конкурентной продукции на мировых рынках

Деревоперерабатывающая промышленность представлена 4 крупными предприятиями города, на которых производится выпуск: высококачественной фанеры, комплекты домов из клееной древесины, CLT-панели, бумага и картон, твердые древесноволокнистые плиты, гофротара, клееная балка, строганные и погонажные изделия, имитация бруса, блок-хаус, пеллеты и, брикеты топливные.

Основным природным богатством Сокольского района являются леса, которые занимают **71%** его территории, или порядка **295 тыс. га.**

### Деревоперерабатывающая промышленность, лесопромышленный комплекс

цель: привлечение инвесторов для реализации инвестиционных проектов

### Агропромышленный комплекс

цель: развитие агропромышленного комплекса, повышение уровня качества жизни сельского населения

Сельское хозяйство - важнейшее звено агропромышленного комплекса и отрасль стратегического значения. Территориально сельскохозяйственные предприятия расположены в экологически чистых уголках Сокольского района, поставляют свою качественную продукцию на предприятия пищевой промышленности Вологодчины, обеспечивая слаженный производственный цикл.

### Пищевая промышленность

цель: увеличение объемов производства качественных, пищевых продуктов.

Пищевые предприятия Сокольского района выпускают продукцию под брендом «Настоящий Вологодский продукт», что подтверждает гарантию качества и натуральность пищевой продукции, произведенной на территории Вологодской области предприятиями агропромышленного комплекса.

## ПРОМЫШЛЕННЫЙ СЕКТОР ЭКОНОМИКИ

Многие годы район являлся лидером среди 28-ми муниципальных образований области по производству пиломатериалов. Город Сокол обрел статус «бумажной» и деревообрабатывающей столицы региона, благодаря уникальности культуры и истории целлюлозно-бумажного производства, поступательному развитию градообразующих комбинатов.

**Промышленный сектор Сокольского района** занимает высокое место в общеобластном рейтинге Вологодской области. В районе более 20 крупных и средних промышленных предприятий, среднемесячная заработная плата составляет **44599** рублей.

**Основными отраслями являются:** целлюлозно-бумажное производство; обработка древесины и производство изделий из дерева; производство пищевых продуктов.

Деревоперерабатывающая промышленность представлена предприятиями:

**ООО «Сухонский КБК»** - одно из крупнейших предприятий Сокольского района, входит в топ-10 крупнейших отечественных производителей тарного картона. Основные направления деятельности: производство топ-лайнера, тестлайнера и флютинга (многослойный прессованный картон), а также твердых древесноволокнистых плит. Рынки сбыта: продукция используется в пищевой, мебельной промышленности, в строительстве и машиностроении.

Ввод в эксплуатацию в 2019 г. БДМ№3 стал новым этапом развития предприятия, мощность оборудования составила 162 тысячи тонн высококачественного тарного картона в год.

По общим объемам выпуска бумаги Сухонский КБК вышел на пятое место в России, а по производству бумаги из макулатуры - на второе.

Сухонский КБК стал победителем Всероссийского конкурса программы «100 лучших товаров России 2020» в номинации «Продукция производственно-технического назначения».

В феврале 2020 года предприятие вступило в национальную программу по повышению производительности труда одним из первых в Вологодской области — к этому времени уже были определены собственные наработки, ставилась задача вывести Сухонский КБК на новый уровень культуры производства. Сейчас на комбинате запущено два новых проекта: «Повышение эффективности проведения плановых остановов в цехе по производству бумаги №2» и «Оптимизация производства тарного картона в цехе по производству бумаги №1».

В 2021 году предприятие по результатам федерального этапа Всероссийского конкурса Программы «100 лучших товаров России» продукция «Ящики из гофрированного картона» удостоена статуса Дипломант.



АО «Сокольский ДОК» - одно из сильнейших предприятий деревообработки в России, входящее в SegezhaGroup - АФК ведущий российский вертикально-интегрированный лесопромышленный холдинг с полным циклом лесозаготовки и глубокой переработки древесины.

Основным видом деятельности комбината является глубокая переработка древесины, Сокольский ДОК производит клееные деревянные конструкции (клееную балку и клееный брус), готовые дома в виде домокомплектов по трем технологиям - брусовой, каркасно-панельной и фахверковой, пиломатериалы экспортного качества и технологическую щепу для варки целлюлозы.

Сконструирован и в рекордно короткий срок (два месяца) возведен Дом Деда Мороза в Великом Устюге общей площадью более 900 м<sup>2</sup>. Это одно из самых больших деревянных зданий в России.

Клееная балка и клееный брус производства Сокольского деревообрабатывающего комбината (Segezha Group, АФК «Система») награждены Золотыми знаками качества «Всероссийская марка (III тысячелетие). Знак качества XXI века», – национальной программы, направленной на продвижение высококачественных товаров, услуг и передовых технологий на российский рынок, а также интеграции этой продукции в мировой рынок.

В ноябре 2021года открылось крупнейшее в Вологодской области производство экологически чистого биотоплива. Это еще один успешный проект компании [Segezha Group](#). Новый цех сможет производить до 65 тысяч тонн готовой продукции в год. Большая часть будет поставляться на экспорт. Древесные гранулы - экологичное топливо, которое пользуется большой популярностью.

Производство станет импульсом и для развития экономического потенциала города Сокола. Созданы новые рабочие места. Итогом этой масштабной работы станет полная переработка древесного сырья в готовую продукцию. Также это повысит экологическую безопасность региона: производство полностью безотходное. В следующем году компания планирует запустить котельную на кородревесных отходах.



# СОКОЛ

Сокольский  
деревообрабатывающий  
комбинат



В феврале 2021 в городе Сокол состоялся торжественный запуск завода **ООО «Сокол Сизэли»** (Sokol CLT) – это первое в России масштабное промышленное производство современного материала для домостроения. Предприятие входит в состав вертикально-интегрированного лесопромышленного холдинга Segezha Group и располагается на площадке С-ДОК и работает в синергии с ним, объём инвестиций составил более 3 млрд. руб. Мощность – 50 тыс. м<sup>3</sup> готовой продукции в год, на заводе создано 50 рабочих мест. CLT-панели будут способствовать развитию сектора малоэтажного деревянного строительства, а также становлению многоэтажного домостроения с применением новых конструкционных материалов из массивной древесины, в частности, использование CLT-панелей, что значительно ускоряет темпы возведения зданий.

Предприятие стало победителем премии в сфере экологических технологий «Экотех-Лидер 2021».

Проект Segezha Group - ООО «Сокол Сизэли» отмечен специальной премией Минпромторга РФ как высокотехнологичное производство отрасли ЛПК за вклад в развитие деревянного домостроения, высокие стандарты качества строительства и эстетическую ценность реализованных объектов.

Два четырёхэтажных жилых дома из CLT-панелей построят в 2022 году, квартиры в новых домах получают работники предприятий холдинга - "С-ДОК" и "Сокольский ЦБК".



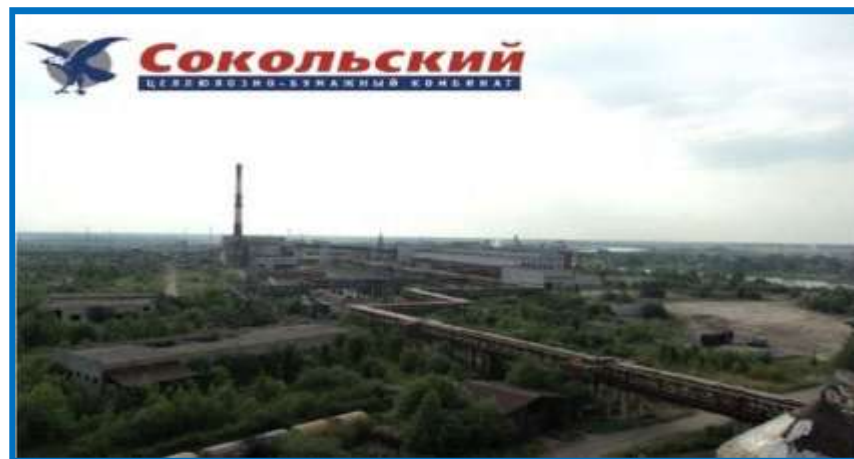
**АО «Сокольский ЦБК»** - предприятие, входящее в SegezhaGroup -АФК ведущий российский вертикально-интегрированный лесопромышленный холдинг с полным циклом лесозаготовки и глубокой переработки древесины. Основная номенклатура: мешочная бумага, целлюлоза для производства бумаг, лигносульфонат технический (побочный продукт производства целлюлозы).

Руководство комбината реализовало масштабный проект: установило и запустило в работу сушилку лигносульфонатов с упаковкой готового продукта. Это вещество активно применяется в производстве технического углерода, при строительстве дорог, литейном производстве, в нефтяной промышленности. Переработка побочных продуктов - это важная задача при реализации национального проекта «Экология».

Инвестиционный проект обошелся предприятию в 350 миллионов рублей, создано 20 новых рабочих мест.

В 2021 году в областном конкурсе «Инвестор региона» АО «Сокольский ЦБК» заняло первое место в номинации «Лучший инвестпроект в сфере промышленности».

Предприятие – среди ТОП-100 лидеров по росту производительности труда в России, оно также отмечено премией «Производительность труда: лидеры промышленности России».





**АО «Березник»** - фанерный завод открыли в декабре 2021г. в рамках международного лесного форума «Российский лес». Торжественный пуск предприятия дал Губернатор Вологодской области Олег Кувшинников.

Объем инвестиций более 3 млн.руб. Строительство нового предприятия в Соколе позволит создать к 2025 году около 300 новых рабочих мест с уровнем заработной платы выше среднеотраслевого показателя

На сегодняшний день построены котельная мощностью 14 МВт и здание производственного цеха, огромный цех - 12 тысяч квадратных метров - строился с нуля в индустриальном парке Сокол. Предприятие будет выпускать березовую фанеру, соответствующую всем международным стандартам качества.

На предприятии АО «Березник» налажено практически безотходное производство: древесные отходы (опилки и кора) применяются здесь в качестве топлива для котельной. Такой подход позволил повысить экологичность завода и сократить выбросы в атмосферу.

Проект по строительству предприятия АО «Березник» получил диплом второй степени в номинации «Лучший инвестиционный проект в сфере лесного комплекса Вологодской области 2021».



**ООО «Устьелес»**- фанерный завод по производству березовой фанеры ФК, объемы в месяц составляют более 1700 м<sup>3</sup>. Завод оснащен самым современным оборудованием, что позволяет производить продукцию мировых стандартов, клиенты предприятия- крупнейшие компании России, занятые в строительстве и мебельном производстве.

**ООО «С-Пром»** (ТД ComFort) – многопрофильное деревообрабатывающее предприятие, специализирующееся на изготовлении мебели, и изделий из древесины. Завод был запущен в 1989 году. Традиции деревообработки, близость сырьевой базы, квалифицированные кадры — основа быстрого освоения современных технологий по выпуску высококачественных материалов из древесины, автоматизирован высокопроизводительным оборудованием. Предприятие выпускает клееный мебельный щит из хвойного массива (ель, сосна) и строганные, включая профилированные, пиломатериалы (евровагонка, имитация бруса, блок-хаус), фасады дверные, мебель сборную из древесины хвойных пород, брикеты топливные.

**ООО «Фанерный завод»** - предприятие ориентировано на выпуск высококачественной фанеры, деревянных фанерованных панелей и древесных плит из древесины и других одревесневших материалов.



Малый бизнес Сокольского района – многоотраслевая сфера, где занято порядка 9,4 тыс. человек. На начало 2021 года по данным «Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства» (<https://ofd.nalog.ru/search.html>) в районе насчитывается 1199 субъектов малого и среднего предпринимательства: 397 малых предприятий, 4 средних и 798 индивидуальных предпринимателей.

В 2021 году продолжена реализация муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в Сокольском муниципальном районе на 2021-2025 годы».

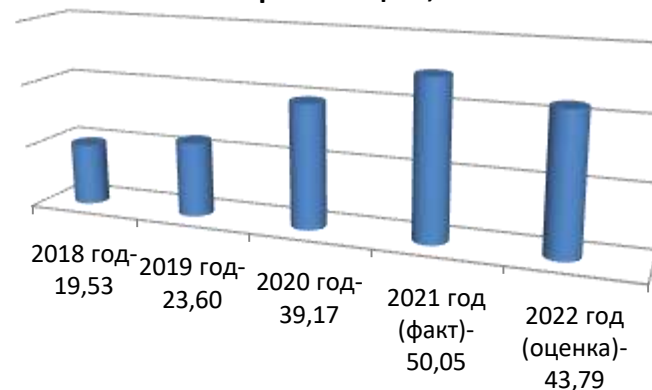
Определен Порядок предоставления субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на развитие мобильной торговли в малонаселенных и труднодоступных населенных пунктах;

Отделением занятости по Сокольскому району КУ ВО «Центр занятости Вологодской области» предусмотрено предоставление стартового капитала (субсидирование) на безвозмездной основе начинающим предпринимателям.

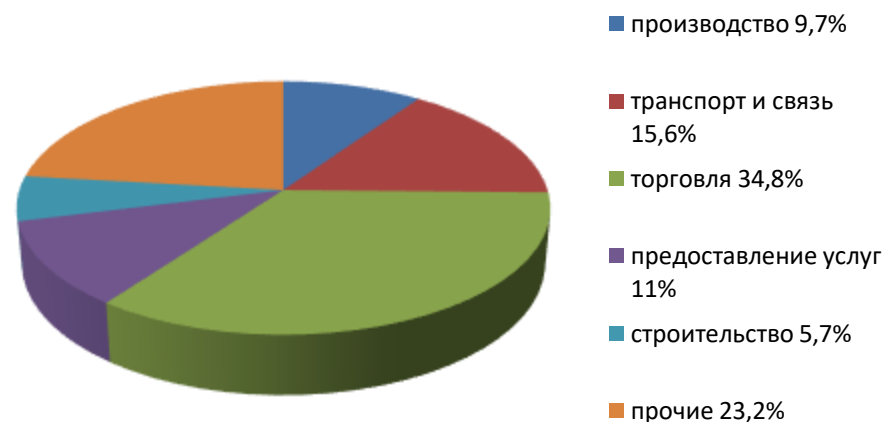
Комплекс мероприятий по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства осуществляется в рамках реализации:

- национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» (<https://der.gov35.ru/>);
- комплекса мероприятий, включенных в подпрограмму 7 «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Вологодской области» государственной программы «Экономическое развитие Вологодской области на 2021 - 2025 годы», утвержденной постановлением Правительства области от 24 декабря 2019 года № 1300 (<https://der.gov35.ru>).

### доля работников МСП в среднесписочной численности работников всех предприятий и организаций, в %



### Структура субъектов МСП на 01.01.2022



\* Источник: Межрайонная инспекция ФНС № 9 по Вологодской области

## ПИЩЕВАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Производство пищевых продуктов осуществляется 3 крупными предприятиями:

**ОАО «Сухонский молочный комбинат»** -

одно из старейших в районе предприятий пищевой промышленности, которое выпускает: сгущенное молоко, кофе, какао, сливочное масло, кефир, сметана, творог, цельномолочная продукция, молоко, йогурт.

Продукция изготавливается на модернизированных автоматизированных линиях с применением передовых технологий и классической рецептуры.

**СПК «Сокольский мяскокомбинат»** -

предприятие полного цикла мясного производства. Специализируется на производстве мяса, субпродуктов, пищевых топленых жиров, натуральной колбасной оболочки, кожевенного сырья, колбасных изделий (вареных, полукопченых, варено-копченых), мясных деликатесов, мясных полуфабрикатов (натуральных крупнокусковых и мелкокусковых, рубленых, мясокостных).

Продукция Сокольских производителей завоевала признание не только у сокольчан, но и далеко за пределами Сокольского района и Вологодской области. Предприятия выпускают продукцию под брендом «**Настоящий Вологодский продукт**», что подтверждает качество и натуральность.



**АО ПК «Вологодский»**, ассортимент выпускаемой компанией продукции достаточно широк, в настоящий момент насчитывается свыше 60 наименований продукции в следующих товарных категориях:

Готовые завтраки под ТМ «НА ЗДОРОВЬЕ»:

-кукурузные хлопья,

-зерновые подушечки с различными видами начинок.

Овсяные каши моментального приготовления с добавлением натуральных фруктов и ягод под ТМ «КАШКА-МИНУТКА».

Зерновые хлопья, традиционные и инстантные (не требующие варки) под ТМ «СИЛА ЗЛАКОВ».

Ржаные сухарики под ТМ «ВОЛОГОДСКИЕ» Кукурузные палочки, сладкие и гастрономические под торговой маркой «SWEETBOSS» и «CHIZBOSS».

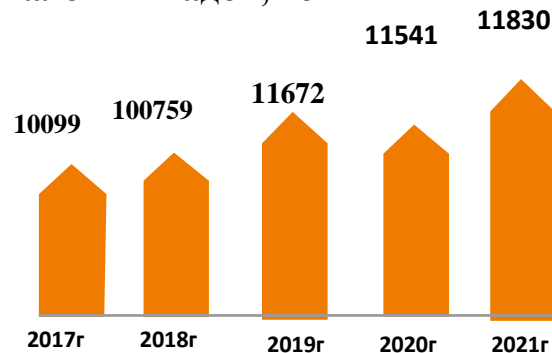


## АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС

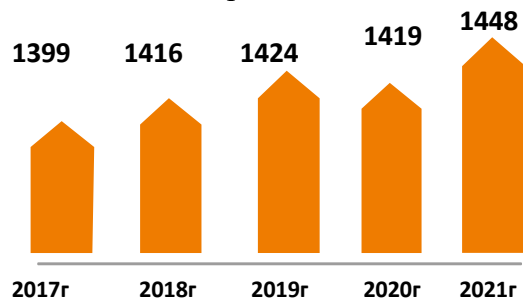
Сельскохозяйственное производство Сокольского района специализируется на молочном животноводстве, выращивании зерна и картофеля. На Сокольский район приходится 2,8% регионального производства продукции сельского хозяйства всех категорий хозяйств.

*Основной упор - на развитие на молочное животноводство и растениеводство*

Валовый надой, тонн



Поголовье коров



**12877,5 га**  
Общая посевная площадь



**10,69/га**  
Средняя урожайность по зерну



**23,3 ц** на условную голову обеспеченность кормами

### ОСНОВНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ОТРАСЛИ АПК РАЙОНА

АО «Союз»- племенной завод  
ООО «Агрофирма «Сокол»  
АО «Вологодский картофель»

9 крестьянских (фермерских) хозяйств и свыше 3396 личных подсобных хозяйств.

**СЕЛЬХОЗУГОДЬЯ** занимают в районе площадь **49,6 ТЫС. ГА**, или 28 % земель сельхозназначения. Из них:

пашни – 26,5 тыс. га – 53,4 %;  
сенокосы – 3,1 тыс. га – 6,3 %;  
пастбища – 2,8 тыс. га – 5,6 %;  
прочие – 0,5 тыс. га – 1,0 %.

**1057**  
Среднесписочная численность работников

**327**  
Без учета перерабатывающих предприятий

**29 416руб.**  
Средняя заработная плата

Ведущее предприятие севера России по добыче и переработке торфа, работающее в Сокольском районе, привлекает инвестиции для модернизации и инновационных разработок. Знакомый всем северянам с детства торф стал прекрасным сырьем для высокотехнологичных субстратов, грунтов и сорбентов, которые пользуются спросом не только у отечественных аграриев, но и у зарубежных заказчиков. Уже более 40 лет уникальное в своем роде предприятие «Соколагрохимия» ведет освоение крупнейших месторождений торфа в Сокольском районе Вологодской области. В продуктовой линейке «Соколагрохимия» - торфяные плиты, брикеты, субстраты, микропарники, которые нашли применение в ведущих тепличных и фермерских хозяйствах.

Один из последних инновационных продуктов, запущенных в производство, – торфяной сорбент «Норд», который используют при ликвидации последствий аварийных разливов нефтепродуктов. Кстати, запатентованный по всем правилам и, по мнению экспертов, не уступающий зарубежным аналогам.

Команда «Соколагрохимии» в настоящее время работает над запуском в производство перспективного топливного торфа – кускового, а также в виде пеллет и брикетов, которая сделана из кадниковского торфа, который может стать реальной альтернативой углю и газу. По сравнению с пеллетами из дерева торфяное топливо дешевле, но теплотворность его в 1,5 раза выше. Торф может стать тем стратегическим резервом, который очень скоро понадобится стране, поэтому Минэнерго уделяет все большее внимание

развитию местных доступных видов топлива, в том числе – торфу. Кстати, им успешно отапливаются муниципальные котельные в некоторых регионах России.



Резервы на будущее у нас есть, я их вижу – с оптимизмом заверил в генеральный директор ведущего предприятия севера России по добыче и переработке торфа, он верит, что торфяная эпоха – впереди, спрос на экологическую продукцию из этого полезного ископаемого будет только расти.



## ЛЕСОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС

Основным природным богатством Сокольского района являются леса, которые занимают **71% его** территории, или порядка **295 тыс. га**.

В лесах сосредоточены запасы древесины в объеме **43,7 млн. куб. метров**, или 2,5% от запаса древесины по Вологодской области.

Преобладают лиственные породы (берёза, осина, ольха, ива) – 60%, хвойные породы (ель, сосна, лиственница) составляют 40%. Объем древесины, который может быть заготовлен без ущерба для запасов (расчетная лесосека), составляет 877,32 тыс. куб. метров. В последние годы лесопромышленный комплекс развивается наиболее динамично, и с каждым годом растет эффективность использования лесных ресурсов в экономике. С 2010 по 2020 годы производство лесоматериалов необработанных по Сокольскому району возросло в 4,8 раза, составил в 2018 году порядка 419 тыс. пл. куб. метров



**РАСЧЕТНАЯ ЛЕСОСЕКА** по району – объем древесины, который может быть заготовлен без ущерба для запасов составляет **877,32 тыс. куб. метров**  
В 2021 году лесозаготовительную деятельность в районе осуществляли 9 субъектов, использование расчетной лесосеки составило 41 %.

### Основные предприятия отрасли

АО «С-ДОК»  
ООО «Устьелес»  
ООО «Биоэнергетика»  
Сокольский лесхоз филиал САУ ЛХ ВО  
«Вологдалесхоз»  
АО ЛПК «Кипелово»  
ЗАО «Биряковское»  
ССПК «Боровик»  
ООО «Холбит»



В Сокольском районе богатое природное и историко-культурное наследие (памятник природы государственного значения Кузнецовский парк, Лисьи горы с языческим идолом Каменной бабой, Александровский и Пушкинский сады, Лихачевский парк, создающие широкие перспективы для развития туристско-рекреационной деятельности; 2 памятника истории и культуры федерального значения, активно посещаемые туристами: храм Михаила Архангела в селе Архангельском и Ильинско-Засодимская церковь около г. Кадникова, 19 объектов историко-культурного наследия регионального значения, в том числе купеческие особняки в Кадникове, создающие неповторимый облик старинного северного провинциального города; выдающиеся земляки: поэты Алексей Ганин, Александр Романов, Виктор Коротяев, Полина Рожнова, академики живописи Платон Тюрин и Владимир Корбаков, композитор Валерий Гаврилин

В Сокольском районе в рамках развития событийного туризма учреждениями культуры Сокола наработан позитивный опыт проведения крупномасштабных социо -культурных акций: Областной фестиваль национальных культур народов России «Славься, березовая Русь! »; областной фестиваль детских экологических театров «Наш дом – планета Земля» ; Всероссийский образовательно -просветительский проект « Место встречи с искусством »;

*Ильинско-Засодимская церковь (18 в.)  
(памятник федерального значения)*



*Лисьи горы с языческим идолом Каменной бабой (памятник природы и археологии)*

В Сокольском муниципальном районе имеется 35 достопримечательных объектов природы и историко-культурного наследия, музейных и мемориальных комплексов, 37 культурно-познавательных объектов, активно используемых посетителями. Три из них (храм Михаила Архангела в с. Архангельском, природно-ландшафтный комплекс Лисьи горы и ледниковый валун – языческий идол Каменная Баба около г. Кадникова) вошли в число 35-ти победителей областного конкурса «Вологодчина: Сокровища Русского Севера »

*Михайло-Архангельская церковь с фресковыми росписями Платона Тюрин (18 век) (памятник федерального значения)*



Объекты туристского показа музейная экспозиция «Коммунальная квартира» и интерактивный Музей бумаги в рамках продвижения туристского бренда «Сокол – город бумажников» были представлены в на Межрегиональной выставке туристского сервиса и технологий гостеприимства «Ворота Севера» в ВК «Русский Дом» в Вологде. В целях привлечения большего числа посетителей работники музея, предлагают различные туристические маршруты, из которых наиболее востребованными стали маршруты «В буднях великих строек» и «Сокол промышленный ».

Главным и самым ярким событием по продвижению бренда является ежегодно проводимое в Кадникове в середине июля народное гуляние – открытый районный праздник Петровская ярмарка, участниками и гостями которого становятся не только жители Сокольского района, но и других районов Вологодской области и регионов России, география участников ярмарки с каждым годом увеличивается.



Сокольский районный музей

В 2019 году Сокольский районный музей, Кадниковский краеведческий музей и интерактивный Музей бумаги вошли в ТОП-20 самых посещаемых музеев области организованными школьными группами. При этом Сокольский районный музей стал абсолютным лидером в развитии школьного туризма на территории Вологодской области.

Туристский комплекс "Кульсевель", открывшийся в с. Биряково Сокольского района в 2014 году и предлагающий широкий спектр туристско-рекреационных услуг (единственный на Севере России интерактивный музей сельскохозяйственной техники, святой источник преподобного Вассиана Тиксненского, гостевой дом с баней, услуги по катанию зимой на лыжах, ватрушках, оборудованные экологические тропы и родники, туристские маршруты по местам жизни родителей Н.М. Рубцова и где неоднократно бывал сам поэт).



Достаточно развитая туристская инфраструктура, включающая: объекты туристского показа, развлекательные и спортивные центры в центре города – ООО «КИНОМИР- СОКОЛ» – современный кинотеатр с 2-мя зрительными залами и 3-D показом, с апреля 2014 года – фитнес-центр «Софит», оборудованный тренажерным залом, залами для групповых занятий, сауной и бассейном).





## ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПОДДЕРЖКА ОБЛАСТИ

Основной целью инвестиционной политики Вологодской области является повышение конкурентоспособности области за счёт создания благоприятных условий для ведения эффективного бизнеса и, как следствие, увеличение налогооблагаемой базы, создание новых рабочих мест.

### МЕРЫ ОБЛАСТНОЙ ПОДДЕРЖКИ



#### МАСШТАБНЫЕ ПРОЕКТЫ

- право на получение земельного участка без проведения торгов



#### НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ДЛЯ НОВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ НА СРОК ОТ 3 ДО 5 ЛЕТ

- >освобождение от уплаты транспортного налога;
- >снижение ставки налога на прибыль до 13,5% (региональная часть налога);
- >освобождение от уплаты налога на имущество



#### НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ДЛЯ ДЕЙСТВУЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ НА СРОК ОТ 3 ДО 8 ЛЕТ

снижение ставки или освобождение от уплаты налога на имущество



#### ИНВЕСТИЦИОННЫЙ НАЛОГОВЫЙ КРЕДИТ НА 5 ЛЕТ

- по налогу на имущество, транспортному налогу и налогу на прибыль;
- проценты за использование кредита  $\frac{1}{2}$  ключевой ставки ЦБ РФ



#### ПРОГРАММНАЯ ПОДДЕРЖКА

Обеспечение участия в федеральных программах для действующих и начинающих предпринимателей. Таких, например, как «Развитие агропромышленного комплекса и потребительского рынка Вологодской области на 2013-2020 годы» Минсельхоза, программа Минобрнауки для инновационных предприятий «Старт» и других.



#### КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ ПОДДЕРЖКА



#### ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА



#### СУБСИДИ

на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ предприятиями области с привлечением специалистов образовательных организаций высшего образования и научных организаций высшего образования и научных организаций, расположенных на территории области.

## РЕГИОНАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПОДДЕРЖКИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА:

**АНО «Агентство развития предпринимательства и инвестиций Вологодской области «Мой бизнес» — центр**, определенный как единый орган управления организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, находящимися на территории Вологодской области, в котором можно получить консультацию, подать документы, а также получить весь доступный спектр услуг и сервисов, связанных с началом и ведением бизнеса.



Национальный проект по поддержке малого и среднего бизнеса

**АНО «Инвестиционное агентство Вологодской области» 160025, г. Вологда ул. Маршала Конева, д.15  
8 (8172) 500-112 [mail@mb35.ru](mailto:mail@mb35.ru)**

**В Центре размещены следующие региональные организации инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства:**

- Центр поддержки предпринимательства (ЦПП);
- Центр координации поддержки экспортно-ориентированных субъектов малого и среднего предпринимательства;
- Региональный центр инжиниринга (РЦИ);
- Центр кластерного развития субъектов малого и среднего предпринимательства (ЦКР);
- АНО «Инвестиционное агентство Вологодской области»;
- МКК ВО «Фонд поддержки МСП» (ФРП);
- АНО «Центр гарантийного обеспечения МСП»;
- АУ ВО «Бизнес-инкубатор»



МАЛОЕ И СРЕДНЕЕ  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

### **АО "Корпорация развития Вологодской области"**

Корпорация является одним из ключевых инструментов социально-экономического развития региона, способствует реализации инвестиционных проектов и привлечению инвестиций в Вологодскую область.

**Адрес:** Россия, 160000 г. Вологда, ул. Герцена, д. 27

**Телефон:** +7 (8172) 56-12-52 – приемная

**Факс:** +7 (8172) 56-21-04

**Электронная почта:** [secretary@invest35.ru](mailto:secretary@invest35.ru)

**Сайт:** [www.invest35.ru](http://www.invest35.ru)

### **Контактная информация**

#### **Глава Сокольского муниципального района**

Васин Юрий Алексеевич

тел.+7(8173) 2-12-84 эл. почта

[priemnaya.adm.sokol@mail.ru](mailto:priemnaya.adm.sokol@mail.ru)

#### **Руководитель Администрации**

**Сокольского муниципального района**

Рябинин Сергей Александрович

тел.+7(8173) 2-46-23 эл. почта [priemnaya331@yandex.ru](mailto:priemnaya331@yandex.ru)

#### **Инвестиционный уполномоченный**

**Сокольского муниципального района**

Пузыревская Надежда Павловна

тел.+7(8173) 2-13-90, эл. почта [урр-sokol@yandex.ru](mailto:урр-sokol@yandex.ru)




Заместитель Губернатора  
област,и,  
начальник Департамента  
финансов области  
Валентина Николаевна  
Артамонова



Валентина Артамонова является куратором Сокольского района в Правительстве области и ее рабочие визиты носят постоянный характер. Главный финансист области отметила, что по всем направлениям на сегодняшний день проделана серьезная работа, и это позволяет говорить о том, что все поручения главы региона будут выполнены всрок.

На территории области сегодня реализуются 12 Программ и 8 инициатив Губернатора Вологодской области. Это повышение на 20 % заработной платы работникам бюджетной сферы, проведение капитальных ремонтов сельских домов культуры, подарки новорожденным и будущим первоклассникам и многие другие, - отметила главный финансист области. – В июне прошлого года во всех муниципальных образованиях состоялись Градостроительные Советы, на которых озвучивались поручения, успешно реализуемые сегодня. Сокольский район не стал исключением, - подчеркнула Валентина Николаевна.



## Сокольский район сегодня: краткий справочник

## **ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ, РЕАЛИЗУЕМЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА**

**ООО «Сухонский КБК»** осуществляет реализацию масштабного инвестиционного проекта «Строительство четвёртой линии по выпуску ТДВП», общий объем инвестиций в проект оценивается в 433 тыс. руб., на предприятии будет создано 145 новых рабочих мест, срок реализации проекта и выпуск готовой продукции запланировано на I квартал 2023 года. Реализация проекта позволит повысить производительность и доходность работы цеха по производству ТДВП в объеме 22500 тыс. м<sup>2</sup> в год. Рост мощностей предусматривает вкладываться и в энергетическую безопасность комбината, в 2021 году была запущена в эксплуатацию газопоршневая установка на 4,3 МВт (ГПУ), в 2022 и начале 2023 гг. введут в строй еще две ГПУ в Соколе.

На площадке Сокольского деревообрабатывающего комбината **АО «С-ДОК»** Segezha Group построит пеллетный завод и утилизационную котельную на кородревесных отходах. Мощность — 65 тыс. т в год. Инвестиции составят более 1 млрд. руб., 25 новых рабочих мест. Тепловая энергия для производства будет вырабатываться, в том числе за счет утилизационной котельной, благодаря ей комбинат сможет полностью утилизировать более крупные отходы лесопиления и кору, а также отапливаться за счёт отходов производства.

Запустить пеллетное производство и котельную планируется в четвертом квартале 2022 года. Топливные гранулы будут изготавливаться из отходов лесопиления, опилок естественной влажности, а также из отходов деревообработки — сухой стружки и микрощепы от производства клееных деревянных конструкций, CLT-панелей.

Инвестиционный проект по строительству новой бумагоделательной машины №11 на предприятии **АО «Сокольский ЦБК»** осуществляется в рамках заключенного в декабре 2020 года Министерством экономического развития Российской Федерации, Segezha Group и Вологодской областью Соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

Инвестиции компании в этот проект составляют более 11 млрд руб. В результате мощность производства вырастет в четыре раза – с 20 до 80 тыс. тонн в год, появится более 100 новых рабочих мест для местного

населения. Благодаря инициативе Segezha Group в Вологодской области заметно увеличится производство импортозамещающей и высококонкурентной экспорториентированной продукции.

После запуска еще одной БДМ объемы производства будут достигать 60-70 тыс. тонн в год, таким образом, общая мощность комбината составит около 90 тыс. тонн. Ожидаются налоговые и прочие платежи на уровне 1,6 млрд. руб. в год.

Одновременно будет решена важная задача снижения нагрузки предприятия на окружающую среду: у Сокольского ЦБК появятся свои собственные очистные сооружения, которые позволят кардинально улучшить экологические показатели предприятия. Весь объем работ по проекту будет завершен к весне 2023 года.

**АО «Березник»** - предприятие по комплексной обработке древесины осуществляет реализацию масштабного инвестиционного проекта.

«Инвестпроект предусматривает три этапа реализации: первый этап с объемом производства 40 тысяч кубометров готовой продукции завершён.

Реализация второго этапа намечена на 2022 год, планируется закупить третью линию лущения, сушильную камеру, пресс. Параллельно с этим будет вестись строительство ж/д тупика от станции Печаткино до предприятия в индустриальном парке Сокол». После завершения всех этапов инвестпроекта общей стоимостью более 3 млрд руб., производственная мощность составит 85 тыс. м<sup>3</sup> фанеры в год, а численность работников увеличится до 300 человек.

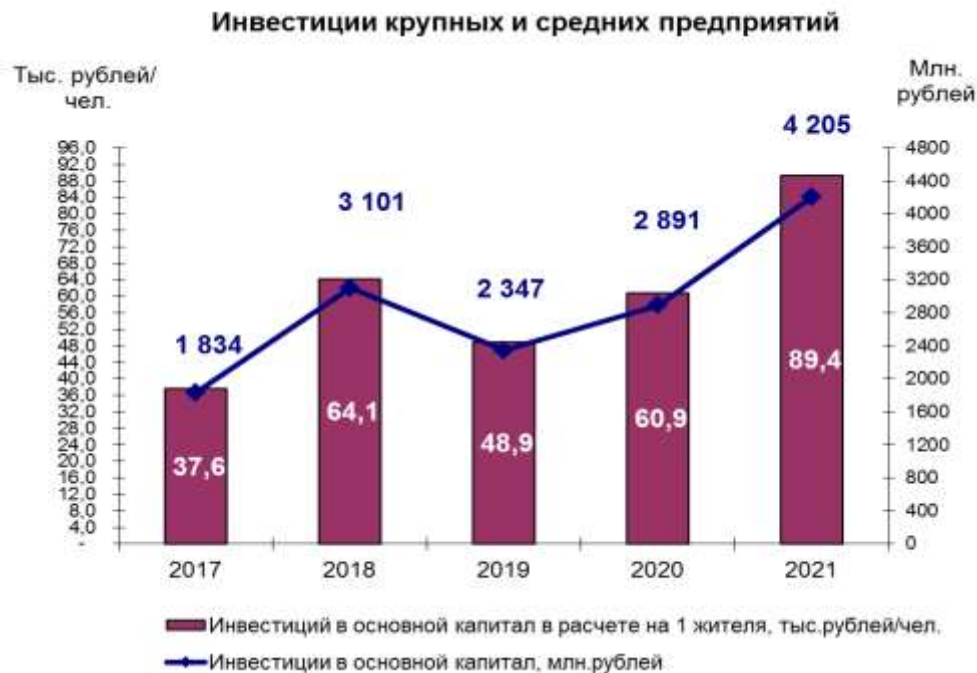
**АО «Союз»- племенной завод** осуществляет развитие животноводческой фермы путем реализации инвестиционного проекта по строительству молочно-товарной фермы (МТФ) беспривязного содержания с установкой роботов доения на 260 коров и организация убойного цеха. Объём инвестиций составит 220,89 млн.руб.

## ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Объем инвестиций по Сокольскому району за 2021 год составил 4,2 млрд. рублей (8 место в области), или на 44,8 % больше аналогичного периода 2020 года. В видовой структуре инвестиций преобладают вложения капитала в машины и оборудование (3,1 млрд. рублей, или 73,2 % инвестиций); в здания (кроме жилых) и сооружения (1,02 млрд. рублей, или 24,3 %).

Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя по Сокольскому району в отчетном году увеличился на 80,2 % к уровню 2020 года

На официальном сайте района sokol-adm.ru ведется вкладка «Инвестиционное развитие района», осуществляющая деятельность инвестиционный уполномоченный района, в задачи которого входит сопровождение инвестиционных проектов.



## ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «СОКОЛ»

В перспективе на территории индустриального парка Сокол предусматривается размещение производств, ориентированных на переработку лесных ресурсов, в т.ч.: производство комплектов домов каркасного домостроения; выпуск мягких кровельных материалов и утеплителя.

Местоположение: Вологодская область г. Сокол  
Площадь инвестиционной площадки - 202 га (земли промышленности) .

Кадастровая принадлежность земельных участков под инвестиционной площадкой, земельные участки с кадастровыми номерами 35:26:0203007:191, 35:26:0203004:110, образованные из земельных участков с кадастровыми номерами 35:26:0203007:81, 35:26:0203004:19 распоряжением Департамента имущественных отношений области от 19.09.2014 № 1547-р

Наличие объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в рамках реализации проекта индустриальный парк «Сокол» построены:

- здание административно-бытового комплекса с автостоянкой;
  - трансформаторная подстанция 110/10 кВ с электролинией ВЛ-110 кВ;
  - установлены две дополнительные ячейки на подстанции ГДЗ и смонтирована электролиния ВЛ-0,4 кВ (длина линии 180 метров).
- Удаленность от административного центра муниципального образования, на территории которого расположена инвестиционная площадка - 1,7 км до г. Сокол; - 50 км до г. Вологда.



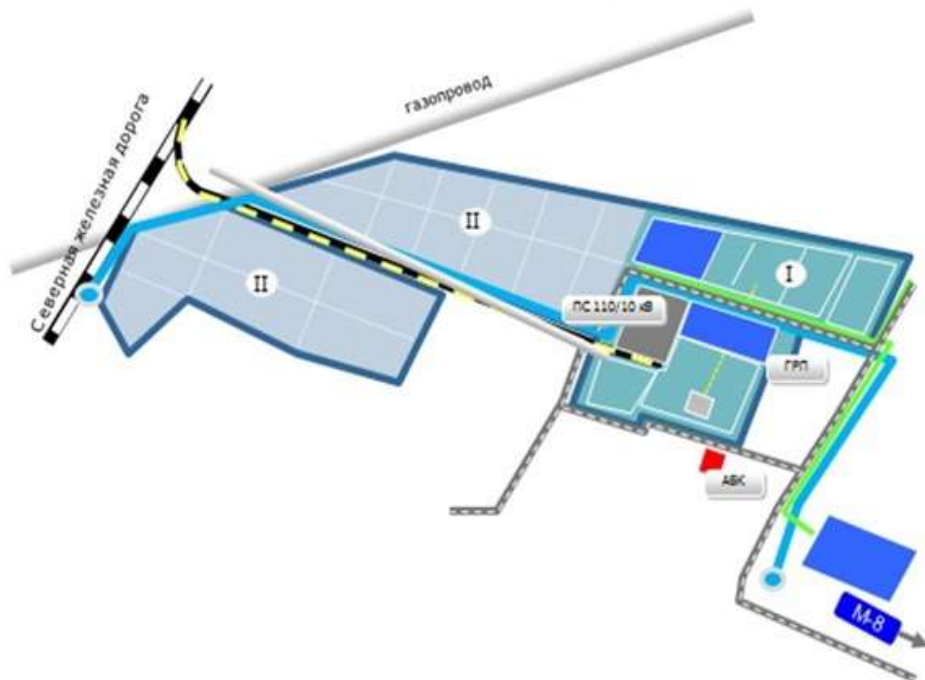
## Индустриальный парк «СОКОЛ»



### ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Близость транспортной и инженерной инфраструктуры
- Близость к сырьевым рынкам (древесное сырье)

площадки категории «GREENFIELD»



296 млн. руб.

объем инвестиций  
в инженерные инфраструктуры

свободно 150 га  
(общая площадь – 160,2 га)

Аренда земли

от 4 руб./м<sup>2</sup>

## НАСЕЛЕНИЕ

На 1 января 2021 года численность постоянного населения Сокольского муниципального района составила 47,24 тыс. человек.

За 2021 год родилось 427 детей. Умерло 1029 человек. Естественная убыль населения в Сокольском муниципальном районе за 2021 год составила 602 человека.:

Коэффициент естественного прироста (убыли) населения в расчете на 1000 человек населения составил -12,8 промилле, 13 место в области (по области -9,3 промилле).

В расчете на 1000 человек населения и в сравнении со среднеобластными значениями показатель рождаемости по району равен среднеобластному (по области – 9,1 промилле), а показатель смертности выше на 3,5 промилле (по области – 18,4 промилле).

Миграционное сальдо по району за 2021 год является положительным, прирост составил 4 человека.

Общее число жителей Сокольского муниципального района за 2021 год уменьшилось на 598 человек и составило на 1 января 2022 года 46,64 тыс. человек.

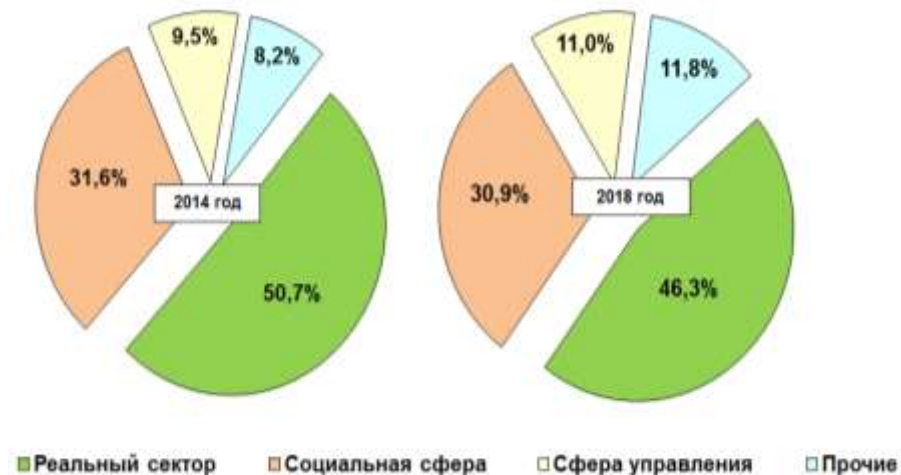
За 2021 год среднесписочная численность работников (без организаций малого предпринимательства) составила: по Сокольскому району, включая все поселения – 10 306 человек, по сравнению с 2020 годом уменьшилась на 3,3 %, или на 352 человека.

В декабре 2021 года в сравнении с ноябрем 2021 года численность работающих в целом по Сокольскому району увеличилась на 0,6 %

Демографические показатели по Сокольскому району (на 1000 человек населения)



Структура занятости по видам экономической деятельности



## ОБРАЗОВАНИЕ КУЛЬТУРА И СПОРТ

В районе большое внимание уделяется образованию подрастающего поколения. Политика администрации направлена на активизацию молодежи, вовлечение данной категории в различные социокультурные мероприятия, и обеспечение района собственными кадрами.

### Система образования района

В 2020-2021 учебном году образовательное пространство Сокольского района представлено сетью из 40 образовательных организаций, в которых образование получают 9152 человека и занято 1223 человека

В рамках реализации национального проекта «Демография» в Сокольском районе обеспечена задача 100 % доступности дошкольного образования детям в возрасте от 3 до 7 лет. В федеральном сегменте электронной очереди в детские сады состоят 380 детей в возрасте от 0 до 3 лет, актуальный спрос на предоставление мест отсутствует. Всем желающим, старше 1,5 лет, предоставляются места в детских садах.

В 2021 году продолжена реализация проекта Законодательного Собрания Вологодской области, Администрации Сокольского муниципального района и Вологодского государственного университета «Сокол 20.20» по привлечению молодых педагогов, мотивированных на трудовую деятельность в школе, для обеспечения кадровой потребности новой школы. Одна из мер по привлечению педагогов – заключение целевых договоров.

Контингент в образовательных организациях (человек в уч.году)



Уровень образовательного потенциала района характеризует наличие сети образовательных организаций среднего профессионального образования для подготовки квалифицированных кадров, включающей две профессиональные образовательные организации. В сфере подготовки кадров для лесной отрасли важную роль играет наличие в городе Соколе БПОУ ВО «Сокольский лесопромышленный техникум», на базе которого в 2012 году создан Ресурсный центр профессионального образования по подготовке кадров для предприятий домостроения.

В 2021 году в рамках национального проекта «Образование» в трех школах района (СОШ №1, 3, 5) открылись Центры образования цифрового и гуманитарного профилей «Точка роста» – 4,5 млн. рублей из областного и местного бюджетов.



В общеобразовательной школе №2 открылся IT-куб.

«В центр закуплены ноутбуки, интерактивные панели, образовательные наборы по механике, мехатронике и робототехнике, многофункциональные устройства, робот-манипулятор, шлемы виртуальной реальности, очки дополненной реальности. С помощью этого оборудования на занятиях дети получают современные ИТ-знания по программированию, принципам создания и настройки сетей, серверов на различных операционных системах, обработке графической информации, решению задач на использование искусственного интеллекта, разработке мобильных приложений, анимации и многоуровневых игр».

Воспитанники центра цифрового воспитания смогут осваивать новые технологии, учиться работать в команде, и разрабатывать проекты. Здесь открыты шесть направлений: программирование на высокоуровневом языке "Пайтон", мобильная разработка, системное администрирование, основы алгоритмики и логики, программирование роботов, создание приложений виртуальной реальности.



Наиболее значимым проектом последних лет для Сокольского района стало строительство новой школы на 528 учащихся с бассейном в г. Соколе. Здание школы введено в эксплуатацию 04.12.2020.

Рядом с новой школой в Соколе появится двухэтажный Ледовый дворец, который будет оборудован всем необходимым как для проведения масштабных хоккейных соревнований, так и для работы спортивных секций по хоккею и фигурному катанию, а также организации массового катания на коньках. Размеры хоккейного поля нового Ледового Дворца составят 26 на 58 метров, что соответствует стандартам Международной федерации хоккея на льду. Кроме того, на первом этаже здания разместятся 4 просторные раздевалки, зрительские трибуны и хозяйственные помещения. На втором этаже планируется обустроить кафе и фитнес-зал площадью 188 квадратных метров.

В 2021 году продолжена реализация муниципальной программы «Развитие культуры, туризма, спорта и реализация молодежной политики на территории Сокольского муниципального района на 2018 - 2022 годы». Спортсменами района достигаются высокие спортивные результаты на областных, всероссийских и международных соревнованиях.



Сокольский район обладает богатыми спортивными традициями, на территории культивируются 17 видов спорта (футбол, лыжные гонки, вольная борьба, бокс, волейбол, баскетбол и другие). Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, в 2018 году составила 34,1%. С 2012 года показатель увеличился в 2 раза.

«Сокольский» стадион – один из двух самых крупных спортивных объектов города, в 2018 году осуществлены работы по укладке искусственного газона футбольного поля, трибуны полностью реконструированы. Проведение работ по реконструкции стадиона позволило увеличить продолжительности занятий футболом до 270 дней в году, обеспечить загруженность поля - на 80%, продлить продолжительность футбольного сезона - на 120 дней.



Продолжается развитие в районе общероссийской общественно-государственной детско-юношеской организации «Российское движение школьников». По итогам года в семи городских школах района работали школьные штабы РДШ и наш район по данному показателю является одним из лидеров в области.

По Значимые успехи обучающихся и учреждений в мероприятиях:

- обучающаяся БОУ СМР «СОШ № 1» стала победительницей Всероссийского конкурса «Большая перемена»;
- команда БОУ ДО СМР «ДДТ» заняла 3 место в областных соревнованиях по спортивному туризму на лыжных дистанциях ;
- учреждения побеждали в грантовых конкурсах (БОУ СМР «СОШ № 1» – 6 млн. руб. для улучшения материально-технического обеспечения).



Контактная информация:

Тел. (81733) 2-12-84, факс (81733) 2-11-67

E-mail: [adm.sokol@mail.ru](mailto:adm.sokol@mail.ru)

Официальный сайт района: [www.sokoladm.ru](http://www.sokoladm.ru)



ИНВЕСТИРУЙ  
В ВОЛОГОДЧИНУ